

正本

# 合同协议书

采购合同编号：\_\_\_\_\_

项目名称： 邵阳职业技术学院公有房房屋  
质量安全检测服务项目

采购人（甲方）： 邵阳职业技术学院

供应商（乙方）： 湖南省宏尚检测技术股份有限公司

政府采购计划编号： 邵财采计[2023]000297

中华人民共和国科学技术部监制



# 合同协议书

采购人（全称）：邵阳职业技术学院（甲方）

供应商（全称）：湖南省宏尚检测技术股份有限公司（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

## 1.项目信息

1.1 采购项目名称：邵阳职业技术学院公有房屋质量安全检测服务项目

1.2 政府采购计划编号：邵财采计[2023]000297

## 1.3 项目内容：

（1）本项目为邵阳职业技术学院第一教学楼、第二教学楼、工业机器人实训中心、培训楼、食堂、至真楼、锅炉房、水塔、第 2、3、4、5、6、7、8、9、10、11、12 栋学生宿舍、电梯实训楼、文体馆、生物实验室(原老配电房)共 22 栋和周边围墙共计 105110 m<sup>2</sup>进行的安全性检测。具体明细如下：

房屋安全性检测面积明细表

序号	检测楼栋名称	检测面积（预估）	单位	备注
1	第一教学楼	8097	m <sup>2</sup>	
2	第二教学楼	8613	m <sup>2</sup>	
3	工业机器人实训楼	800	m <sup>2</sup>	
4	培训楼	1870	m <sup>2</sup>	
5	食堂	10988	m <sup>2</sup>	
6	至真楼	1890	m <sup>2</sup>	
7	锅炉房	400	m <sup>2</sup>	
8	水塔房			
9	第 2 栋学生宿舍楼	8424	m <sup>2</sup>	



10	第 3 栋学生宿舍楼	8385	m <sup>2</sup>	
11	第 4 栋学生宿舍楼	5473	m <sup>2</sup>	
12	第 5 栋学生宿舍楼	1810	m <sup>2</sup>	
13	第 6 栋学生宿舍楼	2666	m <sup>2</sup>	
14	第 7 栋学生宿舍楼	4400	m <sup>2</sup>	
15	第 8 栋学生宿舍楼	2125	m <sup>2</sup>	
16	第 9 栋学生宿舍楼	7400	m <sup>2</sup>	
17	第 10 栋学生宿舍楼	7400	m <sup>2</sup>	
18	第 11 栋学生宿舍楼	10500	m <sup>2</sup>	
19	第 12 栋学生宿舍楼	5467	m <sup>2</sup>	
20	电梯实训楼	5259	m <sup>2</sup>	
21	文体馆	2829	m <sup>2</sup>	
22	生物实验室	278	m <sup>2</sup>	
合计		105110 m <sup>2</sup>		
总计金额		358000.00 元 (叁拾伍万捌仟元整)		

## (2) 主要检测、判定标准

- ☐ 《混凝土结构现场检测技术标准》(GB/T 50784-2013)
- ☐ 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T 23-2011)
- ☐ 《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T 152-2019)
- ☐ 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)
- ☐ 《建筑结构检测技术标准》(GB/T 50344-2019)
- ☐ 《民用建筑可靠性鉴定标准》GB 50292-2015
- ☐ 《砌体工程现场检测技术标准》GB/T 50315-2011
- ☐ 《建筑地基基础设计规范》GB 5007-2011
- ☐ 《混凝土结构设计规范》GB 50010-2010 (2015 年版)
- ☐ 《砌体结构设计规范》GB 50003-2011
- ☐ 《建筑结构荷载规范》GB 50009-2012



- ☐ 《工业建筑可靠性鉴定标准》 GB 50144-2019
- ☐ 《房屋结构综合安全性鉴定标准》 DB11/ 637-2015
- ☐ 《火灾后工程结构鉴定标准》 T/CECS 252-2019
- ☐ 《建筑工程建筑面积计算规范》 GB/T 50353-2013
- ☐ 《建筑抗震设计规范》 GB 50011-2010 (2016 修订版)
- ☐ 《建筑工程设防分类标准》 GB 50233-2008

注：以上标准规范有更新，以最新版标准为准。

1.4 是否分包：否

1.5 项目负责人：钟选署

1.6 联系电话：17711793557

## 2.合同金额

(1) 合同金额小写：358000.00 元

大写：叁拾伍万捌仟元整

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同定价方式：☒ 固定总价 ☐ 固定单价 ☐ 成本补偿 ☐ 绩效激励

(4) 付款方式：转帐支付。该项目不支持预付款。乙方完成所有服务，出具合格检测报告后 30 个工作日内，一次性支付所有工程款。共计：

¥358000.00 元 大写：叁拾伍万捌仟元整

收款单位：湖南省宏尚检测技术股份有限公司邵阳分公司

账 号：1831 5901 0400 08772

开户银行：中国农业银行股份有限公司邵阳双清区支行

## 3.合同履行

(1) 起始日期：签订合同之日起 15 天内完成。总日历天数：15 天（具体以邵阳职业技术学院通知开工日期为准）。



(2) 地点：湖南省邵阳市大祥区学院路邵阳职业技术学院

(3) 方式：乙方勤勉尽职的完成全部合同义务并提供合法有效的检测鉴定报告。

(4) 履约担保：/

(5) 质量保证金：/。

#### 4.合同验收

(1) 验收主体：邵阳职业技术学院

(2) 验收方式：行业标准验收

(3) 验收标准：成交供应商必须保证检测数据的真实有效性，并出具各检测数据的纸质版报告。检测内容全面合理，检测结论客观肯定，检测报告符合国家标准和相关行业规范标准的要求，法律层面有效。

#### 5.组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 成交通知书

(4) 响应文件

(5) 政府采购合同专用条款

(6) 政府采购合同通用条款

(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。



(8) 其他合同文件。

6. 双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

6.1 甲方：

(1) 保密内容：包括但不限于在本合同磋商、签订、履行过程中获取的乙方技术资料、检测报告、合同单价及总价等一切技术、经营信息；

(2) 涉密人员范围：甲方人员及受甲方聘请、雇佣、发包的有权获悉的第三方人员；

(3) 保密期限：长期；

(4) 泄密责任：如有泄密发生，承担给乙方造成的一切损失。

6.2 乙方：

(1) 保密内容：包括但不限于在本合同磋商、签订、履行过程中获取的甲方技术资料、检测报告、检测鉴定结果等一切技术、经营信息；

(2) 涉密人员范围：参与此项工程的技术人员；

(3) 保密期限：长期；

(4) 泄密责任：如有泄密发生，承担给甲方造成的一切损失。

## 7. 违约

(1) 双方安排的项目负责人，应协调双方人员严格按照合同进度要求完成合同内容，双方共同解决问题；一方变更项目负责人时，应以书面或电子邮件形式及时通知对方。

(2) 乙方应严格按照合同规定的时间提供服务，如因乙方过错未能按约定计划提供服务，则自本合同约定的交付日起，每迟延一日（10 天内的），应向甲方赔偿延期服务的服务费用每天 0.5% 的违约金，总额不能超过的 5%。如果延期 10 天以上，甲方有权解除合同，并要求乙方承担由此给甲方带来的一切损失。如乙方因非己方过错不能按约定时间提供服务的，可于约定时间到期前五个工作日内将原因以书面或电子邮件方式向甲方说明，



征得甲方同意后，双方另行约定具体提供服务时间。

(3) 甲方严格按照双方约定向乙方支付费用，延期付款的计息标准按合同订立时 1 年期银行贷款市场报价利率计算。如甲方因非己方过错不能按约定时间付款，可于约定时间到期前三个工作日内将原因以书面或电子邮件方式向乙方说明，双方另行约定付款时间。

(4) 双方应当对于项目开展过程中的不确定因素和突发情况有足够的理解，针对非对方过错造成的时间延误等状况给予充分的理解，且不视为对方违约。

(5) 乙方承诺出具的检测报告符合国家标准和相关行业规范标准，产权办证合法有效，并积极响应招标文件的各项要求，如因乙方原因未能履行承诺，乙方将承担相关法律责任和由此给甲方带来的一切经济损失。

## 8. 合同生效

双方确定，在本合同有效期内，甲方指定 邹卓伦（电话：13973999119） 为甲方项目联系人，乙方指定 钟选署（电话：17711793557） 为乙方项目联系人。项目联系人承担以下责任：

8.1 负责项目组织、实施；

8.2 负责双方特殊时间的协调和沟通。

8.3 签署因履行本合同过程中的《工作联系单》、《工作量变更单》、《通知》、《检验报告》。 一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

## 9. 其他

双方确定，在合同履行中发生不可抗力情形，致使本合同的履行不可能或无法达成合同目的的，经书面通知可以解除本合同，但乙方已部分履



行或因履行本合同已发生的必要费用的，甲方应当支付已履行部分的价款及乙方因履行本合同发生的必要费用。

10. 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同附件具有同等法律效力，未尽事宜双方可签订补充协议。

## 10. 合同份数

本合同总共一式陆份；其中正本一式贰份，采购人执壹份，供应商执壹份，副本一式肆份，采购人、供应商、政府采购监督管理办公室、代理机构各执壹份；正本副本均具有同等法律效力。

合同订立时间：2024年1月23日

合同订立地点：邵阳职业技术学院

甲方：（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

乙

方

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

政府采购监督管理办公室（备案盖章处）