

第一节 合同协议书

发包人(全称): 张家界市武陵源区住房和城乡建设局

承包人(全称): 张家界武林建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就百丈峡入口提质改造工程
项目施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 百丈峡入口提质改造工程项目

2. 工程地点: 武陵源区

3. 工程立项批准文号: /

4. 资金来源:

5. 工程内容: 本项目为百丈峡入口提质改造工程项目,主要增设景石雕塑、
绿化提质、亮化等工程,具体以工程量清单为准。

6. 工程承包范围: 本项目为百丈峡入口提质改造工程项目,主要增设景石雕
塑、绿化提质、亮化等工程,具体以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 8 月 10 日

计划竣工日期: 2023 年 9 月 10 日

工期总日历天数: 30天。实际开工日期与计划开工日期不一致的,以实际开工日
期为准。

三、质量标准

工程质量达到 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: ¥1562000.00元

人 民 币 (大写) (壹佰伍拾陆万贰仟元整);

其中:

绿色施工安全防护措施项目费: ¥ 17439.91 元

人 民 币 (大写) (壹万柒仟肆佰叁拾玖元玖角壹分整);

工程不可预见费: ¥68105.04元

人 民 币 (大写) (陆万捌仟壹佰零伍元肆分整);

2. 合同价格形式： 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 张波。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 武陵源区住建局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 甲乙双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执叁份,招标代理机构贰份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:



(签字)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:



组织机构代码: 11430811MBOX28505F

地址: 武陵源区军地坪白鹭路

邮政编码: 427400

法定代表人: 钟为福

委托代理人: _____

电话: 0744-5618431

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

统一社会信用代码: 91430811MA4PJ6JM8L

地址: 湖南省张家界市武陵源区龙园宾馆

邮政编码: 427400

法定代表人: 王玉林

委托代理人: _____

电话: 077-5669045

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 张家界农村商业银行股份有限公司

武陵源支行

账号: 82015350001162877