

技术服务合同书

项 目 名 称: 慈利县 2023 年度城乡建设用地增减挂钩项目

政府采购编号: 慈财采计[2025]C001

委托方(甲方): 慈利县自然资源局

受托方(乙方): 湖南省地质调查所

签订时间: 2025 年 3 月 6 日



为保证高效高质量完成慈利县 2023 年度城乡建设用地增减挂钩项目，充分发挥双方合作优势，明确职责，根据 2025 年 2 月 13 日的公开招投标结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，经双方协商一致签订本合同。

第一条 项目工作内容

本项目具体工作内容是项目实施方案编制、项目设计及预算编制、验收正射影像航拍、竣工验收资料编制、远程报卷及在线报备、耕地质量评定以及项目地块日常变更。

第二条 合同价款及付款方式

本项目合同总价款为人民币陆拾肆万壹仟捌佰陆拾元整（¥641860.00）。

项目取得湖南省自然资源厅城乡建设用地增减挂钩节余指标确认后，在一周内甲方一次性向乙方付清全部合同款项陆拾肆万壹仟捌佰陆拾元整(¥641860.00)，并退回全额履约保证金，逾期付款的从应付款项之日起以合同金额为基数，按照全国同期银行间同业拆借中心利率 LPR（5 年期）的标准支付利息。

第三条 项目完成工期及验收

- 1、本项目合同期限为 2 个月。
- 2、项目检查验收根据国家、省、市有关文件要求执行，县自然资源局负责质量检查、市自然资源和规划局负责验收、省自然厅负责报备和指标确认。



第四条 甲方责任与义务

1、甲方应及时向乙方提供成果编制所需的资料，并对所提交资料的完整性、正确性、时效性负责。甲方提供的图纸应满足乙方工作要求。

2、甲方变更委托项目内容或因其它甲方原因，导致乙方工作返工的，双方应另行协商签订补充协议。

3、甲方应为乙方派驻现场的工作人员，并负责和项目地有关部门的联络和相关的协调。

4、甲方负责工作过程中的项目论证、评审组织工作，出具有关的证明、文件。

5、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方开始委托工作的甲方应根据乙方已进行的实际工作量进行结算并支付价款，不足一半时，按该委托费用（估算委托工作费）的一半支付；超过一半时，按该委托费用（估算委托工作费）的全部支付。

6、甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付费用。

第五条 乙方责任与义务

1、乙方向甲方交付技术成果包括项目拆旧区比例尺不小于 1:2000 的相关地形图及相关的测量资料；项目复垦规划设计报告、现状图、规划图、设计平面图、各设计单体纵横断面图、建（构）筑物结构图、项目设计预算书及说明、相关附件；

2、根据甲方要求，乙方及时将设计成果报张家界市自然资源和规划局等有关部门评审。乙方应根据张家界市自然资源和规划局主管部门审查通知的要求，及时向甲方提交成果，成果数量由双方商定。



3、乙方应按国家、省市的相关规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同规定的内容、时间、数量向甲方交付成果，并对提交成果的质量负责。

4、因甲方变更规划方案导致工作量增加，乙方有权要求甲方追加多余工作量所引发的相关设计费及推迟提交成果时间，甲、乙双方协商解决。

5、乙方交付成果后，按规定参加有关部门的审查，并根据审查结论做必要的修改。实施后，乙方负责正常的设计变更，如因甲方原因造成的变更，双方可另行商议。

第六条 保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三方转让或用于本合同项目外的项目。如果发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第七条 争议解决

因合同执行过程中双方发生纠纷、可由双方协商解决或由双方主管部门解决，若达不成协议，双方同意就本合同产生的纠纷向乙方所在地人民法院提起诉讼。

第八条 合同生效及其他

1、本合同双方有权代表签字，加盖双方公章或合同章即生效，全部成果交接完毕和技术服务费结算完成后，本合同终止。

2、甲方委托乙方承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

3、由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律法规及



时协商处理。

4、本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

5、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

甲方(签章):慈利县自然资源局 乙方(签章):湖南省地质调查所

法定代表人:_____ 法定代表人:_____

委托代理人:_____ 委托代理人:_____

电 话:_____ 电 话:_____

传 真:_____ 传 真:_____

开 户 银 行:_____ 开 户 银 行:_____

账 号:_____ 账 号:_____



成交通知书

湖南省地质调查所：

慈利县自然资源局的慈利县2023年度城乡建设用地增减挂钩项目技术服务

（政府采购计划编号：慈财采计[2025]C001，委托代理编号：HNZG2025-02）于2025年02月13日评审工作已经结束，经谈判小组认真评定、媒体公示评审结果并报监督管理部门备案，确定贵单位为该项目的成交人，有关情况如下：

采购项目	项目名称	慈利县 2023 年度城乡建设用地增减挂钩项目技术服务	采购方式	竞争性谈判
成交单位	中标金额 (大写)	陆拾肆万壹仟捌佰陆拾元整	(小 写)	¥641860.00 元
	联系人	张 章	联系电话	18975802893
	地 址	湖南省长沙市天心区万家丽南路二段 898 号		
采购单位	联系人	王 伟	联系电话	15074405988
	地 址	慈利县零阳东路一号		

请贵单位收到本通知书后 30 日内，速与采购人联系，签订合同。

特此通知！

采购单位：（公章）

法定代表人

或其委托代理人：



代理机构：（公章）

法定代表人

或其委托代理人：



二〇二五年二月十四日



扫描全能王 创建