

龙山县 2024 年小型水库维修养护项目施工

合同协议书

采购合同编号：龙财采计[2025]0007

建设单位（全称）：龙山县水利建设项目管理中心（以下简称甲方）

施工单位（全称）：湖南泓雯建设工程有限公司（以下简称乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙山县 2024 年小型水库维修养护项目（采购项目名称）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：龙山县 2024 年小型水库维修养护项目

(2) 政府采购计划编号：龙财采计[2025]0007

(3) 项目内容：本次工程涉及水库 55 座，建设内容包括新建水库管理用房（20 m²）28 座，新建水库管理用房（30 m²）1 座，整修水库管理用房 4 座，拆除重建水库管理用房（20 m²）1 座，新建防汛砂池 30 座，新建标识牌 51 块，坝顶整修 1 处，上坝道路硬化 500m，新建挡土墙 20m，新建溢洪道工作桥 2 座，拆除重建溢洪道底板 1 处，拆除重建卧管及消力井 1 座。

(4) 项目经理：吴志豪

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：3875303.54 元

大写：叁佰捌拾柒万伍仟叁佰零叁元零伍角肆分

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式：综合单价合同。

3. 质量标准

符合《工程施工质量验收规范》要求，达到合格工程标准。

4. 双方权利和义务

(1) 甲方：

1) 甲方指派驻工地代表魏海，负责协调甲乙双方相关事宜。在工程履行过程中指派代表的签名视为甲方行为。



2) 有权对施工进度、质量、安全保护、综合管理进行监督, 在施工期间如工程质量及安全等未达到要求, 甲方有权要求乙方停工, 乙方应积极配合整改, 达到甲方要求方可复工, 停工损失由乙方自负, 工期不作顺延。

3) 负责对图纸、方案的审核确认。

4) 负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查。

5) 负责对设计图纸变更、工程中验收和其他必要的签字确认。

6) 负责竣工验收工作, 在收到乙方提交齐全的、符合要求的竣工资料后 10 日内组织验收。

(2) 乙方:

1) 乙方指派驻地工地代表 吴志豪, 负责协调甲乙双方相关事宜。在工程履行过程中指派代表的签名视为乙方行为。

2) 严格按设计图纸施工, 质量技术指标需符合工程的标准和要求。

3) 施工过程中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

4) 编制施工组织方案, 施工总进度计划, 材料进场计划, 及时报送甲方。

5) 提供竣工验收技术资料, 并准备竣工技术图纸, 办理工程竣工结算, 参加竣工验收。竣工资料应符合甲方要求。

6) 组织有技术水平的施工队伍, 明确现场技术及施工负责人、主要管理人员, 技术人员不得随意变动。

7) 乙方必须对施工现场及施工方法采取必要的安全措施, 确保安全生产和文明施工, 杜绝一切事故发生, 一旦发生事故, 由乙方承担全部责任, 与甲方无关。

8) 在合同实施过程中, 由于乙方原因所发生的一切安全事故责任、经济责任和刑事责任, 全部由乙方承担。

9) 本工程保修期内, 属乙方责任的工程质量问题, 由乙方在接到甲方通知后三日内无偿整修, 否则, 甲方有权委托他人整修, 所有整修费用由乙方承担。

10) 编制施工程序, 做好各项施工准备工作, 及时向甲方汇报工程进度情况。

11) 乙方应与其所聘请或雇佣的人员签订书面劳动合同或雇佣合同, 并依法为他们购买相关的保险, 若发生纠纷应由乙方自行妥善解决, 乙方自行处理不好的, 而又需甲方调解及影响甲方声誉的, 甲方有权按处理纠纷产生全部费用的双倍要求乙方赔偿。

12) 乙方必须满足招投标文件要求, 严格按照各项规范标准执行。

5 工程变更及计价方式

(1) 在项目实施中,如承包人发现原预算审核文件中出现漏项、错项或因需进行现场变更的,承包人应提出现场技术核定及签证要求时向发包人申请书面材料,内容包括:工程变更要求、工程变更说明、工程变更费用估算、工期及必要的附件等内容,报业主代表审核登记。业主代表在2天内对承包人申报的材料提出审核意见后报发包人审核。所有项目必须报发包人审核同意后才能执行。发包人的审核意见作为结算的依据。

(2) 对于变更及清单中漏项的工程量,按消耗量标准规定计算工程量,若本合同中有相同或相近的工作内容,其单价参照执行;若没有相同或相近的工作内容,其工程造价按湖南省现行相关文件一般计税法执行。材料价格按《湘西建筑管理》2025年第1期及材料预算价执行,材料预算价中没有的材料价格,甲方、监理方及施工方三方共同询价确定。

6. 履行合同的时间

起始日期: 2025 年 3 月 20 日,完成日期: 2025 年 9 月 20 日。总日历天数: 180 天。工程保修期 365 天。

7. 工程验收

乙方工程施工完成,具备竣工验收条件,必须按国家有关规定向甲方提供完整的竣工图纸、验收报告等相关竣工验收资料,甲方收到前述全部竣工验收资料 7 日内按照国家相关规范组织各职能部门进行验收。完成日期以甲方验收合格后,竣工验收报告的时间为准。

8. 工程款支付

(1) 本项目无预付款;(2) 工程款按月计量,按季度向县财政部门请款后支付给承包人。当累计付款达到合同签约价 80% 时暂停支付,待工程竣工验收合格并办理完结算审计后付至审定金额的 97%,余下结算款的 3% 作为质量保修金,在保修期满后支付(不计息);(3) 工程款支付时间及额度以县财政局资金拨付为准,承包人不得因为资金拨付时间推迟和额度减少原因而索赔或停工误工,否则发包人可视承包人违约。

9. 不可抗力

由于地震、台风、战争,以及其它不能预见,且对其发生和后果不能防止和避免的不可抗力事故,致使甲乙双方不能依合同履行其义务时,甲乙双方均不负赔偿责任。

10. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决,协商解决不成,则通过以下途径之一解决纠纷:

☐ 提请仲裁

☒ 向甲方所在地人民法院提起诉讼

11. 组成合同的文件



本协议书与下列文件一起构成合同文件,如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义,应按以下顺序解释:

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 成交通知书

(3) 龙山县 2024 年小型水库维修养护项目施工项目采购需求

(4) 已标价的工程量清单

(5) 标准、规范及有关技术文件,施工图纸

(6) 其他合同文件。

12.合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

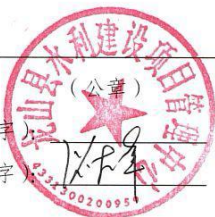
13.合同份数

本合同一式 肆 份,甲方执 贰 份、乙方执 贰 份、均具有同等法律效力。

合同订立时间: 2025 年 3 月 20 日

合同订立地点: 龙山县水利局

甲 方: _____



法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: _____

传 真: _____

乙 方: 湖南泓霖建设工程有限公司



法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: _____

传 真: _____

开 户 银 行: 中国工商银行怀化政通支行

帐 号: 1914104609100050096

工程建设项目廉政责任书

工程项目名称：龙山县 2024 年小型水库维修养护项目

工程项目地址：龙山县

发包人（甲方）：龙山县水利建设项目管理中心

承包人（乙方）：湖南泓雯建设工程有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外）。不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。



（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费人。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

（五）不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关政策，遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

（三）不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人、组织提供有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

（一）甲方工作人员有违反责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的,按照管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪,移交司法机关追究刑事责任;给甲方单位造成经济损失的,应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程施工合同的附件,与工程施工合同具有同等法律效力。
经双方签署后生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日至该工程项目竣工验收合格时止。

第七条 本责任和本工程施工合同同时使用,由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效,全部工程竣工验收后失效。

甲方单位: (盖章)
法人或其委托代理人: 
2015年5月20日

乙方单位: (盖章)
或其委托代理人: 
2015年5月20日



环境保护和水土保持责任书

为减少工程施工对环境的影响，尽可能地恢复环境自然植被面，本项目 龙山县水利建设项目管理中心 发包人(以下简称“甲方”)与 湖南泓雯建设工程有限公司 承包人(以下简称“乙方”)特签订环境保护和水土保持责任书。

一、甲方职责

- 1.严格遵守国家和地方的有关环境保护和水土保持的法律法规。
- 2.按照“预防为主，保护优先”和“管生产必须管环保”的原则开展环境保护和水土保持管理工作，做到生产与环境保护和水土保持工作同时计划、实施、检查、总结和评比。
- 3.重要的环境保护和水土保持设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收、投入使用。
- 4.组织对乙方的施工现场和施工驻地进行环境保护和水土保持工作的检查，监督乙方及时处理各种环境污染、环境破坏的问题。
- 5.凡发现乙方在施工现场和施工驻地有环境污染和环境破坏的行为，甲方应责令乙方及时整改，若情节严重，甲方应及时上报国家有关环境保护和水土保持机构。

二、乙方职责

- 1.严格遵守国家和地方的有关环境保护和水土保持的法律法规并认真执行。
- 2.坚持“预防为主，保护优先”、“管生产必须管环保”及“谁破坏谁恢复”的原则，加强环境保护和水土保持的宣传教育，增强全员环保意识，建立健全环境保护和水土保持的管理机构和管理制度，配备专职及兼职的环保检查人员，有组织有领导地开展环境保护和水土保持工作。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员(包括临时雇请的雇佣人员)，必须熟悉和遵守本合同有关环境保护和水土保持的各项规定，做到生产与环境保护和水土保持工作同时计划、实施、检查、总结和评比。
- 3.建立健全环境保护和水土保持责任制。从项目负责人到生产工人(包括临时雇请的雇佣人员)，的环境保护和水土保持管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的环境保护和水土保持责任制做到横向到边，人人有责。项目负责人

是环境保护和水土保持的第一责任人。现场设置的环境保护和水土保持机构，应配备专职环保监督员，专职负责本合同工程环境保护和水土保持的宣传、检查工作，有权发布指令，防止污染环境和破坏环境的事件发生。

三、违约责任

如因乙方不遵守国家 and 地方的有关环境保护和水土保持的法律法规，造成环境污染或破坏，甲方有权责令乙方限期进行整改，并视其情节对乙方批评、罚款：

- 1.情节轻微者，甲方可对乙方予以通报批评；
- 2.累计三次因环境问题被有关方面通报批评，或情节严重，甲方可向乙方处以万元罚款。

本责任书和施工合同同时使用，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

发包人：_____ (盖章)	承包人：_____ (盖章)
法人或其委托代理人：_____ (签字)	法人或其委托代理人：_____ (签字)
地 址：_____	地 址：_____
电 话：_____	电 话：_____
日 期：2025年3月20日	日 期：2025年3月20日

安全生产合同

为在 龙山县 2024 年小型水库维修养护项目（项目名称）施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目 龙山县水利建设项目管理中心（发包人名称，以下简称“发包人”）与 湖南泓雯建设工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同：

一、发包人职责

- 1.严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- 2.按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
- 3.重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
- 4.定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
- 5.组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

二、承包人职责

- 1.严格遵守国家有关安全生产的法律法规、水利部等部门颁布的有关安全生产的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- 2.坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。



3.建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的建造师到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。建造师是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%~3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4.承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5.承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，建造师必须承担管理责任。

6.对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应该熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7.操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8.所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9.施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，

施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10.承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

四、本合同正本一式贰份，副本贰份，合同双方各执正本壹份，副本壹份。
由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

此页无正文。

发包人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字）
或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

电 话：_____

日 期：2025.3.20

承包人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字）
或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

电 话：_____

日 期：2025.03.20



水利工程安全生产责任书

为认真贯彻“安全第一、预防为主”的方针，加强水利工程建设安全生产监督管理，做到安全施工管理工作的标准化与规范化，确保建设工程项目安全、优质、按期完成，同时为进一步明确有关各方的安全职责，防止和减少安全生产事故，保障人民群众生命和财产安全，根据《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》(国务院令第 393 号)、《水利工程建设安全生产管理规定》(水利部令第 26 号)等法律、法规，结合水利工程的特点，就龙山县 2024 年小型水库维修养护项目，建设单位与施工单位签订本《水利工程安全生产责任书》，已明确各方职责，作为安全管理的指导与检查执行依据。

一、建设单位安全责任

- 1、根据国家有关安全生产法令、法规，选择符合安全资质、安全信誉良好的施工企业承包施工。
- 2、根据招投标的有关规定，履行合同约定的义务。
- 3、工程开工前，应当向施工企业提供施工图纸资料，积极配合施工企业做好安全准备工作。
- 4、督促监理单位、施工企业加强安全管理，自觉执行国家及行业安全管理的先进技术标准。

二、施工单位安全责任

- 1、施工单位对施工现场安全生产负全部责任。施工单位应当建立安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，对所承担的水利工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。
- 2、施工单位法人代表依法对本单位的安全生产工作全面负责。项目负责人(项目经理)应当由取得相应执业资格的人员担任，对水利建设工程项目的现场安全施工负第一责任，落实安全生产第一责任、安全生产规章制度和操作规程，并根据工程的特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故，如果在工

工程施工过程中出现人员伤亡的安全事故，由施工单位全权负责，一切责任和经济赔偿由施工单位负责。

3、施工单位应当设立安全生产管理机构，按照国家有关规定配备专职安全生产管理人员。施工现场必须有专职安全生产管理人员，负责对安全生产进行现场监督检查。发现生产安全事故隐患，应当及时向项目负责人和安全生产管理机构报告；对违章指挥、违章操作的，应当立即制止。

4、施工单位在编制施工组织设计时，应当根据特点制定相应的安全技术措施。对专业性较强的分部分项工程，应编制专项安全施工组织设计，并采取措施严格执行。

5、施工现场应健全各类现场安全管理制度，如施工现场定期安全检查与会议制度，各类设备、设备的安全验收制度，安全技术交底制度，安全生产奖罚制度。安全内业资料管理制度及各种技术操作规程及职责等施工现场必须严格执行施工临时用电、脚手架及高处作业防护、施工机械的安全检查、验收制度，对无验收手续或验收不合格的坚决不予适用。

6、施工单位应严格执行国家及建设行政主管部门有关水利工程建设安全的各项法律、法令、法规及兴业规章、规程等管理规定，严禁各类违章指挥与违章作业，同时加强安全日常检查，对存在在的问题及时整改，并做好记录。

7、施工单位应当建立健全劳动安全生产教育培训制度，加强对职工岗位教育培训，提高工人安全防范意识，特种工人必须持证上岗。

8、施工中发生事故时，施工单位应当采取紧急措施，减少人员伤亡和事故损失，并按照国家有关规定及时向有关部门报告。

三、违约责任

如因责任方违约造成安全事故，将依法追究责任。

四、本合同自签订之日起生效，全部工程竣工验收后失效。

发包人（公章）：

龙山县水利建设项目管理中心

法定代表人或委托代理人

（签字）

1025年3月20日

承包人（公章）：

湖南泓爱建设工程有限公司

法定代表人或委托代理人

（签字）

2015年3月20日