

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称: 衡东县公安局强所工程建设项目(荣桓派出所)

工程地点: 衡东县荣桓镇(衡东县荣桓派出所原址重建)

发 包 人: 衡东县公安局

承 包 人: 浩天建工集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：衡东县公安局

承包人（全称）：浩天建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就衡东县公安局强所工程建设项目（荣桓派出所）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：衡东县公安局强所工程建设项目（荣桓派出所）。

2.工程地点：衡东县荣桓镇（衡东县荣桓派出所原址重建）。

3.工程立项批准文号：东发改批[2024]37号文件。

4.资金来源：本级预算。

5.工程内容：包括但不限于荣桓派出所规划用地面积 4581.17 平方米，建筑面积 2027.80 平方米，新建一栋三层业务技术楼、一栋一层服务大厅，配套建设篮球场、停车场、室外硬化地面、绿化等。

6.工程承包范围：衡东县公安局强所工程建设项目（荣桓派出所），（详见工程量清单及施工图纸）。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 9 月 17 日。

计划竣工日期：2025 年 1 月 17 日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划

开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 现行国家有关工程施工验收规范和标准合格工程

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：陆佰叁拾陆万零玖佰肆拾元捌角捌分
（¥6360940.88 元，含税）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾玖万壹仟捌佰捌拾伍元玖角贰分（¥291885.92 元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾肆万元整（¥140000.00 元）

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁拾万元整（¥300000.00 元）

（5）不可预见费（含税）：

人民币（大写）叁拾万元整（¥300000.00 元）

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：李桂芳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 衡东县公安局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。

(以下无正文)

发包人(公章):

法定代表人(签字):

委托代理人:

承包人(公章):

法定代表人(签字):

平曾
印水

组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91430000591043159P

地址: _____ 地址: 中国(湖南)自由贸易试

验区长沙片区芙蓉区

隆平高科技园合平路

618号A座 202-40

邮政编码: _____ 邮政编码: 410000

法定代表人: _____ 法定代表人: 曾水平

委托代理人:

电话: 13925450986 电话: 0731-85548678

传真: _____ 传真: /

电子信箱: _____ 电子信箱: /

开户银行: _____ 开户银行: 湖南浏阳农村商业银行

股份有限公司柏加

支行

账 号: _____ 账 号: 82010200000104258