

芷江侗族自治县政府采购监督管理办公室
政府采购合同备案专用章
合同金额: 900186.00 元
经办人: 姚春 2024年2月1日

新店坪镇三合新村环库路硬化建设

施 工 合 同

芷江侗族自治县库区移民事务中心

2024 年 2 月

新店坪镇三合新村环库路硬化建设

建设单位：芷江侗族自治县库区移民事务中心（以下简称发包方）

承包单位：湖南四河建设工程有限公司（以下简称承包方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，为切实改善移民村组级道路交通条件，根据项目规划设计，结合项目实际情况，现就新店坪镇三合新村环库路硬化建设，经发包方和承包方共同协商一致，签订工程施工合同如下：

一、工程施工地点

新店坪镇三合新村环库路硬化建设

二、工程主要内容

道路面平整、混凝土硬化、挡土墙等具体规格详见工程设计表。

三、工程质量要求

承包方必须按照投标文件中人员到场，安排具有相关资质的工程技术人员常驻工地从事施工技术工作并按照设计单位的设计文件和公路工程技术标准规范施工，随时接受发包方、工程专项监理和质监部门人员的监督检查，不合格的工程项目必须及时返工。

在施工过程中，工程变更项目由承包方提交书面工作联系单，上报设计单位、监理单位、发包方认定同意后，以实际发生工程量计量。任何工序的开工必须由承包方申请，经设计单位、监理单位和发包方检查签字同意后方可开工。

本工程缺陷责任期为一年，如在缺陷责任期内出现任何有关工程的质量问题，承包方必须根据发包方的要求限期修复，否则，发包方有权动用质量保修款予以修复。

四、工程资金及拨付

1、工程资金

根据承包方投标工程量清单所列的工程数量和单价计算的投标总价及成交通知书为签约合同价：人民币（大写）玖拾万零壹佰捌拾陆元整（¥：900186.00元）。

2、资金拨付

为确保工程质量与进度，每月完成的工程量，单项工程经验收合格，可支付完成工程量 70% 的进度款，余额部分需进行结算审计，其出具的《工程结算审查定案通知书》作为工程结算及财务结算的依据按规定程序依法依规结算付款。

3、质保金管理

工程竣工验收合格后预留工程结算总造价的 3% 质量保证金，质量保证金待缺陷责任期满一年无缺陷或缺陷得到有效处置时结清（应扣除发包方代为支付的款项）。

五、三方责任

1、芷江侗族自治县库区移民事务中心负责工程的日常监督管理和验收、工程技术质量和安全生产；项目施工进度审核、工程进度资金和总额度资金的审核。

2、工程专项监理负责：项目资金费用拨付审核；组织协调相关部门参与安防工程工作。工程技术质量安全生产，验收等各种资料的监理工作。

3、湖南四河建设工程有限公司负责按合同约定、设计图纸和相关技术要求实施项目、及时收集整理施工资料、做好项目交竣工验收自检工作、做好结算资料送交审计出具审计结论等工作。

六、项目工期

承包方需在本合同签订后 3 天内进场，自进场后监理单位下达开工令日期为开工日期，工期为 60 天。经发包方报请有关部门验收合格后为竣工日期，竣工日后 1 年为缺陷责任期（特殊情况除外），保修期 2 年。

七、工程材料、机械

各种材料及设备必须经检验达到质量要求，同时在规定期限内进场，外购材料必须有出厂证明、合格证等。所有机械设备驾驶人员必须持证上岗。

八、其他相关要求

1、施工中，承包方应加强安全生产、文明施工管理，设置安全

失效。

发包方：芷江侗族自治县库区移民事务中心(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：张勇(签字)

2024年2月8日

承包方：湖南四河建设工程有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：李新红(签字)

2024年2月8日

监证方：芷江县新店坪镇三合新村村民委员会(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：李新红(签字)

2024年2月8日