

政府采购 竞争性谈判文件

采购项目名称：山枣中学运动场宿舍食堂改造项目

采购人：湘乡市山枣中心学校

政府采购编号：潭乡财采计【2024】44号

采购代理编号：WCZXC2024-GC(XX)-030

采购代理机构：湖南万成项目管理有限公司

二〇二四年六月

目 录

第一章 谈判邀请	3
第二章 谈判须知	8
第一节 谈判须知前附表	8
第二节 谈判须知正文	15
一、说明	15
二、谈判文件	15
三、响应文件	16
四、响应文件的递交	19
五、响应文件的评审与谈判	19
六、成交结果信息公布与授予合同	23
七、政府采购政策	24
八、其他规定	27
第三章 采购需求	28
第一节 采购清单一览表	28
第二节 技术要求	28
第三节 商务要求	29
第四章 合同草案条款	31
第一节 合同协议书	31
第二节 政府采购合同	34
第五章 响应文件组成	36
索引表 符合性审查索引表	38

第一章 谈判邀请

湘乡市山枣中心学校（采购人名称）的 山枣中学运动场宿舍食堂改造项目（项目名称）进行竞争性谈判采购，现邀请合格投标人参加投标。

一、采购项目基本情况

1、采购项目名称：山枣中学运动场宿舍食堂改造项目

2、政府采购计划编号：潭乡财采计【2024】44号

3、委托代理编号：WCZXC2024-GC(XX)-030

4、采购项目预算：3303948.79元

☐支持预付款，预付比例：/

5、本项目对应的中小企业划分标准所属行业：建筑

6、合同定价方式：☒固定总价 ☐固定单价 ☐成本补偿 ☐绩效激励

7、合同履行期限：合同中约定

8、本项目分阶段要求供应商提供以下保证：

☒谈判保证金：采购项目预算的2%；

1) 投标保证金的金额为：陆万元整（人民币）

2) 投标保证金提交方式：银行转账；

3) 投标人必须以企业法人的名义提交投标保证金。在投标截止前由投标人基本账户转入湖南万成项目管理有限公司湘乡分公司投标保证金收款账户；

4) 湖南万成项目管理有限公司湘乡分公司投标保证金收款账户为（开户名称：湖南万成项目管理有限公司湘乡分公司；开户银行：中国建设银行股份有限公司湘乡支行；帐号：43050163650800001430）；

☐履约保证金：中标金额的 / %；

☐预付款保证金：预付款的 / %；

☒质量保证金：合同金额的 3%。

二、采购人的采购需求

包号	包名称	标的名称	简要技术要求	数量	标的预算 (元)	最高限价 (元)	节能产品	进口产品
----	-----	------	--------	----	-------------	-------------	------	------

整包	山枣中学运动场宿舍食堂改造项目	山枣中学运动场宿舍食堂改造	详见采购需求	详见工程量清单	3303948.79	3303948.79	/	/
----	-----------------	---------------	--------	---------	------------	------------	---	---

说明：

1. 节能产品实行强制采购的，需提供国家认证机构出具的、处于有效期内的节能产品证书。
2. 同意购买进口产品的，不限制满足采购需求的国内产品参与谈判。

三、采购项目需落实的政府采购政策

- 1、优先采购：节能产品、环境标志产品享受加分或价格折扣。
- 2、支持中小企业：中小企业享受预留采购份额或价格折扣。

四、供应商的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

①企业法人营业执照副本(或者法人登记证书)。

②银行开户许可证或基本存款账户信息。

③法定代表人提交法定代表人身份证明或者授权代表提交法定代表人授权委托书并附法定代表人身份证明（格式见附件3）。

④依法缴纳税收和社会保险费的证明材料，须提供下列材料：《税务登记证》和《社会保险登记证》的复印件加盖单位公章，或者近三个月依法缴纳税收和社会保险费的证明（纳税及缴费凭证复印件加盖单位公章），或者委托他人缴纳的委托代办协议和近三个月的缴纳证明（收据复印件加盖单位公章），或者法定征收机关出具的依法免缴税费的证明，或者依法缴纳税收和社会保险费的承诺书（提供虚假承诺的供应商将以虚假资料谋取中标（成交）的违法行为，被列入不良记录名单），或者《湖南省政府采购供应商资格承诺函》（格式见附件4）。

⑤供应商参加本次政府采购活动前三年内没有重大违法记录的书面声明承诺。

⑥投标人未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面承诺（格式自拟）。

- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

☒专门面向：☒中小企业 ☒小微企业 ☐监狱企业 ☐福利性单位。

☐强制分包：大型企业应将采购份额的 ____/____ %分包给中小企业。

- 3、本项目的特定资格要求：

①建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质；安全生产许可证均处于

有效期内；

②拟任项目负责人（项目经理）为市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的 B 类安全生产考核合格证书，其建造师执业资格证、安全生产考核合格证书需注册登记在参与投标人(供应商)公司；

③拟任施工员、安全员、质量员应有相应的施工员证、安全员证（含 C 证）、质量员证；

④技术负责人应具有市政工程相关专业中级及以上以上技术职称；

⑤投标人应按照国家 and 省有关法律法规、规范标准和湘建建〔2020〕208 号文《湖南省建筑工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备管理办法》规定配备施工项目部关键岗位人员。其中施工项目部关键岗位人员数量不得低于湘建建〔2020〕208 号文规定的最低配备标准，即项目负责人 1 人、技术负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人和质量员 1 人，且均须是本企业在职人员不得有在建并做出承诺。本次招标不接受投标人的法定代表人作为项目部关键岗位人员参与投标。

注：施工项目部关键岗位人员提供劳动部门出具的近 3 个月养老保险证明。

⑥湖南省外企业须按照湘建建【2015】190 号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准）或具有入湘施工登记证（处于有效期内）。

⑦投标人应无严重拖欠农民工工资违法失信行为，并作出承诺（格式自拟）。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。

6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

7、联合体响应。本次采购 不接受 联合体响应。

8、其他要求：（1）提供的资格证明文件复印件需加盖供应商单位公章，递交的所有资料必须年审合格、清晰可辨，否则视为不合格；（2）提供被授权委托代理人在本单位缴纳的自投标截止时间前近三个月及以上的社保证明；非法人组织需提供的资格证明材料及其他说明。（3）提供符合政府采购法第二十二条规定的相关证明材料以及政府采购政策规定的其他相关证明材料。（4）提供虚假承诺或虚假材料的供应商将以虚假资料谋取中标（成交）的违法行为，被列入不良记录名单，并取消投标资格。

五、获取谈判文件的时间、地点及方式

1、凡有意参加谈判采购活动的，按本邀请公告规定提交的“四、供应商的资格条件”中要求的所有资格条件原件（现场查验）及每页加盖单位行政公章并装订成册的复印件一式两份（要求胶装）并附上《资格审查证明材料清单》（格式见附件1）《资格证明材料承诺函》（格式见附件2）。并于2024年6月14日起至2024年6月21日（节假日除外），每日上午08:30～12:00，下午14:30～17:00（北京时间），由法定代表人持法定代表人身份证明书及本人身份证或授权委托人持授权委托书及本人身份证到湖南万成项目管理有限公司（湘乡市起凤路湘房世纪城三期4栋三楼302）现场递交。如上述资料提供不全或未按要求制作，报名单位不符合要求或证件不符或超过时间的，概不接受。

2、投标人应及时关注网上相关招标信息，如有遗漏（包括但不限于文件未下载或下载不完整）采购人概不负责，所造成的投标失败或损失由投标人自行负责。

六、提交首次响应文件的截止时间、谈判时间及地点

提交响应文件的截止时间：2024年7月1日10时30分（北京时间）

提交响应文件的地点：湖南万成项目管理有限公司开标室（湘乡市起凤路湘房世纪城三期4栋302）

开标时间：2024年7月1日10时30分（北京时间）

开标地点：湖南万成项目管理有限公司开标室（湘乡市起凤路湘房世纪城三期4栋302）

七、公告期限

1、本招标公告在中国湖南政府采购网（www.ccgp-hunan.gov.cn）发布。公告期限从本招标公告发布之日起5个工作日。

2、在其他媒体发布的招标公告，公告内容以本招标公告指定媒体发布的公告为准；公告期限自本招标公告指定媒体最先发布公告之日起算。

八、询问及质疑

1、供应商对政府采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在3个工作日内作出答复。

2、供应商认为谈判文件使自己的合法权益受到损害的，可以在收到谈判文件之日起7个工作日内，按《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》（湘财购〔2019〕20号）规定，以纸质书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

九、谈判说明

1、谈判邀请选项：☒表示选择，☐表示未选择。

2、供应商参与政府采购活动，无需向采购人、代理机构、交易平台缴纳任何费用。

十、采购项目联系人姓名和电话

1、联系人姓名：谭晓连、肖江辉

2、电话：0731-56712299

十一、采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式

1、采购人信息

(1) 名 称：湘乡市山枣中心学校

(2) 地 址：湘乡市山枣镇龙泉村

(3) 联系人：陈主任

(4) 邮 编：411400

(5) 电 话：13574071543

2、采购代理机构信息

(1) 名 称：湖南万成项目管理有限公司

(2) 地 址：湘乡市起凤路湘房世纪城三期4栋302

(3) 联系人：谭晓连、肖江辉

(4) 邮 编：411400

(5) 电 话：0731-56712299

(6) 电子邮箱：1037197247@qq.com

行政监督部门：湘乡市政府采购指导站

地 址：湘乡市务门前

电 话：0731-5677 8282

第二章 谈判须知

第一节 谈判须知前附表

条款号	条款名称	编列内容规定
一、说明		
第 1.1 款	采购项目	山枣中学运动场宿舍食堂改造项目
第 1.2 款	是否预留采购份额	否
第 2.1 款	采购项目联系人姓名和电话	联系人姓名：谭晓连、肖江辉 电话：0731-56712299
第 2.2 款	采购人名称、地址、电话、联系人	名 称：湘乡市山枣中心学校 地 址：湘乡市山枣镇龙泉村 联系人：陈主任 电 话：13574071543
第 2.3 款	采购代理机构名称、地址、电话、联系人	名称：湖南万成项目管理有限公司 地址：湘乡市起凤路湘房世纪城三期 4 栋三楼 302 联系人：谭晓连、肖江辉 电话：0731-56712299
第 3.1 款	供应商资格条件	1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定： ①企业法人营业执照副本(或者法人登记证书)。 ②银行开户许可证或基本存款账户信息。 ③法定代表人提交法定代表人身份证明或者授权代表提交法定代表人授权委托书并附法定代表人身份证明（格式见附件 3）。 ④依法缴纳税收和社会保险费的证明材料，须提供下列材料：《税务登记证》和《社会保险登记证》的复印件加盖单位公章，或者近三个月依法缴纳税收和社会保险费的证明（纳税及缴费凭证复印件加盖单位公章），或者委托他人缴纳的委托代办协议和近三个月的缴纳证明（收据复印件加盖单位公章），或者法定征收机关出具的依法免缴税费的证明，或者依法缴纳税收和社会保险费的承诺书（提供虚假承诺的供应商将以虚假资料谋取中标（成交）的违法行为，被列入不良记录名单），或者《湖南省政府采购供应商资格承诺函》（格式见附件 4）。

条款号	条款名称	编列内容规定
		<p>⑤供应商参加本次政府采购活动前三年内没有重大违法记录的书面声明承诺。</p> <p>⑥投标人未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面承诺（格式自拟）。</p> <p>2、落实政府采购政策需满足的资格要求：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>专门面向：<input checked="" type="checkbox"/>中小企业 <input checked="" type="checkbox"/>小微企业 <input type="checkbox"/>监狱企业 <input type="checkbox"/>福利性单位。</p> <p><input type="checkbox"/>强制分包：大型企业应将采购份额的 / % 分包给中小企业。</p> <p>本项目的特定资格要求：</p> <p>①建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质；安全生产许可证均处于有效期内；</p> <p>②拟任项目负责人（项目经理）为市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的 B 类安全生产考核合格证书，其建造师执业资格证、安全生产考核合格证书需注册登记在参与投标人(供应商)公司；</p> <p>③拟任施工员、安全员、质量员应有相应的施工员证、安全员证（含 C 证）、质量员证；</p> <p>④技术负责人应具有市政工程相关专业中级及以上技术职称；</p> <p>⑤投标人应按照国家 and 省有关法律法规、规范标准和湘建建〔2020〕208 号文《湖南省建筑工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备管理办法》规定配备施工项目部关键岗位人员。其中施工项目部关键岗位人员数量不得低于湘建建〔2020〕208 号文规定的最低配备标准，即项目负责人 1 人、技术负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人和质量员 1 人，且均须是本企业在职人员不得有在建并做出承诺。本次招标不接受投标人的法定代表人作为项目部关键岗位人员参与投标。</p> <p>注：施工项目部关键岗位人员提供劳动部门出具的近 3 个月养老保险证明。</p> <p>⑥湖南省外企业须按照湘建建【2015】190 号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准）或具有入湘施工登记证（处于有效期内）。</p> <p>⑦投标人应无严重拖欠农民工工资违法失信行为，并作出承诺（格式自拟）。</p> <p>4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采</p>

条款号	条款名称	编列内容规定
		<p>购活动。</p> <p>5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。</p> <p>6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。</p> <p>7、其他要求：（1）提供的资格证明文件复印件需加盖供应商单位公章，递交的所有资料必须年审合格、清晰可辨，否则视为不合格；（2）提供被授权委托代理人在本单位缴纳的自投标截止时间前近三个月及以上的社保证明；非法人组织需提供的资格证明材料及其他说明。（3）提供符合政府采购法第二十二条规定的相关证明材料以及政府采购政策规定的其他相关证明材料。（4）提供虚假承诺或虚假材料的供应商将以虚假资料谋取中标（成交）的违法行为，被列入不良记录名单，并取消投标资格。</p>
第 3.2 款	是否接受联合体形式	<p>本次采购 <u>不接受</u> (接受或不接受) 联合体响应。接受联合体响应的，联合体应当具备下列条件：<u> </u>。</p>
第 5.1 款	现场勘察	<p>采购人不统一组织，投标单位自行勘察。（按采购需求中的要求提供自证材料）</p>
二、谈判文件		
第 6.3 款	谈判文件的实质性变动内容	技术、服务要求以及合同专用条款
三、响应文件的编写		
第 11.3 款	采购项目预算	3303948.79 元，超过预算价的投标报价视为无效投标。
第 11.6 款	报价的其他要求	<p>投标响应文件中的报价为第一次报价（第一次报价不予公布），第二次报价（最终报价）采用现场填写并当场公布，成交及价格评审以最终报价为准。在项目谈判过程中无任何实质性变动的前提下，第二次报价（最终报价）不得高于上一轮且不得高于项目采购预算金额，否则作无效响应处理（项目谈判过程中有实质性变动的情况除外）。</p>
第 12.1 款	保证金	<p><input type="checkbox"/> 不要求提供</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 要求提供</p> <p>1、投标保证金的金额为 <u>60000.00 元</u>（人民币：陆万元整）。</p> <p>2、投标保证金提交方式：<u>银行转账。</u></p>

条款号	条款名称	编列内容规定
		<p>3、投标保证金必须以企业法人的名义从投标人基本账户转账方式提交。</p> <p>开户名称：<u>湖南万成项目管理有限公司湘乡分公司</u></p> <p>账号：<u>43050163650800001430</u></p> <p>开户行：<u>中国建设银行股份有限公司湘乡支行</u></p> <p>4、投标保证金截止时间：<u>2024年6月30日17时00分（北京时间）</u>，超时或未到账视为无效投标。</p> <p>特别提示：</p> <p>1、请投标人转账时备注“山枣中学运动场宿舍食堂改造项目保证金”</p> <p>2、开标现场由采购人或其委托的采购代理机构查验投标保证金情况，以代理公司核对投标人单位账户相符的银行到账单原件为准，各投标单位仅须在投标文件中提供投标保证金转账凭证。</p> <p>3、保证金到账情况请及时关注，有任何疑问请及时致电代理公司进行查询，避免因未按采购文件要求递交投标保证金而导致废标。</p> <p>4、未成交供应商的投标保证金在成交公告期满后五个工作日内由代理公司以银行转账方式自动退还给投标人。</p> <p>5、成交供应商的投标保证金在采购合同签订后5个工作日内退还。</p>
第 13.1 款	响应文件有效期	<u>60 日</u> （日历日）
第 14.1 款	分包	本项目不允许分包
第 15.2 款	响应文件份数	<p>1、正本一份，副本二份；</p> <p>2、电子档投标文件 U 盘一份（现场递交）。</p> <p>3、采用胶装方式装订，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订，提倡双面打印。</p>
四、响应文件的递交		

条款号	条款名称	编列内容规定
第 16.2 款	封套上应载明的信息	项目名称：_____ 采购人：_____ 采购代理编号：_____ 供应商名称：_____ 于____年____月____日____时____分之前不准启封
第 18.1 款	响应文件的递交时间和地点	响应文件的递交时间：2024 年 7 月 1 日 10 时 30 分（北京时间）。 响应文件的递交地点：湖南万成项目管理有限公司开标室（湘乡市起凤路湘房世纪城三期 4 栋 302）。 开标地点：湖南万成项目管理有限公司开标室（湘乡市起凤路湘房世纪城三期 4 栋 302）。
五、响应文件的评审与谈判		
第 22.4 款	谈判文件规定的实质性要求和条件	采购需求中的所有条款均不允许偏离
第 28.3 款	最后报价的算术修正	（1）大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准。 （2）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。 修正后的报价由供应商代表签字或者加盖单位公章确认后产生约束力，不确认的，其报价无效。 （3）需落实政府采购政策（优先采购、价格评审优惠）的，按本章本节第 37、39 条等相关规定进行价格扣除。
六、成交结果信息公布与授予合同		
第 34.1 款	财政部门指定的媒体	中国·湖南政府采购网(www.ccgp-hunan.gov.cn)
第 35.3 款	接收质疑函的联系部门、联系电话和通讯地址	名称：湖南万成项目管理有限公司 地址：湘乡市起凤路湘房世纪城三期 4 栋 302 联系人：谭晓连、肖江辉 邮编：411400 电话：0731-56712299
第 36.1 款	履约担保	<input checked="" type="checkbox"/> 不要求提供 <input type="checkbox"/> 要求提供 本项目必须在中标公示期满无异议后 3 天内，中标人应当向招标人提交中标履约担保否则视为中标人

条款号	条款名称	编列内容规定
		自动放弃中标人资格。
七、政府采购政策		
第 40.1 款	节能产品、环境标志产品的价格折扣比例	依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购。供应商必需提供节能或环境标志产品认证证书复印件，未按以上要求提供认证证书复印件或不是清单内的产品，评审时不予优先采购；采用综合评分法时，对于技术和价格分，应分别给予总分值 4%-8% 的加分。本项目具体加分比例分别为：技术部分 <u> </u> %、价格部分 <u> </u> %。
第 41.2（1）项	小型、微型企业的价格折扣比例	<input checked="" type="checkbox"/> 专门面向中小企业采购（应同时在谈判公告中注明）本项目专门面向中小企业采购，不再执行价格评审优惠的扶持政策。 <input type="checkbox"/> 非专门面向中小企业采购：（供应商如提供有中小企业产品，投标文件必须按谈判文件对中小企业所列要求特别标注说明所投中小企业产品所在品目、品牌、型号，否则评审时不予以考虑）： 1、给予小型和微型企业产品的价格给予 6%-10% 的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目具体扣除比例为 <u> </u> %。 2、残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。本项目具体扣除比例为： <u> </u> %。 注：监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。
第 41.2（2）项	小型、微型企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的价格折扣比例	本项目不接受联合体
第 44.1 款	采购进口产品	<input checked="" type="checkbox"/> 本项目拒绝采购进口产品 <input type="checkbox"/> 本项目已经财政部门审核同意购买进口产品
八、其他规定		
第 46.1（1）项	合同预付款的支付比例和支付条件	/

条款号	条款名称	编列内容规定
第 46.1（2）项	质量保证金	合同金额的 <u>3</u> %
第 46.2 款	采购代理服务费、评审费用	按预算金额 1.2%收取。 此项目代理服务费及评审劳务报酬已包含在预算金额中。
	其他规定	<p>对列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。</p> <p>1、信用信息查询的查询渠道：信用信息查询的查询渠道：信用中国网（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；</p> <p>2、信用信息查询的截止时点：至本项目报告截止时间止。</p> <p>3、信用信息查询记录的具体方式：采购人或采购代理机构在报名截止后在规定的查询渠道进行查询。</p> <p>4、信用信息查询记录证据留存的具体方式：查询记录的网上打印件。</p> <p>5、信用信息的使用规则：查询后交由资格审查小组评定。</p>
	其他规定	响应文件需严格按招标文件要求制作，未按要求视同符合性不合格。

第二节 谈判须知正文

一、说明

1. 适用范围

1.1 本竞争性谈判文件仅适用于本章第一节“谈判须知前附表”（以下简称【谈判须知前附表】）中所叙述的采购项目。

1.2 【谈判须知前附表】规定采购项目或者采购包属于“预留采购份额”的，供应商应当符合本章第 38.1 款规定，否则，其响应无效。

2. 定义

2.1 采购项目联系人姓名和电话见【谈判须知前附表】。

2.2 采购人名称、地址、电话、联系人见【谈判须知前附表】。

2.3 采购代理机构名称、地址、电话、联系人见【谈判须知前附表】。

2.4 供应商是指响应谈判文件要求、参加竞争性谈判采购的法人、其他组织或者自然人。

3. 供应商的资格要求

3.1 供应商应当符合【谈判须知前附表】规定的供应商资格条件。

3.2 【谈判须知前附表】规定接受联合体形式的，供应商除应符合本章第 3.1 款规定外，还应遵守以下规定：

（1）联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

（2）联合体各方应按谈判文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务、合同工作量比例；

（3）联合体各方签订联合体协议书后，不得再单独参加或者与其他供应商组成新的联合体参加同一合同项下的采购活动。

4. 参与谈判的费用

4.1 无论谈判的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性谈判采购活动有关的全部费用。

5. 现场勘察

5.1 供应商应按【谈判须知前附表】中规定对采购项目现场和周围环境的现场考察。

5.2 勘察现场的费用由供应商自己承担，勘察期间所发生的人身伤害及财产损失由供应商自己负责。

5.3 采购人不对供应商据此而做出的推论、理解和结论负责。一旦成交，供应商不得以任何借口，而提出额外补偿，或延长合同期限的要求。

二、谈判文件

6. 谈判文件的组成

6.1 谈判文件由下列文件组成：

第一章 采购邀请

第二章 谈判须知

第三章 合同草案条款

第四章 采购需求

第五章 响应文件组成

6.2 采购人、采购代理机构或者谈判小组在提交首次响应文件截止之日前对已发出的谈判文件进行的澄清或者修改，构成谈判文件的组成部分。

6.3 谈判文件中，谈判小组根据与供应商谈判情况可能实质性变动的内容见【谈判须知前附表】。对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分。

6.4 供应商应仔细阅读谈判文件的全部内容，按照谈判文件要求编制响应文件。任何对谈判文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商承担。

7. 谈判文件的澄清或者修改

7.1 在提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者谈判小组可以对已发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改。

7.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者谈判小组应当在提交首次响应文件截止之日 3 个工作日前，以书面形式通知所有接收谈判文件的供应商，不足 3 个工作日的，顺延供应商提交首次响应文件截止时间。

三、响应文件

8. 一般要求

8.1 供应商应仔细阅读谈判文件的所有内容，按谈判文件的要求编制响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其响应文件对谈判文件做出实质性的响应。

8.2 供应商提交的响应文件及供应商与采购人或采购代理机构、谈判小组就有关谈判的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其他语言的资料，但应附中文注释，在有差异时以中文为准。

8.3 计量单位应使用我国法定计量单位，未列明时应默认为我国法定计量单位。

8.4 响应文件应采用书面形式，电报、传真、电子邮件形式的响应文件概不接受。

8.5 供应商应按谈判文件中提供的响应文件格式填写。

9. 响应文件的组成

9.1 响应文件包括下列内容：

一、报价表及报价文件

二、谈判响应声明

三、保证金

四、法定代表人身份证明及授权委托书

五、供应商资格审查材料

六、采购需求响应

七、合同条款偏离表

八、采购需求偏离表

九、享受政府采购政策的证明资料

十、响应标的符合谈判文件规定的证明文件

十一、供应商认为需提供的其他资料（如有）

十二、最后报价

9.2 在谈判过程中，供应商根据谈判小组书面形式要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)是响应文件的有效组成部分。

9.3 根据《政府采购法》第四十二条的规定，供应商无论成交与否，其响应文件不予退还。

10. 供应商的资格更新证明材料

10.1 被邀请的供应商在提交首次响应文件前，其资格条件发生变化，影响或者可能影响资格条件的，应随响应文件提供更新或者补充的资格证明材料，以证实各项条件仍能继续满足本章第 3.1 款规定的供应商资格条件要求。

11. 报价要求

11.1 供应商应当根据谈判文件第三章第一节“采购清单一览表”逐一报价；谈判文件第三章提供第二节“工程量清单”的，供应商应按其要求填写相应表格。

11.2 在报价表、分项报价表填写报价时应注意下列要求：

- （1）采购需求要求的安装、调试、培训、售后服务及其他附加服务的费用。
- （2）所有根据合同或其他原因应由供应商交纳和支付的税款和费用。
- （3）谈判文件指定交货地点的运输、保险、装卸费。
- （4）实行工程量清单报价的，供应商提交最后报价应与已标价工程量清单总报价一致。

11.3 供应商的最后报价不得超过采购项目预算，**否则，其响应无效**。采购项目预算见【谈判须知前附表】。

11.4 采用固定价格定价方式的采购项目，供应商提交的最后报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可变动价格提交的报价将被认为是非实质响应而被拒绝。

11.5 采购人不接受供应商给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.6 报价的其他要求见【谈判须知前附表】。

12. 谈判保证金

12.1 谈判文件要求供应商提交谈判保证金的，供应商应按【谈判须知前附表】规定，在提交首次响应文件的截止时间前提交谈判保证金。谈判保证金有效期应当与响应文件有效期一致。

12.2 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者共同交纳谈判保证金，其交纳的谈判保证金，对联合体各方均具有约束力。

12.3 采购人、采购代理机构在成交通知书发出后 5 个工作日内退还未成交供应商的谈判保证金；在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商的谈判保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

12.4 谈判保证金的退还按以下规定办理：

- (1) 成交供应商的谈判保证金，在政府采购合同签订后 5 个工作日内退还。
- (2) 未成交供应商的谈判保证金，在成交通知书发出后 5 个工作日内退还。
- (3) 终止竞争性谈判采购活动的，在发布项目终止公告后 5 个工作日内退还。

12.5 有下列情形之一的，谈判保证金不予退还，并上缴本级财政国库：

- (1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 谈判文件规定的其他情形。

13. 响应文件有效期

13.1 响应文件有效期见【谈判须知前附表】，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，从提交首次响应文件截止时间之日起计算。响应文件有效期不足的，其响应无效。

14. 分包

14.1 【谈判须知前附表】规定供应商分包的，供应商分包承诺不符合竞争性谈判文件中有关分包规定的，其响应无效。

14.2 供应商应在签订政府采购合同前向采购人提供分包合同，否则，采购人有权拒绝签订采购合同。

14.3 享受中小企业扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

14.4 分包供应商不得再次分包。

15. 响应文件的签署及规定

15.1 响应文件应按谈判文件要求在签章处盖供应商单位公章和在签字处由供应商代表签字。供应商代表可为供应商法定代表人(非法人组织为负责人或合伙人、个体工商户为负责人，谈判文件统称单位负责人)；供应商代表不是供应商的法定代表人（单位负责人）的，应提供授权委托书。

15.2 响应文件正本一份，副本份数见【谈判须知前附表】；响应文件电子文档（U 盘）：一份。纸质响应文件须清楚地注明“正本”或“副本”的字样。若副本和正本不一致或电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。响应文件的正本与副本应分别装订成册，正本、副本必须分别密封，并编制目录。响应文件的副本可为正本的复印件。

15.3 响应文件任何加行、涂改、增删等改动，改动之处应由供应商代表签字。否则，将导致响应文件无效。

15.4 在谈判过程中，供应商按谈判文件规定和谈判小组要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)，可打印或用不褪色材料书写，并经供应商代表签字，或者加盖供应商单位公章。否则，将导致响应文件无效。

15.5 为便于采购文件保存，响应文件电子文档建议为 PDF 格式。电子档投标文件 U 盘一份(现场与投标文件一起递交)。投标文件电子文档需单独装入标记为“投标文件电子文档”的密封袋中(并在密封袋外注明投标人名称，项目名称、投标截止时间等信息)进行提交，内容与纸质响应文件正本致。否则采购人、采购代理机构将拒绝接收。

四、响应文件的递交

16. 响应文件的密封和标记

16.1 响应文件应密封包装，以保证其响应文件信息在提交首次响应文件截止时间前不被透露。

16.2 响应文件封套上应写明的内容见【谈判须知前附表】。

16.3 响应文件如果未按本章第 15.2、15.5 和 16.1 款规定密封，采购人、采购代理机构将拒绝接收。

17. 响应文件的补充、修改或者撤回

17.1 供应商在提交首次响应文件截止时间前，可以对所提交的首次响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。该通知应有供应商代表签字。

17.2 补充、修改的内容与响应文件不一致时，以补充、修改的内容为准。

18. 响应文件的递交与接收

18.1 供应商应在【谈判须知前附表】规定的时间和地点提交响应文件。采购人、采购代理机构或者谈判小组拒收逾期送达的响应文件。

18.2 采购人、采购代理机构收到响应文件后，应当如实记载响应文件的送达时间和密封情况，签收保存，并向供应商出具包括以下信息的签收回执。任何单位和个人不得在提交首次响应文件截止时间前开启响应文件。

- (1) 采购项目名称、政府采购计划编号；
- (2) 供应商名称；
- (3) 响应文件送达时间、地址；
- (4) 响应文件密封情况；
- (5) 采购人、采购代理机构名称；

(6) 采购人、采购代理机构接收人签字。

18.3 采购人、采购代理机构在按本章第 24.3 款规定公布供应商的最后报价前，不公开供应商的技术资料、价格和其他信息。

五、响应文件的评审与谈判

19. 供应商资格审查

19.1 除本章第 14.1 款规定的情形外，采购人、采购代理机构不再对供应商进行资格审查。

19.2 如果供应商不再具备本章第 3.1 款规定的供应商资格条件时，**响应文件无效**。

20. 谈判小组

20.1 谈判小组由采购人代表和评审专家组成。

20.2 谈判小组成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；
- (2) 参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；
- (3) 参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- (4) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (5) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

20.3 谈判小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据谈判文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

21. 谈判程序

21.1 谈判程序：谈判（响应文件审查、澄清）、最后报价、提出成交供应商。其中，谈判按本章第 23 条进行。

21.2 谈判小组应当对响应文件进行评审，并根据谈判文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应谈判文件要求的供应商进行谈判。

21.3 在谈判过程中谈判的任何一方不得向他人透露与谈判有关的技术资料、价格或其他信息。

22. 响应文件审查

22.1 谈判小组对响应文件(包括首次提交的响应文件、重新提交的响应文件)的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查。

22.2 响应文件有下列情况之一，响应文件按无效处理，谈判小组应当告知有关供应商。

- (1) 应交未交保证金或金额不足、保证金形式不符合谈判文件要求的；
- (2) 未按照谈判文件规定要求签署、盖章的；
- (3) 不满足谈判文件规定的实质性要求和条件的；
- (4) 法律、法规和谈判文件规定的其他响应无效情形。

22.3 响应文件按无效处理的，谈判小组应拒绝其参与谈判，但属于谈判文件规定的实质性变动内容的除外。

22.4 谈判文件规定的实质性要求和条件见【谈判须知前附表】。

23. 澄清

23.1 谈判小组在对响应文件(包括首次提交的响应文件、重新提交的响应文件)的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查时,可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。该要求应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式,由其供应商代表签字,供应商的澄清、说明或者更正不得超出谈判文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

24. 谈判的规定

24.1 在谈判过程中,谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判,并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。供应商应派其代表参加谈判。

24.2 在谈判过程中,谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动技术标准及要求中的技术、服务要求以及合同草案条款,但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容,须经采购人代表确认,谈判小组将以书面形式将修改内容同时通知所有参加谈判的供应商。

24.3 每轮谈判中,参加谈判的供应商代表应认真、准确、完整地记录谈判小组提出的问题和要求。重新提交的响应文件应当对谈判小组书面通知提出的要求和条件作出明确响应,并由供应商代表签字或者加盖供应商单位公章。

25. 退出谈判

25.1 供应商在提交最后报价之前,可以根据谈判情况退出谈判,并书面通知采购人、采购代理机构或者谈判小组。该通知由供应商代表签字。采购人、采购代理机构按本章第 12.4 款规定退还退出谈判的供应商的保证金。

25.2 供应商参与谈判,但未提交最后报价又未按前款规定退出谈判的,保证金不予退还。

26. 最后报价

26.1 谈判结束后,谈判小组按本章第 22.2 款规定对响应文件或重新提交的响应文件进行审查。响应文件不符合谈判文件规定的实质性要求和条件的,谈判小组不得要求供应商提交最后报价,也不得接受供应商提交的最后报价。符合谈判文件规定的实质性要求和条件的供应商不少于 3 家的,谈判小组应当要求符合谈判文件规定的实质性要求和条件的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价应由供应商代表签字或者加盖供应商单位公章。

(1) 谈判文件能够详细列明采购需求的技术、服务要求的,谈判结束后,谈判小组应当要求所有供应商在规定时间内提交最后报价。

(2) 谈判文件不能详细列明采购需求的技术、服务要求,需经谈判由供应商提供最终设计方案或解决方案的,谈判结束后,谈判小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案,并要求其在规定时间内提交最后报价。

26.2 下列情形,谈判小组确认符合谈判文件规定的实质性要求和条件的供应商不少于 3 家,可以不与供应商谈判,直接要求符合谈判文件规定的实质性要求和条件的供应商提交最后报价。

(1) 谈判文件未明确可能实质性变动的；

(2) 谈判文件明确可能实质性变动，但谈判小组对供应商提交的首次响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查后，认为谈判文件不需发生实质性变动、不需要谈判的。

26.3 谈判小组应召集所有提交最后报价的供应商，逐一公布供应商的最后报价，由采购人、采购代理机构负责记录，并由供应商代表签字确认后随采购文件一并存档。

27. 异常报价

27.1 谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为响应无效处理。

28. 提出成交供应商

28.1 谈判小组应当从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序提出 3 名以上成交候选人，并编写评审报告。

28.2 供应商最后报价涉及算术修正、需落实政府采购政策的，按上款规定由低到高的顺序排序。最后报价排序相同的并列。

28.3 最后报价有算术错误的，除【谈判须知前附表】另有规定外，谈判小组按以下原则对报价进行修正，修正的价格经供应商书面确认，并由供应商代表签字或者加盖单位公章确认后产生约束力，供应商不接受修正价格的，其报价作无效报价处理。

(1) 大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准。

(2) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

修正后的报价由供应商代表签字或者加盖单位公章确认后产生约束力，不确认的，其报价无效。

28.4 最后报价的评审

(1) 如果有算术错误，最后报价将按上款规定进行算术修正。

(2) 需落实政府采购政策（优先采购、价格评审优惠）的，按本章本节第 40、41 条等相关规定进行价格扣除。

29. 确定成交供应商

29.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

29.2 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商，也可以书面授权谈判小组直接确定成交供应商。

29.3 成交候选人并列的，由采购人自行确定成交供应商。

30. 谈判的特殊情形

30.1 对于经公开招标的货物、服务采购项目，招标过程中提交投标文件或者经评审实质性响应招标文件要求的供应商只有 2 家的，采购人在本次谈判采购活动开始前，报经主管预算单位同意，公开招标限额标准以上的经本级财政部门批准，可以与该两家供应商进行竞争性谈判采购。

30.2 符合上款情形的，本章本节相关条款规定的供应商最低数量可以为两家。

31. 谈判终止

31.1 出现下列情形之一的，采购人、采购代理机构应当终止竞争性谈判采购活动，在指定的媒体上发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的，或者提交最后报价的供应商少于 3 家的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

32. 重新评审

32.1 除资格性审查认定错误和价格计算错误外，采购人、采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。

32.2 采购人、采购代理机构发现谈判小组未按照谈判文件规定的评定成交的标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

33. 保密及串通行为

33.1 谈判小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

33.2 供应商不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构或者谈判小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得提供虚假材料谋取成交；不得以任何方式干扰、影响采购工作。

33.3 有下列情形之一的，属于恶意串通，成交无效，并依照《政府采购法》第七十七条的规定追究法律责任：

- (1) 供应商直接或者间接从采购人、采购代理机构获得其他供应商的响应情况，并修改其响应文件的；
- (2) 采购人、采购代理机构授意供应商撤换、修改响应文件的；
- (3) 供应商之间协商技术方案、合同条款以及报价等响应文件实质性内容的；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加竞争性谈判政府采购活动的；
- (5) 供应商之间事先约定由某一特定供应商成交的；
- (6) 供应商之间商定部分供应商放弃提交响应文件或者退出谈判或者放弃成交的；
- (7) 供应商与采购人、采购代理机构以及谈判小组成员之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为的。
- (8) 法律、行政法规或规章规定的其他串通行为。

六、成交结果信息公布与授予合同

34. 成交信息的公布与成交通知书

34.1 采购人、采购代理机构应当自采购人确定成交供应商之日起 2 个工作日内，发出成交通知书，并在【谈判须知前附表】指定媒体上公告成交结果，竞争性磋商文件随成交结果同时公告，成交结果公告期限为 1 个工作日。

34.2 成交供应商确定后，采购人、采购代理机构将以书面形式向成交供应商发出成交通知书。成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

34.3 成交通知书是合同文件的组成部分。

35. 询问及质疑

35.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人或采购代理机构将在 3 个工作日内作出答复。

35.2 供应商若认为谈判文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害，可以按法律、规章及《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》（湘财购〔2019〕20 号）文件规定向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

35.3 供应商提出质疑的，质疑函应按照《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》规定制作、签署、送达。采购人、采购代理机构接收质疑函的联系部门、联系电话和通讯地址见【谈判须知前附表】。

35.4 采购人、采购代理机构按照《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》规定进行质疑答复。

35.5 供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或采购人或采购代理机构未在规定的期限作出答复的，可在答复期满后 15 个工作日内，按照《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》规定向采购人同级财政部门提出投诉。

36. 履约担保

36.1 谈判文件要求成交供应商向采购人提交履约担保的，成交供应商应按照【谈判须知前附表】的规定提交，供应商可用保函、电子增信替代履约保证金。联合体成交的，履约担保由联合体各方或联合体中牵头人的名义提交。

36.2 成交供应商没有按照本章第 36.1 款规定提交履约担保的，视为放弃成交资格，其谈判保证金不予退还。

37. 签订合同

37.1 谈判文件、成交供应商的响应文件及其补充的响应文件等均为签订政府采购合同的依据。

37.2 成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内与采购人签订政府采购合同。

37.3 成交供应商应当按照合同约定履行义务。成交供应商不得向他人转让成交项目，也不得将成交项目分包后分别向他人转让。

七、政府采购政策

38. 预留采购份额

38.1 执行中小企业预留采购份额政策的规定：

（1）预留份额的采购项目或者采购包，应明确该项目或相关采购包专门面向中小企业采购，并作为供应商资格条件。

（2）要求以联合体形式参加或者合同分包的，应明确联合协议或者分包承诺中中小企业合同金额应当达到的比例，并作为供应商资格条件。

（3）组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业(成员)、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

39. 强制采购

39.1 纳入财政部会同国务院有关部门发布的节能产品政府采购品目清单（品目清单中标注★符号产品），实施政府强制采购的，供应商提供的产品不符合强制采购规定，其**响应无效**。

40. 优先采购

40.1 对纳入财政部会同国务院有关部门发布的节能产品(未标注★符号产品)、环境标志产品政府采购品目清单，实施政府优先采购的，评审时对该部分产品按【**谈判须知前附表**】规定给予价格折扣；

40.2 对纳入湖南省财政厅等有关部门发布的湖南省两型产品政府采购目录，实施政府优先采购的，评审时该部分产品按【**谈判须知前附表**】规定给予价格折扣。

41. 价格评审优惠

41.1 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的：（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员；给予一定比例的价格折扣，用扣除后的价格参与评审；

41.2 价格折扣比例

（1）对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，符合小微企业生产的货物或者提供的服务、工程情形的，按照【**谈判须知前附表**】规定的比例给予价格折扣，用扣除后的价格参与评审。

（2）接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包承诺约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，按照【**谈判须知前附表**】规定的比例给予价格折扣，用扣除后的价格参与评审。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

41.3 符合中小企业划分标准的个体工商户视同中小企业，享受评审中价格扣除等促进中小企业

发展的政府采购政策。

41.4 监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。

41.5 与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的中小企业，不享受评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。

41.6 本章第 1.2 款规定采购项目或者采购包属于“预留采购份额”的，预留部分不再享受本款“价格评审优惠”的小微企业扶持政策。

42. 政府采购政策其他规定

42.1 中型企业、小型企业和微型企业类型按照《关于印发〈政府采购促进中小企业发展办法〉的通知》（财库[2020]46 号）和《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定认定。

42.2 监狱企业、残疾人福利性单位以及个体工商户视同小型、微型企业，享受预留采购份额、价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业、残疾人福利性单位以及个体工商户属于小型、微型企业的，不重复享受扶持政策。

42.3 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

42.4 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

42.5 供应商提供的产品取得两个及以上优先采购产品认证的，评审时只有其中一项产品能够享受优先采购优惠（供应商自行选择，并在响应文件中并填报相关信息及数据）。

42.6 “价格评审优惠”可以与同时属于“节能产品”、“环境标志产品”及“两型产品”中的一项目“优先采购”累加计算。

43. 供应商应提供的政府采购政策证明资料

43.1 符合本章第 38 条、第 39 条、第 40 条、第 41 条规定的，供应商应在响应文件中提供相关证明资料。

（1）节能产品、环境标志产品：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书（复印件）。

（2）两型产品：提供《湖南省两型产品政府采购目录》（最新一期）文件首页和产品所在页（截图）。

（3）中小企业：货物类采购项目，按《关于印发〈政府采购促进中小企业发展办法〉的通知》（财库[2020]46 号）和《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）文件规定提供中小企业声明函（格式）；工程、服务类采购项目，按《湖南省财政厅关于政府采购促进中小企业发展的有关措施的通知》（湘财购[2022]17 号）文件规定提供湖南省政府采购供应商资格承诺函（格式）。

（4）监狱企业：按《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）文件规定提供证明文件（复印件）。

（5）残疾人福利性单位：按《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定提供《残疾人福利性单位声明函》（格式）。

44. 采购进口产品

44.1 进口产品是指符合《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号）和《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号）文件规定的产品。除【谈判须知前附表】另有规定外，采购项目拒绝进口产品参加谈判。本款规定同意购买进口产品的，不限制满足谈判文件要求的国内产品参与谈判竞争。

45. 融资、担保

45.1 供应商有融资、担保需求的，可登陆中国湖南政府采购网查询相关银行、担保机构业务。

八、其他规定

46. 其他规定

46.1 合同价款支付

（1）竞争性谈判文件规定支付合同预付款的，采购人应按【谈判须知前附表】规定的支付比例和支付条件向符合要求的成交供应商及时支付相应款项，并在政府采购合同中进行明确。

（2）竞争性谈判文件规定需提交质量保证金的，采购人可以按【谈判须知前附表】规定要求成交供应商提交质量保证金，并在政府采购合同中进行明确。

（3）供应商可以保函、电子增信替代预付款担保、质量保证金。

46.2 谈判文件的其他规定见【谈判须知前附表】。

第三章 采购需求

第一节 采购清单一览表

包号	包名称	标的名称	简要技术要求	数量	最高限价 (元)	节能产品	进口产品
整包	山枣中学运动场宿舍食堂改造项目	山枣中学运动场宿舍食堂改造	详见采购需求	详见工程量清单	3303948.79	/	/

第二节 技术要求

一、采购项目名称：山枣中学运动场宿舍食堂改造项目

二、项目清单及说明

1、本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、工程量计算规则编制。本工程量清单单位应结合投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、规范及图纸来阅读和理解。本工程量清单中所列工程数量是估算或设计的预估数量，仅作为投标报价的基础，不能作为最终结算与支付的依据。

2、2013 年 12 月 11 日中华人民共和国住房和城乡建设部 16 号令《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》；

3、湖南省建设工程造价管理办法；

4、湖南省建设工程造价咨询执业管理办法；

5、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

6、2020 年《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》；

7、湖南省住房和城乡建设厅湘建价〔2022〕146 号《文件关于印发 2022《湖南省建设工程计价办法》及《湖南省建设工程消耗量标准》的通知》

8、其它相关资料、有关法律法规及其他补充规定等。

9、工程量清单（见附件）

三、投标报价说明

1、报价要求：本项目总招标控制价为：3303948.79 元，投标报价超过项目招标控制价的将视为无效投标。（注：所有暂估价和暂列金额在报价中不做调整。）

2、本项目设招标控制上限价，凡高于招标控制上限价的视为不响应采购文件，按废标处理。

2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只有一个报价。

2.2 除非合同另有规定，工程量清单中有标价的单价和总额价均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、管理、保险、税费、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

2.3 工程量清单中没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。承包人必须按监理人指令完成工程量清单中未填入单价或价格的子目，但不能得到结算与支付。

2.4 承包人用于本合同工程各类装备的提供、运输、维护、拆卸、拼装等支付的费用，已包括在工程量清单的单价与总额价之中。

2.5 工程量清单中各项金额均以人民币（元）结算。

第三节 商务要求

一、工期及付款方式

1、工程内容：本工程建设内容主要为山枣中学运动场宿舍食堂改造。

2、工期要求：2024 年 9 月 1 日开学前。

3、付款方式：本项目工程竣工验收合格，工程结算经湘乡市财政评审中心审核确认且财政资金拨付到位后支付，具体见双方签订的采购合同。（付款凭中标方开具的正式税务发票）。

二、项目实施要求（含材料运输保管保险、施工要求、验收要求、质量保证等）

1、质量标准：合格工程

2、保修要求：按相关文件规定保修内容及期限，由承包人承担其责任与义务。

3、验收：

（1）合同清单内容按要求、保质量全部完工后方可进行验收。

（2）项目内含的运动场硅 PU 面层及塑胶跑道必须由施工单位负责组织具备相应检测资质的第三方检测公司进行检测并提交检测合格报告给建设单位后方可进行验收（相关费用施工单位负责）。

（3）验收的资料和验收标准：按国家现行工程规范验收标准和要求。

（4）中标后，最终验收时间以签订的合同为准。因中标方原因不能按规定工期验收的，每推迟一天验收，扣违约金 1000 元，并责令中标人继续履行完合同。

三、其他

1、中标单位必须严格注意安全操作，发生安全事故责任由中标单位负责。

- 2、中标单位须按相关规定缴纳农民工工资保证金。
- 3、中标单位需在中标公示期满后 7 日内进场施工。
- 4、因学校的特殊性，投标人对施工现场须自行现勘察，编制完整的施工方案和安全保障的措施方案并提供相关勘察自证材料。（备注：踏勘现场所发生的费用由投标人自行承担，投标人并应对由此此次踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及任何其它损失、损害和引起的费用和开支承担责任。）

为进一步规范招标投标市场秩序，强化事中事后监管，促进各方市场主体诚信履约，根据《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例、《湖南省建筑市场违法违规不良行为记录公示制度》、《政府采购法》等法律法规和规定，结合本省实际，本项目按《湖南省房屋建筑和市政基础设施工程标后稽查实施办法》执行。第三章“采购需求”必须在“采购需求偏离表”中响应，否则视为无效投标。

第四章 合同草案条款

第一节 合同协议书

采购合同编号：

采购人（全称）：_____（甲方）

供应商（全称）：_____（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

（1）采购项目名称：_____

（2）政府采购计划编号：_____

（3）项目内容：_____

（4）是否分包：_____。

（5）项目负责人：_____。

（6）联系电话：_____。

2. 合同金额

（1）合同金额小写：_____

大写：_____

（2）具体标的见附件。

（3）合同定价方式：☐固定总价 ☐固定单价 ☐成本补偿 ☐绩效激励

（4）付款方式（按项目实际勾选填写）：

☐全额付款：_____（应一次性支付全部合同款项）

☐预付款：_____（应明确预付款的支付比例和支付条件）

☐分期付款：_____（应按照季度分期支付合同款项）

☐成本补偿：_____（应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）_____

☐绩效激励：_____（应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）_____

3. 合同履行

（1）起始日期：____年____月____日，完成日期：____年____月____日。总日历天数：____天。

（2）地点：_____

（3）方式：_____

（4）履约担保：履约担保的金额、形式和期限要求。

（5）质量保证金：质量保证金的金额、形式和期限要求。

4. 合同验收

（1）验收主体：_____。

（2）验收方式：_____。

（3）验收标准：_____。

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- （1）在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- （2）本合同协议书
- （3）成交通知书
- （4）响应文件
- （5）政府采购合同专用条款
- （6）政府采购合同通用条款
- （7）标准、规范及有关技术文件，图纸。
- （8）其他合同文件。

6. 合同生效

本合同自_____生效。

7. 合同份数

本合同一式____份，采购人执____份，供应商执____份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：_____

附件：具体标的明细、分包合同等。

甲 方：（公章）

乙 方：（公章）

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

开 户 银 行：_____

账 号：_____

第二节 政府采购合同

采购合同编号：_____

采购人（发包人）：（甲方）

供应商（承包人）：（乙方）

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本协议书。

1、项目信息

采购项目名称：_____。

采购编号：_____

2、工程概况

工程名称：_____。

工程地点：_____。

工程内容：_____。

3、工程承包范围：

4、合同工期

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数___天。

5、质量标准

工程质量标准：符合相关验收规范和本工程设计标准与要求的要求，验收合格。

6、合同价款

金额（大写）：人民币_____元（¥：_____元）。本项目成交金额不能作为总价包干的最终依据，最终结算价以审计结论为准。供应商应根据项目要求和现场情况，详细列明项目所需的设备、材料以及所有人工、管理、财务等所有费用，如供应商遗漏谈判文件所列工程量清单内容，均由成交人自负，采购人不再支付任何费用。

7、付款人及付款方式：

8、解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁

☐ 向人民法院提起诉讼

9、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

(1) 本合同协议书

(2) 成交通知书

(3) 谈判响应文件及其附件

- (4)本合同专用条款
- (5)本合同通用条款
- (6)标准、规范及有关技术文件
- (7)图纸
- (8)工程报价单。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件均视为本合同的组成部分。

10、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

11、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

12、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

13、合同生效（发包人收到承包人履约保证金后生效。）

14、合同份数

本合同一式份，发包人执份、承包人执份，采购代理机构及采购人的上级主管部门各一份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：_____

甲 方：（公章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

乙 方：（公章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

开 户 银 行：_____

帐 号：_____

第五章 响应文件组成

目 录

供应商的响应文件应包含以下部分：

- 一、报价表及报价文件
- 二、谈判响应声明
- 三、保证金
- 四、法定代表人身份证明及授权委托书
- 五、供应商资格审查材料
- 六、采购需求响应
- 七、合同条款偏离表
- 八、采购需求偏离表
- 九、享受政府采购政策的证明资料
- 十、响应标的符合谈判文件规定的证明文件
- 十一、供应商认为需提供的其他资料
- 十二、最后报价

政府采购 响应文件

采购项目名称: _____

采 购 人: _____

政府采购编号: _____

采购代理编号: _____

采购代理机构: _____

供应商_____

年 月 日

索引表 符合性审查索引表

符合性审查索引表

序号	谈判文件条款号	审查内容及标准	响应文件及证明材料	响应文件对应内容的册及页码
1	谈判须知第 9.1 款	响应文件的组成		
2	谈判须知第 11 款	报价范围		
3	谈判须知第 12.1 款	保证金		
4	谈判须知第 13.1 款	投标有效期		
5	谈判须知第 15 款	是否按照谈判文件规定 要求签署、盖章的		
6	谈判须知第 22.2(3) 款	是否满足谈判文件规定的 实质性要求和条件的		
7	谈判须知第 22.2 (4) 款	法律、法规和招标文件 规定的其他投标无效情 形的		

一、报价表及报价文件

附件 1-1 报价表

报价表

项目名称：_____

项目名称		政府采购编号	
		采购代理编号	
工程报价	大写：_____元人民币整 小写：_____元人民币整		
工期（日历天）			
质量等级			
保修承诺			
项目负责人			
备 注			

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

附件 1-2 报价说明

报价文件

一、按采购文件提供的工程量清单报价，须附完整的预算书。

计价办法按第四章采购需求第三条。

注：须由注册造价师签字并盖章，并附其资格证书的复印件。

★二、下列要求若有一条不符合，则报价无效，按废标处理。

（1）报价文件由供应商自行编制的，应当由注册在本企业的造价工程师签字并加盖注册造价工程师执业专用章，其注册单位名称应与供应商名称一致；供应商委托他人编制报价文件的，应当委托具有相应资质的工程造价咨询机构编制并在响应文件中附有造价咨询机构的资质证书和委托合同（协议书），同时由被委托人的注册造价工程师签字并加盖注册造价工程师执业专用章，签字盖章的注册造价工程师的注册单位名称应当与被委托人名称一致。

（2）工程造价咨询机构在同一招标（或采购）项目中，只得接受一个供应商的委托编制报价文件。

（3）工程量的数值必须与发出的招标文件清单一致，如小数点出现多位或少位，则视为废标。

（4）报价中最终体现的人工工资单价不低于湖南省住房和城乡建设厅发布的最低人工工资单价。

（5）工程量清单中暂估价、暂列金额按招标人公布的金额报价

二、谈判响应声明

致（采购人、采购代理机构）：

根据贵方为（项目名称）的谈判邀请（政府采购计划编号： ，委托代理编号： ），签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表供应商（供应商名称）提交响应文件正本一份，副本 份；响应文件电子文档：一份，参加采购项目整包谈判，并在此声明，所递交的响应文件内容完整、真实。

一、我方已详细审查谈判文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

二、我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

三、我方愿意按谈判文件规定和谈判小组要求重新提交响应文件和最后报价。

四、我方同意在谈判文件中规定的提交首次响应文件截止时间起日 内（响应文件有效期）遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有法律约束力。

五、我方承诺遵守《政府采购法》及实施条例、《政府采购非招标方式管理办法》（财政部第74号令）的有关规定，保证在获得成交资格后，按照谈判文件确定的事项签订政府采购合同，履行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

六、我方承诺在参与竞争性谈判过程中，若出现《政府采购法》第七十七条、《政府采购法实施条例》第七十二条和《政府采购非招标方式管理办法》第五十四条规定之情形，我方同意接受条款规定作出的处罚。

七、我方的联系方式：

地址： ；邮编： ；电话： ；电子邮箱： 。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

附件 2:

不拖欠民工工资承诺书

供应商名称（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：_____年_____月_____日

三、保证金

注：1. 提供转账凭证复印件。

附件

保证金退还申请书

致_____（采购人或采购代理机构）：

我系参加_____（项目名称），委托代理编号：_____竞争性谈判的供应商，现申请按该项目招标文件规定，退返保证金人民币_____（大写）¥_____（小写），保证金请退还到以下原缴纳账户：

户名：_____

账号：_____

开户行：_____

开户行地址：_____省_____市

如果提供的账户信息有误或因账户信息变更未及时通知，一切后果均由本单位自行负责。

供应商（盖单位章）：

联系人：_____

移动电话：_____

固定电话：_____

日期：_____年____月____日

说明：《保证金退还申请书》和转账凭证扫描件（加盖公章）需在开标前单独递交一份到招标代理公司财务室；未交《保证金退还申请书》和转账凭证扫描件的供应商，将影响其保证金的正常退还。

四、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

注册号：_____

注册地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

经营范围：主营：_____；兼营：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

身份证（正面）复印件	身份证（反面）复印件
------------	------------

供应商名称(盖单位公章)：

日期：_____年_____月_____日

注：法定代表人参与谈判的，请将此身份证明单独另备一份与法定代表人身份证原件于开标现场身份验证时使用。

授权委托书

本人（姓名、职务）系（供应商名称）的法定代表人，现授权（姓名、职务）为我方代理人。
代理人根据授权，以我方名义：(1)签署、澄清、补正、修改、撤回、提交（项目名称、政府采购编号、采购代理编号）响应文件；(2)签署并重新提交响应文件及最后报价；(3)退出谈判；(4)签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

本授权书于_____年____月____日签字生效，特此声明。

附：委托代理人身份证复印件及法定代表人身份证明(附件 1，原件)

身份证（正反面）复印件	身份证（正反面）复印件
-------------	-------------

法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

日期：_____年____月____日

本授权委托书和法定代表人身份证明（单独另备一份）及委托代理人身份证原件开标现场查验。

五、供应商资格审查材料

附件 5-1 资格更新证明材料

供应商的资格更新证明材料

注：根据谈判文件第二章第 10.1 款规定，被邀请的供应商在提交资格证明材料起至提交首次响应文件止，其资格条件发生变化，影响或者可能影响资格条件的，应随本响应文件提供更新或者补充的资格证明材料。

附件 5-2： 供应商基本情况表

供应商单位盖章

供应商名称				法定代表人	
组织机构代码				邮政编码	
委托代理人				电子邮箱	
上年营业收入				员工总人数	
营业 执照	注册号码		注册地址		
	发证机关		发证日期		
	营业范围（主营）				
	营业范围（兼营）				
基本账户开户行及帐号					
税务发证机关					
资质名称		等级	发证机关	有效期	
备注	提供营业执照和组织机构代码证(副本复印件)，其他资料按文件要求提供。				

附件 5-3:

谈判文件规定的基本资格条件证明资料

备注:

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

- ①企业法人营业执照副本(或者法人登记证书)。
- ②银行开户许可证或基本存款账户信息。
- ③法定代表人提交法定代表人身份证明或者授权代表提交法定代表人授权委托书并附法定代表人身份证明(格式见附件3)。
- ④依法缴纳税收和社会保险费的证明材料,须提供下列材料:《税务登记证》和《社会保险登记证》的复印件加盖单位公章,或者近三个月依法缴纳税收和社会保险费的证明(纳税及缴费凭证复印件加盖单位公章),或者委托他人缴纳的委托代办协议和近三个月的缴纳证明(收据复印件加盖单位公章),或者法定征收机关出具的依法免缴税费的证明,或者依法缴纳税收和社会保险费的承诺书(提供虚假承诺的供应商将以虚假资料谋取中标(成交)的违法行为,被列入不良记录名单),或者《湖南省政府采购供应商资格承诺函》(格式见附件4)。
- ⑤供应商参加本次政府采购活动前三年内没有重大违法记录的书面声明承诺。
- ⑥投标人未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面承诺(格式自拟)。

附件 5-4:

谈判文件规定的特定资格条件证明资料

备注：本项目的特定资格要求：

①建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质；安全生产许可证均处于有效期内；

②拟任项目负责人（项目经理）为市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的 B 类安全生产考核合格证书，其建造师执业资格证、安全生产考核合格证书需注册登记在参与投标人(供应商)公司；

③拟任施工员、安全员、质量员应有相应的施工员证、安全员证（含 C 证）、质量员证；

④技术负责人应具有市政工程相关专业中级及以上以上技术职称；

⑤投标人应按照国家 and 省有关法律法规、规范标准和湘建建〔2020〕208 号文《湖南省建筑工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备管理办法》规定配备施工项目部关键岗位人员。其中施工项目部关键岗位人员数量不得低于湘建建〔2020〕208 号文规定的最低配备标准，即项目负责人 1 人、技术负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人和质量员 1 人，且均须是本企业在职人员不得有在建并做出承诺。本次招标不接受投标人的法定代表人作为项目部关键岗位人员参与投标。

注：施工项目部关键岗位人员提供劳动部门出具的近 3 个月养老保险证明。

⑥湖南省外企业须按照湘建建【2015】190 号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准）或具有入湘施工登记证（处于有效期内）。

⑦投标人应无严重拖欠农民工工资违法失信行为，并作出承诺（格式自拟）。

附件 5-5:

**参加政府采购活动前三年内在经营活动中
没有重大违法记录的书面声明**

致_____ (采购代理机构):

我单位在参加采购活动前三年内在经营活动中没有政府采购法第二十二条第一款第（五）项所称重大违法记录，包括：

受到刑事处罚，受到三万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录。

特此声明！

供应商名称（单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：_____年____月____日

六、采购需求的响应

编制说明：供应商应按谈判文件第三章采购需求和附件清单自行编写采购需求响应文件（因学校的特殊性，投标人须自行勘察现场，编制完整的施工方案和安全保障实施方案以及提供现场勘察自证材料）。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

附件 6-1 响应一览表

响应一览表

序号	谈判文件条目号	采购规格/商务条款	响应文件的规格/商务条款	响应与偏离	说明

说明：1、“响应与偏离”应注明“响应”或“偏离”。

2、属谈判文件规定可能变动的内容在“说明”栏中注明。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

七、合同条款偏离表

政府采购计划编号：_____ 项目名称：_____

序号	谈判文件章节条款号	谈判文件要求	响应文件的应答	偏离说明
			供应商保证：除本合同条款偏离表列出的偏离外，我单位对谈判文件的其他商务、合同条款完全响应，无偏离。	

注：1. 供应商应根据谈判文件第四章“合同草案条款”填写本表；

2. 供应商如果对谈判文件第四章“政府采购合同格式”的响应有偏离，应将偏离条款逐条如实应答，并作出说明；

3. 如不提供此表，则视为供应商不满足谈判文件第四章的所有条款要求，其响应无效。

4. 在采购人与成交供应商签订合同时，如成交供应商未在响应文件“合同条款偏离表”中列出偏离说明，无论已发生或即将发生任何情形，均视为完全符合谈判文件要求，并写入合同。若成交供应商在合同签订前，以上述事项为借口而不履行合同签订手续及执行合同，则视作拒绝与采购人签订合同。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

八、采购需求偏离表

政府采购计划编号：_____ 项目名称：_____

序号	谈判文件章节条款号	谈判文件要求	响应文件应答	偏离说明
			供应商保证：除本采购需求偏离表列出的偏离外，我单位对谈判文件的其他采购需求条款完全响应，无偏离。	

注：1. 供应商应根据谈判文件第三章“采购需求”填写本表；

2. 供应商如果对谈判文件第三章“采购需求”的响应有偏离，应将偏离条款逐条如实应答，并作出说明；

3. 如不提供此表，则视为供应商不满足谈判文件第三章的所有条款要求，其响应无效。

4. 在采购人与成交供应商签订合同时，如成交供应商未在响应文件“采购需求偏离表”中列出偏离说明，无论已发生或即将发生任何情形，均视为完全符合谈判文件要求，并写入合同。若成交供应商在合同签订前，以上述事项为借口而不履行合同签订手续及执行合同，则视作拒绝与采购人签订合同。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日 期： 年 月 日

九、享受政府采购政策优惠的证明资料

供应商符合第二章第 38 条、第 39 条、第 40 条、第 41 条要求的，应提供下列证明资料，并填写相关数据。

附件 9-1 中小企业声明函(工程)

中小企业声明函(工程)

(不符合政策要求的无需提供)

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程全部由符合政策要求的中小企业承接。本企业的具体情况如下：

（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

本企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章)：

日期：

注：1. 属于专门面向中小企业采购的政府采购工程类项目，供应商应按本声明函内容和格式如实声明采购标的制造商的企业规模，未提供本声明函或不符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定的，其响应无效。

2. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填写。

附件 9-2 残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

(不符合政策要求的无需提供)

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

附件 9-3 监狱企业证明资料

监狱企业证明资料

(不符合政策要求的无需提供)

注：按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）文件规定提供证明文件（复印件）。

附件 9-4 强制采购或者优先采购产品的证明材料

强制采购或者优先采购产品的证明材料

(不属于强制采购或者优先采购产品的无需提供)

注：1. 供应商提供的产品属于优先采购的，应按第二章第 43 条规定提供证明材料和本章本节附页 1 “优先采购产品清单”，并加盖供应商单位公章。

2. 节能产品、环境标志产品(强制采购或者优先采购产品)认证证书内容注明“详见证书附件”的，应提供其附件，以证明认证证书与响应文件一致。

十、响应标的符合谈判文件规定的证明文件

注：提供第三章规定的证明材料复印件。

十一、供应商认为需提供的其他资料

注：供应商认为需提供的其他资料包括：

1. 谈判文件第三章采购需求要求的其他资料；
2. 谈判文件要求的其他相关资料。

十二、最后报价

附件 12-1 报价表

报价表（最后报价）

项目名称		政府采购编号	
		采购代理编号	
投标报价	大写：_____元人民币整 小写：_____元人民币整		
工期			
备注	大写参考：零、壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万		

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日期： 年 月 日

说明：最后报价表开标现场由代理机构提供，本页仅为格式参考，无需填写。

（全文完）