

洪移工合[2025]06 号

# 洪江市库区移民事务中心办公楼 立面改造工程

## 施 工 合 同

工程名称：洪江市库区移民事务中心办公楼立面改造工程

发包人：洪江市库区移民事务中心

承包人：中旭建投（贵州）建设有限公司

# 合同协议书

采购合同编号：洪移工合[2025]06 号

采购人（全称）：洪江市库区移民事务中心（甲方）

供应商（全称）：中旭建投（贵州）建设有限公司（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

## 1.项目信息

（1）采购项目名称：洪江市库区移民事务中心办公楼立面改造工程

（2）采购计划编号：黔财采计 202520011

（3）项目内容：施工图纸（投标清单）所注明的工程内容

（工程项目）承包范围：                    /                     项目经理：          /          。

## 2.合同金额

（1）合同金额小写：531483.07 元

大写：伍拾叁万壹仟肆佰捌拾叁元零柒分

（2）具体标的见附件。

（3）合同价格形式：                    /                    。

## 3.履行合同的时间、地点及方式

起始日期：2025年3月6日，完成日期：2025年4月5日。总日历天数：30天。

地点：洪江市库区移民事务中心

方式：投标清单工程量按投标总价、总价承包。

## 4.付款：

1、完成投标清单全部工程量，按合同价款的 80% 支付工程进度款。竣工验收且通过财政评审后，按财评结算支付 97% 工程款

2、3% 质量保证金，项目交付使用一年内无质量问题，则返回质保金。如有质量问题，乙方应进行返工处理，如乙方不进行返工处理，甲方则扣留全部质量保证金。

## 5.解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁

☒ 向人民法院提起诉讼



## 6.组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书
- (8) 其他合同文件。

## 7.合同生效

本合同自 签订时间当日 生效。

## 8.合同份数

本合同一式 六 份，采购人执 四 份，供应商执 两 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间： 2025 年 3 月 6 日

合同订立地点： 洪江市库区移民事务中心

甲 方：(公章)

法定代表人(负责人)：

委 托 代 理 人：

电 话：

传 真：

乙 方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开 户 银 行： 中国银行股份有限公司

怀化市鹤城支行

账户名称： 中旭建投(贵州)建

设有限公司怀化市分公司

帐 号： 6080 8185 6838