

4、工程预计总价款：根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价为人民币（大写）伍佰贰拾柒万肆仟壹佰贰拾壹元整。

5、工程承包人项目经理：蔡梦强；承包人项目总工：陈峻。

二、工程工期

1、承包人应按照监理人指示开工，工期为 90 日历天。

三、工程结算和支付

1、发包人承诺按合同约定的条件（含承包人）、时间和方式向承包人支付合同价款：

①开工预付款：在承包人签订了合同协议书且承包人的主要设备进场后，发包人应向承包人支付开工预付款，金额为签约合同价的 10%。

②计量方式：承包人完成工程进度 150 万时，可向发包人申请支付工程进度款，承包人提交了正规的发票之后 7 日内，按当期计量金额的 80%（不含税）支付进度款给承包人（10%的开工预付款在第二期计量款中扣除）；余款在审计完成后按约定支付（具体条件详见承包人向发包人出具的《承诺书》），支付至审计价的 97%；留存的 3% 作为质量保证金，在交工验收后一年内付清（承包人须达到责任期无质量缺陷事故方可支付）。

③特别说明：如自筹资金部分未到位的情况下，发包人支付进度款总额不超过合同总价的 62%，承包人不得要求发包人继续进行支付或以此停工影响施工进度。