

# 建设工程施工合同

工程名称：大通湖流域南县农田型湖泊缓冲带生态修复工程（二期）

工程地点：乌嘴乡、青树嘴镇

发 包 方：南县城乡发展投资有限公司

承 包 方：顶鑫环保科技有限公司

监 证 方：益阳市生态环境局南县分局

签订日期：2024 年 12 月 16 日

# 大通湖流域南县农田型湖泊缓冲带生态修复工程（二期）施工合同

发包方：南县城乡发展投资有限公司（以下简称甲方）

承包方：顶鑫环保科技有限公司（以下简称乙方）

监证方：益阳市生态环境局南县分局

为明确双方权利义务，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国环境保护法》及有关规定，结合本项目具体情况，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

## 一、工程名称、地点及承包范围

1、工程名称：大通湖流域南县农田型湖泊缓冲带生态修复工程（二期）（以下简称“本工程”）；

2、工程地点：乌嘴乡、青树嘴镇；

3、承包范围：在乌嘴乡建设湿地1处，面积为160.01亩；在青树嘴镇建设湿地2处，面积分别为22.26亩、41.21亩；总湿地面积为223.49亩，其中，湿地植物恢复121336.70 m<sup>2</sup>，在兴新电排渠、新跃电排渠、福利堂电排渠、乌嘴乡横沟1、红旗主排灌渠、青树嘴横沟1、青树嘴横沟2、青树嘴横沟3等8条沟渠进行生态修复，其中生境改造44707.66m<sup>3</sup>，生态护岸69295.37 m<sup>2</sup>，水生植物恢复7652.97 m<sup>2</sup>。（详见响应文件）

## 二、承包方式

采取“包工包料”的承包方式，乙方承担的内容包括但不限于人工、材料与工程设备、施工设备和临时设施、安全文明施工

与环境保护、验收及移交、缺陷责任期内的缺陷修复、合同风险等与本工程施工有关的一切内容。承包方按照合同约定对本工程项目进行施工工作。承包方对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

### 三、工程造价及结算标准

1、本工程签约合同价为 23294683.42 元（大写人民币：贰仟叁佰贰拾玖万肆仟陆佰捌拾叁元肆角贰分），最终结算价：项目完工验收合格后按实际发生工程量进行结算，以甲方或审计机关审定的结果为最终结算价。签约合同价已包含管理费及利润等所有费用，乙方取费标准按相关计价文件执行。

### 四、工程期限

1、本工程总日历工期为 180 天，自开工之日起开始计算工期，开工之日由甲方、监理单位和监证单位共同确定，甲方保留工期调整的权利，工期调整后乙方不得以任何理由增加费用；

2、因人力不可抗拒或重大设计变更影响施工，经甲乙双方书面认可后，顺延工期。

### 五、付款办法

1、乙方开户名称：顶鑫环保科技有限公司南县分公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司南县支行

银行账号：1912027009200234378

结算方式：合同签订后支付合同金额的 10%预付款，工程进度款按月支付，承包人按工程进度提交进度付款申请单，由发包人、监理方及监证方共同审核。当累计付款达到合同总金额的



70%时，暂停支付，通过完工验收后支付至合同总金额的 80%，经发包人审计部门或发包人委托的中介机构审计通过后再支付到审定金额的 97%，其余 3%作为质量保证金。

3、本工程以审计机关的审计金额为最终的结算依据，结算计价与计量由审计机关根据相关文件计算。

4、甲方不承担本协议项下付款义务，本项目为专项资金项目，所有款项均由南县财政局从项目专项资金账户支付至乙方指定账户，每次付款需由发包方、监理单位和监证方共同确认。因工程款支付产生的纠纷由监证方协商处理。付款前，乙方应该提供等额合法有效的税务发票，否则，付款方有权迟延付款，直至乙方提供为止，因此产生的责任及损失由乙方承担，且乙方不得以此为由拒不履行其本合同项下的义务。

#### 5、农民工工资承诺

(1) 甲方每次支付工程款时，向乙方提供的农民工工资专用账户拨付工程款的 20%用于支付农民工工资，向乙方提供的工程款账户拨付工程款的 80%用于项目建设。

(2) 乙方应当在工程施工合同签订之日起 30 日内开立农民工工资专用账户，并与甲方、开户银行签订资金管理三方协议。

(3) 乙方应在开工前 5 个工作日内，按照《湖南省工程建设领域农民工工资保证金管理办法》（湘人社发〔2019〕53 号）到项目所在地人力资源社会保障部门办理农民工工资保证金交存手续。

#### 六、甲方职责

- 1、甲方负责向乙方进行现场技术交底工作。
- 2、甲方有权对施工进度、施工质量进行检查和监督，对乙方违反技术交底和施工规范要求的行为，有权制止，直至整改达到规范要求。
- 3、在乙方报请甲方验收后，甲方应及时组织监理单位、监证单位对分部分项工程和隐蔽工程进行验收。
- 4、工程竣工验收合格后一年为保修期，保修时间自通过竣工验收之日算起，其保修条件、范围及期限按《建设工程质量管理条例》和建设部颁发的《建设工程质量保修办法》执行。
- 5、设计变更以书面通知为准，未经甲方、监理单位和监证单位同意擅自变更设计施工，乙方承担由此发生的费用以及所有责任。

## 七、乙方职责

- 1、乙方严格按照相关要求做好签证，完善所有技术性资料，并在竣工验收前将资料移交甲方审定后存档；无完整技术资料的甲方不予验收、结算；
- 2、乙方应以书面形式报告甲方该工程的项目经理、施工员、安全员、质检员等主要管理人员。
- 3、乙方应严格按现行国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等有关标准及规范和甲方要求按期、保质完成合同约定的各项工作内容，并修补工程中的任何缺陷，确保工程质量合格，争创优良工程。
- 4、乙方负责施工技术资料的整理和归档，竣工图纸需经甲

方、监理单位和监证单位签字认可，并在竣工验收时将全部资料移交甲方。乙方移交的工程竣工资料、竣工图必须真实准确地反映工程实际施工情况，并符合甲方及相关行业要求。

5、乙方对甲方所作的指令应遵照执行，发现质量问题及时整改，直至达到质量要求，返工所用费用由乙方负责。

6、乙方应严格按施工组织设计要求施工，对所完工的分部分项工程及时报请验收，未经验收，严禁下道工序的施工。

7、乙方必须严格遵守操作规程，根据工程需要，提供施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫，确保安全生产，在施工中发生的一切质量安全事故，均由乙方承担经济 and 法律责任。

8、严禁乙方将工程转包或分包，一经发现，甲方有权清退该分包队伍，甚至解除本合同，由此造成的损失，由乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任和费用。

9、乙方应加强施工安全管理，采取有效的施工安全措施，确保工程及其人员、材料与工程设备、施工设备和临时设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。施工场地必须设置安全施工标志牌等安全防护，由于施工过程中引发的他人和乙方工程人员发生施工安全事故，所造成的财产损失和人员伤亡，所引起的一切费用由乙方自负，甲方不承担任何责任。乙方人员在施工期间生病、病亡，其费用乙方自理，甲方不承担任何责任。若因此给甲方造成任何损失的，甲方有权向乙方进行追偿。



10、乙方应依法为雇佣人员办理保险，进行上岗前及施工过程中的安全知识教育，加强对雇佣人员的教育，遵纪守法，尊重当地的风俗习惯，严禁打架斗殴等，由此引起的一切责任和费用由乙方自行承担。

11、在施工过程中，已实施的工程需进行变更调整的，需甲方批准；乙方应无条件接受甲方的工程变更指令，乙方不得因工程变更仅为技术变更，而不是经济变更而拒绝执行。

12、乙方应在本工程竣工验收合格后，按地方工程预结算有关最新规定和本合同要求向甲方提出竣工结算报告及完整的结算资料，如逾期未提交或者资料欠缺的，相应责任及损失由乙方自行承担。若竣工资料需移交档案馆存档，必须按照南县档案管理部门的规定办理，有关责任和费用由乙方承担。

13、乙方应按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工的组织和工程进度实施计划，并对所有施工作业和施工方法以及全部工程的完备性和安全可靠负责。乙方应按甲方审批确认的设计进度计划和工程进度计划执行，工程实际进度落后进度计划时，乙方应按甲方和监理的要求提出整改措施，甲方和监理批准后执行，乙方没有在甲方和监理要求的期限内采取措施赶上进度计划的，甲方有权追究乙方的违约责任并根据实际情况另行安排施工，由此产生的一切损失由乙方承担。

## 八、违约责任

1、乙方必须按合同工期完成工程任务，如未达到约定的工期或质量标准，应按总造价的 2%承担违约责任，不免除乙方完成工程、修补缺陷及赔偿损失的责任，累计最高赔偿金额为合同协议书的合同价格的 15%。

2、乙方应对监理、甲方发现的质量问题及时整改，直至达到质量要求，乙方未能及时返工整改，甲方有权自行或选择第三方整改，按实际发生金额从乙方工程款中直接扣除，乙方应当按实际发生金额 10%/次（低于 1 万元/次的按 1 万元/次计算）的标准向甲方支付违约金。

3、若因乙方原因未能通过竣工验收的，由乙方负责整改直至通过地方主管部门验收并按合同价 10%的标准向甲方支付违约金。

4、甲乙双方中一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方除承担违约责任后仍应继续履行合同，违约方应承担未违约方的维权费用包括但不限于案件受理费、保全担保费、执行费、律师费、公证费、鉴定费、差旅费等。

## 九、争议的解决

本合同在履行中发生争议，双方应本着友好协商的原则实事求是地及时解决争端。协商解决无效时，甲乙双方同意向南县人民法院起诉。

## 十、保密条款

双方同意，任何及一切从本合同产生或与之有关的资料、信息，包括双方之间一切讨论的内容或任何一方提供的尚未为公众



所知悉的任何资料为本合同项下之保密资料。除为本合同明确规定的用途外，任何一方未经另一方书面同意不得披露使用或允许第三方披露使用上述保密资料。如乙方违反保密义务，给甲方和甲方出资人造成损失的，甲方有权追究乙方的经济 and 法律责任，同时甲方有权要求乙方按签约合同价10%的标准向甲方支付违约金。任何一方因法律规定或政府部门要求而对外提供上述资料的，不构成违反保密条款的行为。本条款项下的保密义务在本合同解除或终止后继续有效。

十一、本合同自盖章之日起生效，至工程款全部结清时终止。

十二、本合同一式陆份，甲、乙双方各执贰份，监证方贰份，未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方（盖章）：南县城乡发展投资有限公司

法定代表人或委托代理人：



乙方（盖章）：顶鑫环保科技有限公司

法定代表人或委托代理人：



监证方：益阳市生态环境局南县分局

法定代表人或委托代理人：



日期：2024年12月16日