

中方县“十四五”时期特殊困难老年人家庭适老化改造服务项目（第二次）合同协议书

采购合同编号：

采购人（全称）：中方县民政局（甲方）

供应商（全称）：中蒂工程技术有限公司运营分公司（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

（1）采购项目名称：中方县“十四五”时期特殊困难老年人家庭适老化改造服务项目（第二次）

（2）政府采购计划编号：中财采计 202430037

（3）项目内容：中方县“十四五”时期特殊困难老年人家庭适老化改造服务项目（第二次）所需要的服务内容

1、目标任务

按照自愿改造的原则，采取政府补贴等方式，对符合政策条件的特殊困难老年人家庭实施居家适老化改造，2024 年共完成 135 户。

2、改造内容

家庭适老化改造从特殊困难老年人居家养老需求出发，改造主要内容参考《中方县“十四五”时期特殊困难老年人家庭适老化改造工作实施方案》家庭适老化改造项目和老年用品配置推荐清单，主要围

绕地面、卧室、厨房、卫生间等基础改造，配备如厕洗浴设施、老年用品、残疾人康复设施等，经实地评估，做到“一户一案”、“一户一档”制定改造方案。

(4) 是否分包： 否。

(5) 项目负责人： 刘兵。

(6) 联系电话： 15211565510。

3. 合同金额

(1) 合同金额小写： ¥532800.00 元

大写： 伍拾叁万贰仟捌佰元整

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同定价方式： ☐ 固定总价 ☒ 固定单价 ☐ 成本补偿 ☐ 绩效激励

(4) 付款方式（按项目实际勾选填写）：

☐ 全额付款： （应一次性支付全部合同款项）

☐ 预付款： （应明确预付款的支付比例和支付条件）

☒ 分期付款： 协议书签订后，乙方马上组织人员进场，工程进度至 30% 支付总工程款的 30%，项目完工后支付至总工程款的 90%，验收及结算审计后支付至总工程款的 98%，余 2% 作为质量保证金，质保期满后另行支付

☐ 成本补偿： （应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）

☐绩效激励：_____（应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）_____

4. 合同履行

(1) 起始日期：2024 年 7 月 17 日，完成日期：2025 年 7 月 16 日。总日历天数：365 天。

(2) 地点：怀化市中方县

(3) 方式：按合同履行

(4) 履约担保：无。

(5) 质量保证金：按结算总金额的 2% 预留，质保期 1 年。

5. 合同验收

(1) 验收主体：甲方。

(2) 验收方式：实地验收。

(3) 验收标准：符合《中方县“十四五”时期特殊困难老年人家适老化改造工作实施方案》相关要求。

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 本合同协议书

(3) 成交通知书

(4) 响应文件

(5) 政府采购合同专用条款

(6) 政府采购合同通用条款

(7) 标准、规范及有关技术文件，图纸。

(8) 其他合同文件，

7. 合同生效

本合同自双方签章盖章当日生效，

8. 合同份数

本合同一式贰份，采购人执壹份，供应商执壹份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2024年8月8日

合同订立地点：怀化市中方县民政局

附件：具体标的明细、分包合同等。

甲

方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

乙

方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：