

政府采购 竞争性磋商文件

采购项目名称：双江派出所“两队一室”改造项目

采购人：通道侗族自治县公安局

政府采购编号：通财采计【2024】20071

委托代理编号：HYZC-20240909

采购代理机构：怀化宏益建设项目管理有限公司

2024 年 9 月

目 录

第一章 磋商公告

第二章 磋商须知

磋商须知前附表

磋商须知正文

一、说明

二、磋商文件

三、响应文件

四、响应文件的递交

五、响应文件的磋商与评审

六、成交结果信息公布与授予合同

七、其他规定

第三章 政府采购合同格式

第四章 采购需求

第五章 响应文件组成

双江派出所“两队一室”改造项目竞争性磋商邀请公告

通道侗族自治县公安局（采购人名称）的双江派出所“两队一室”改造项目(项目名称)，进行竞争性磋商采购，现采用发布公告方式，邀请符合资格条件的供应商参与竞争性磋商采购活动。

一、项目概况

- 1、采购项目名称：双江派出所“两队一室”改造项目
- 2、政府采购编号：通财采计【2024】20071
- 3、采购代理编号：HYZC-20240909
- 4、采购项目预算：802400.00 元
- ☐支持预付款，预付比例：___/___
- 5、本项目对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业
- 6、合同定价方式：☒固定总价 ☐固定单价 ☐成本补偿 ☐绩效激励
- 7、合同履行期限：详见招标文件
- 8、本项目分阶段要求供应商提供以下保证：
☐谈判保证金：采购项目预算的___/___%
☐履约保证金：中标金额的___/___%；
☐预付款保证金：预付款的___/___%；
☐质量保证金：合同金额的___/___%。

二、采购需求

包号	包名称	标的名称	简要技术要求	数量	标的预算（元）	最高限价（元）	节能产品	进口产品
整包	双江派出所“两队一室”改造项目	双江派出所“两队一室”改造项目	详见磋商文件	1 项	802400.00	802400.00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

说明：

1. 节能产品实行强制采购的，需提供国家认证机构出具的、处于有效期内的节能产品证书。
2. 同意购买进口产品的，不限制满足采购需求的国内产品参与谈判。

三、采购项目需落实的政府采购政策

- 1、优先采购：节能产品、环境标志产品、两型产品享受加分或价格折扣。
- 2、支持中小企业：中小企业享受预留采购份额或价格折扣。

四、供应商的资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：
☒专门面向：☒中小企业 ☒小微企业 ☒监狱企业 ☒福利性单位。

☐强制分包：大型企业应将采购份额的____/____%分包给中小企业。

3、本项目的特定资格要求：①供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级（含）及以上资质，安全生产许可证处于有效期，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；省外入湘企业需提供在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记的网页截图；

②拟任项目经理具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；提供无在建证明材料及无在建承诺书；

③项目其他关键岗位人员，可承诺中标后施工项目部关键岗位人员按（湘建建〔2020〕208号）要求配备。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。

6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单，列入政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

7、联合体响应。本次采购不接受联合体响应。

五、磋商获取磋商文件的时间、期限、地点及方式

获取磋商文件的时间：从2024年9月9日起至2024年9月13日止，每日上午8:30~12:00，下午15:00~17:30（北京时间，节假日除外）。

获取磋商文件的材料要求：

1、法人或者其他组织的营业执照等主体资格证明文件复印件，自然人的身份证明复印件。

2、湖南省政府采购供应商资格承诺函；格式见附件一；

3、符合特定资格条件证明材料复印件或者情况说明原件；

4、递交资料为法定代表人的提交法定代表人身份证明原件及本人身份证或者委托代理人的提交授权委托书原件并附法定代表人身份证明及本人身份证；

5、其他说明：

供应商应对提交的所有资格证明材料真实性负责，不接受存在虚假或伪造或违法违规等情况的资格证明材料及文件，一经发现，取消竞标资格并报相关职能部门追究相应责任。

注：以上资料加盖单位公章，一式两份，领取磋商文件时未提供以上资料或提供不全将不予受理。

获取方式：现场报名领取磋商文件。

获取地点：怀化宏益建设的项目管理有限公司（怀化市通道县双江镇友谊街路口侗嫂家政公司2楼202室）。

六、磋商响应文件递交截止时间、开启时间及地点

磋商响应文件的递交截止时间2024年9月19日15时00分（北京时间）（逾期送达的投标文件将不予受理）

开启时间：2024年9月19日15时00分（北京时间）

开启地点：怀化宏益建设的项目管理有限公司会议室

七、公告期限

1、本邀请公告在中国湖南政府采购网（www.ccgp-hunan.gov.cn）发布。公告期限从本邀请公告发布之日起 5 个工作日。

2、在其他媒体发布的邀请公告，公告内容以本邀请公告指定媒体发布的公告为准；公告期限自本邀请公告指定媒体最先发布公告之日起算。

八、询问及质疑

1、供应商对政府采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在 3 个工作日内作出答复。

2、供应商认为本磋商文件使自己的合法权益受到损害的，可以在收到本邀请公告之日起 7 个工作日内，按《湖南省财政厅关于印发〈政府采购质疑答复和投诉处理操作规程〉的通知》（湘财购（2019）20 号）规定，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

九、磋商说明

1、本公告函选项：t 表示选择，〃表示未选择。

十、采购项目联系人姓名和电话

1、联系人：唐女士

2、电话：17872957387

十一、采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方法

1、采购人信息

(1) 名称：通道侗族自治县公安局

(2) 地址：通道县双江镇

(3) 联系人：袁女士

(4) 邮编：418500

(5) 电话：18890652351

(6) 电子邮箱：/

2、采购代理机构信息

(1) 名称：怀化宏益建设项目管理有限公司

(2) 地址：怀化市通道县双江镇友谊街路口侗嫂家政公司 2 楼 202 室

(3) 联系人：唐女士

(4) 邮编：418500

(5) 电话：0745-8622116 /17872957387

(6) 电子邮箱：1316098955@qq.com

附件一

湖南省政府采购供应商资格承诺函（格式）

本公司独立承担民事责任、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金，在前三年的经营活动中无重大违法记录，未列入严重失信行为名单，符合政府采购供应商的基本资格要求。

按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），本公司企业规模为：
大型☐ 中型☐ 小型☐ 微型☐

机构代码：	
注册登记机构：	
日期：	
有效期：	
注册资本：	
地址：	
经济行业：	
经济性质：	
法定代表人（负责人）姓名(签字)：	授权代表人姓名(签字)：
身份证号：	身份证号：
手机号：	手机号：

公司名称：（盖章）

年 月 日

第二章 磋商须知

注：请在方框□内划√选择，在“条款号”内限选一项。（本项目采用的条款用“■”标示）

条款号	条款名称	编列内容规定
一、说明		
第二章第 1.1 款	采购项目	双江派出所“两队一室”改造项目
第二章第 2.1 款	采购人	采购人：通道侗族自治县公安局 地址：通道县双江镇 联系人：袁女士 电话：18890652351
第二章第 2.2 款	采购代理机构	采购代理机构：怀化宏益建设项目管理有限公司 联系人：唐女士 电话：0745-8622116 /17872957387 地址：怀化市通道县双江镇友谊街路口侗嫂家政公司 2 楼 202 室
第二章第 2.3 款	供应商的邀请方式	■发布公告 □从省级以上财政部门建立的供应商库中随机抽取 □采购人和评审专家分别书面推荐的方式
第二章第 3.1 款	供应商资格条件	<p>供应商的资格要求：</p> <p>1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>2、落实政府采购政策需满足的资格要求：</p> <p>■专门面向：■中小企业 ■小微企业 ■监狱企业 ■福利性单位。 □强制分包：大型企业应将采购份额的 / %分包给中小企业。</p> <p>3、本项目的特定资格要求：①供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑装饰工程专业承包贰级（含）及以上资质，安全生产许可证处于有效期，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；省外入湘企业需提供在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记的网页截图；②拟任项目经理具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；提供无在建证明材料及无在建承诺书；③项目其他关键岗位人员，可承诺中标后施工项目部关键岗位人员按（湘建建〔2020〕208 号）要求配备。</p> <p>4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。</p> <p>6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单，列入政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。</p>

条款号	条款名称	编列内容规定
第二章第 6.1 款	联合体形式	不接受
第二章第 7.1 款	现场勘察	<input checked="" type="checkbox"/> 采购人不组织 <input type="checkbox"/> 采购人组织，时间：____地点：____联系人：____
第二章第 8.1 款	采购进口产品	<input checked="" type="checkbox"/> 本项目拒绝采购进口产品 <input type="checkbox"/> 本项目已经财政部门审核同意购买进口产品
第二章第 9.1 款	政府采购强制采购： 1、强制采购的节能产品；2、其他。	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，采购《节能产品政府采购清单》（第____期）内标记▲符号的节能产品。
第二章第 9.2 款	政府采购优先采购： 1、支持中小企业发展；	1、给予小型和微型企业产品的价格给予 3%-5% 的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目具体扣除比例为 <u> </u> %。 2、监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。 注：本项目是专门面向中小（微）企业采购的项目，不再执行价格评审优惠扶持政策。
二、磋商文件		
第二章第 10.2 款	磋商文件的可能实质性变动内容	无
第二章第 11.1 款	提供磋商文件期限	2024 年 9 月 9 日至 2024 年 9 月 13 日
第二章第 11.2 款	领取或购买磋商文件时应提供的资料	按磋商公告要求获取
第二章第 12.1 款	提交首次响应文件的截止时间	2024 年 9 月 19 日 15 时 00 分（北京时间）
三、响应文件的编写		
第二章第 16.4 款	采购项目预算	80.24 万元（投标报价不得高于预算价，否则为无效投标）
第二章第 17.3 款	非制造商的证明文件	本项目不适用
第二章第 18.1 款	样品提供及样品提交的时间、地点	本项目不适用
第二章第 19.1 款	磋商保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不要求提供
第二章第 20.1 款	响应文件有效期	90 日（日历日）
第二章第 21.1 款	响应文件副本份数	响应文件正本壹份，副本贰份，电子档（PDF 格式）文件一份（U 盘）；响应文件封面应清楚地注明“正本”或“副本”。采用胶装方式装订，要求编制目录，逐页编制页码；装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订，提倡双面打印。（副本可为正本的复印件）。
四、响应文件的递交		

条款号	条款名称	编列内容规定
第二章第 22.2 款	封套上应载明的 信息	<p>_____采购项目响应文件</p> <p>政府采购编号：_____</p> <p>委托代理编号：_____</p> <p>供应商名称：_____</p> <p>在 2024 年____月____日____时____分之前不得启封</p>
第二章第 24.1 款	响应文件的递交 地点	怀化宏益建设项目管理有限公司会议室
五、响应文件的磋商与评审		
第二章第 31.2 款	评审因素和标准	详见附录 1：评审因素和标准
第二章第 31.3 款	最后报价调整	政府采购支持中小企业发展（监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业）：小型或微型企业，最后报价扣除比例为__/%；联合体参与磋商的，最后报价扣除比例为__/%。评审时，用扣除后的最后报价计算价格分。
六、成交结果信息公布与授予合同		
第二章第 37.1 款、	财政部门指定的 媒体	中国湖南省政府采购网 (www.ccgp-hunan.gov.cn)
第二章第 39.3 款	履约担保	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不要求提供</p> <p><input type="checkbox"/> 要求提供，履约担保的金额为：_____</p>
七、其他规定		
第二章第 41.1 款	采购代理服务费	招标代理服务费参照最新计价文件招标代理服务收费规定收取费用。

条款号	条款名称	编列内容规定
第二章第 42.1 款	其他规定	<p>1、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将被拒绝其参与政府采购活动。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。</p> <p>（1）、信用信息的查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）。</p> <p>（2）、信用信息查询记录的具体方式：采购人或采购代理机构或开标现场的监委在开标后在上述规定的查询渠道进行查询。</p> <p>（3）、信用信息查询记录证据留存的具体方式：查询记录的网上打印件。</p> <p>2、投标人参加开标会议人员由投标的法定代表人或其委托代理人参加（注：委托代理人须本单位在职人员，提供近3个月（2024年6月-8月）依法缴纳社会保险的证明复印件，同时附响应文件中），在按开标程序进行点名时，向采购人提交法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书及缴纳社会保险的证明、本人身份证原件、以证明其出席，否则采购人不予受理。</p> <p>3、按磋商文件提供的工程量清单报价，要求提供的报价一览表及报价文件都应由注册造价工程师签字并盖其执业专用章，同时将该造价工程师注册证书复印件附在其投标文件中。注册造价工程师属投标人本单位的，其注册单位名称应与投标人名称一致。如委托他人编制投标报价，应委托工程造价咨询机构编制，并在投标文件中附委托合同（协议书）复印件，同时由被委托人的注册造价工程师签字并盖其执业专用章，签字盖章的注册造价工程师的注册单位名称应当与被委托人名称一致。否则视为无效报价文件，作无效投标处理。</p>

附录 1：评审因素和标准

1. 通则

1.1 权值的取值范围

序号	项 目	权 值
1	价格	0.10
2	商务	0.20
3	技术	0.70
4	其他	0
$\Sigma (1+2+3+4) = 1$		1

1.2 商务、技术、价格评分标准(100 制)

序号	评审因素	权重	评分标准
1	投标报价 (10 分)	10 分	<p>满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格分值 10</p> <p>注：评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理时间（30 分钟）内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p>
2	技术部分 (70) 分	工程概况及特点 (10 分)	工程概况及特点叙述正确，符合实际得 10 分，每有一处内容不合理或错误扣 2 分，扣完为止，未提供不计分。
		施工方案与技 术 措 施 (15 分)	依据提供的方案，主要对施工顺序、施工工艺、施工方法、施工流程、操作等进行评价。施工方案完整、科学合理、可操作性强，计 15 分；每有一处内容不合理或错误扣 3 分，扣完为止，未提供不计分。
		质量管理体系与措施 (10 分)	从质量管理体系和工作制度的完整性、质量控制措施的科学合理性、可行程度等方面进行综合评价。质量管理体系和工作制度完整、质量控制措施科学合理、可行性高，计 10 分；每有一处内容不合理或错误扣 2 分，扣完为止，未提供不计分。
		工程进度计划与保证措施 (10 分)	依据提供的工程进度计划，主要对项目特点、控制性工程的分析及提出的工程进度计划符合采购人工期要求，对控制性工程、工期保障措施等进行评价。进度计划措施完整、科学合理、可操作性强，计 10 分；每有一处内容不合理或错误扣 2 分，扣完为止，未提供不计分。

		现场文明施工措施（5）	现场文明施工措施应符合项目实际情况，切实可行得 5 分，每有一处内容不合理或错误扣 1 分，扣完为止，未提供不计分。
		安全管理体系与措施（10 分）	从安全管理体系和工作制度的完整性、风险预防和应急处置措施等方面进行综合评价。安全体系及措施科学合理、可行性高，计 10 分；每有一处内容不合理或错误扣 2 分，扣完为止，未提供不计分。
		资源配备计划（5 分）	从资源配备计划情况出发进行综合评价：资源配备计划科学合理、可行性高，计 5 分；每有一处内容不合理或错误扣 1 分，扣完为止，未提供不计分。
		合理化建议（5 分）	对本项目进行分析提出合理化建议，每提出一条可行性的合理化建议计 2.5 分，最高计 5 分，未提供不计分。
3	商务部分（20 分）	类似业绩（20 分）	<p>供应商近 3 年（2021 年 8 月-2024 年 8 月）承接过类似项目业绩的，每提供一个计 5 分，最高计 20 分。</p> <p>（业绩证明材料须提供中标(或成交)通知书及合同复印件，否则不计分）。</p>
<p>说明：供应商应对所有证明资料的真实性负责，如存在虚假或伪造或违法违规等行为，一经查实，作无效投标处理，如中标后查到则取消其中标候选人的资格，并报相关职能部门追究相应责任。</p>			

磋商须知正文

一、说明

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于磋商须知前附表(以下简称**磋商须知前附表**)中所叙述的采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次政府采购的采购人名称、地址、电话、联系人见**磋商须知前附表**。

2.2 “采购代理机构”是指接受采购人委托，代理采购项目的集中采购机构和其他采购代理机构。本次政府采购的采购代理机构名称、地址、电话、联系人见**磋商须知前附表**。

2.3 “供应商”是指响应磋商文件要求、参加竞争性磋商采购的法人、其他组织或者自然人。本次政府采购项目邀请的供应商通过**磋商须知前附表**所述方式，邀请符合资格条件的供应商提交响应文件（含资格证明资料），参与竞争性磋商采购活动。

2.4 “磋商小组”是指依据财政部《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》有关规定组建，依法依规履行其职责和义务的机构。

2.5 “货物”是指各种形态和种类的物品，包括原资料、燃料、设备、产品等，详见《政府采购品目分类目录》（财库[2013]189号）。

2.6 “工程”是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建、装修、拆除、修缮等，详见《政府采购品目分类目录》（财库[2013]189号）。

2.7 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象，详见《政府采购品目分类目录》（财库[2013]189号）。

2.8 “节能产品”或者“环保产品”是指财政部发布的《节能产品政府采购清单》或者《环境标志产品政府采购清单》的产品，“两型产品”是指湖南省财政厅发布的《湖南省两型产品政府采购目录》和《长沙市两型产品目录》的产品。

2.9 “进口产品”是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，详见《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财库[2007]119号）。

3. 供应商的资格要求

3.1 供应商应当符合**磋商须知前附表**中规定的资格条件要求。

3.2 供应商为联合体形式的，除应满足本章第3.1款资格条件要求及第3.3款规定外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务(含承担工作及工作量比例)；

（2）联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的

供应商确定资质等级；

(3) 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

3.3 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 与采购人、采购代理机构存在隶属关系或者其他利害关系。

(2) 与其他供应商的法定代表人（或者负责人）为同一人，或者与其他供应商存在直接控股、管理关系。

(3) 受到刑事处罚，或者受到三万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录。

4. 参与磋商的费用

4.1 无论磋商的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性磋商采购活动有关的全部费用。

5. 授权委托书

5.1 供应商代表为供应商法定代表人的，应持有法定代表人身份证明。供应商代表不是供应商法定代表人的，应持有法定代表人授权书，并附法定代表人身份证明。

6. 联合体形式

6.1 除磋商须知前附表中另有规定，本次谈判采购不接受为联合体形式的供应商。

6.2 供应商为联合体形式的，除应符合本章第 3 条规定外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的义务、工作、合同工作量比例；

(2) 联合体各方均应当符合本章第 3.1 款规定的供应商基本资格条件；

(3) 除磋商须知前附表中另有规定，联合体各方中至少有一方应当符合本章第 3.1 款规定的供应商特定资格条件；

(4) 联合体各方不得再单独或与其他供应商组成新的联合体参加同一项目的采购活动。

7. 现场勘察

7.1 供应商应按磋商须知前附表中规定对采购项目现场和周围环境的现场考察。

7.2 勘察现场的费用由供应商自己承担，勘察期间所发生的人身伤害及财产损失由供应商自己负责。

7.3 采购人不对供应商据此而做出的推论、理解和结论负责。一旦成交，供应商不得以任何借口，提出额外补偿，或延长合同期限的要求。

8. 采购进口产品

8.1 除磋商文件前附表另有规定外，本项目拒绝进口产品参加竞争性磋商采购活动。

8.2 本章第 7.1 款规定同意购买进口产品的，本项目采购活动不限制满足磋商文件要求的国内产品参与竞争性磋商。

9. 政府采购政策支持

9.1 对列入财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购清单》且属于应当“强制采购的节能产品”，按照规定实行强制采购。实行政府采购强制采购的节能产品见**磋商文件前附表**。

9.2 对列入财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购清单》的“非强制采购节能产品”，财政部、环境保护部发布的《环境标志产品政府采购清单》的“环境标志产品”，湖南省财政厅、湖南省科学技术厅、湖南省长株潭“两型社会”试验区建设管理委员会发布的《湖南省两型产品政府采购目录》和《长沙市两型产品目录》的“两型产品”以及中小企业，实行优先采购，按照省级以上财政部门有关政策规定，评审时进行价格扣除或加分。实行政府采购优先采购的优惠率见**磋商文件前附表**。

9.3 产品同时属于“非强制采购节能产品”、“环境标志产品”及“两型产品”的，评审时只有其中一项能享受优先待遇(供应商自行选择，并在报价文件中并填报相关信息及数据)；中小企业可以与同时属于“非强制采购节能产品”、“环境标志产品”及“两型产品”中的一项重复计算。

9.4 同一项目中部分产品属于优先采购政策的，评审时只对该部分产品的报价实行价格扣除及加分。

9.5 符合本章第 9.1 款、第 9.2 款规定的，应提供相关证明资料。

9.6 供应商有融资、担保需求的，具体办理流程可向**磋商须知前附表**所列金融机构和担保机构询问。

二、磋商文件

10. 磋商文件的组成

10.1 磋商文件由下列文件组成：

第一章 磋商公告

第二章 磋商须知

第三章 政府采购合同格式条款

第四章 采购需求

第五章 响应文件组成

10.2 磋商小组根据与供应商磋商情况可能实质性变动的内容，包括采购需求中的技术、服务要求以及合同条款，在**磋商须知前附表**中明确。

10.3 供应商应仔细阅读磋商文件的全部内容，按照磋商文件要求编制响应文件。任何对磋商文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商承担。

11. 磋商文件的提供期限

11.1 磋商文件的提供期限自开始发出之日起不得少于五个工作日。具体提供期限见**磋商文件前附表**。

11.2 供应商应持**磋商文件前附表**规定的资料领取或购买磋商文件。

12. 提交首次响应文件的截止时间

12.1 供应商提交首次响应文件截止时间见**磋商须知前附表**。

13. 磋商文件的澄清或者修改

13.1 在提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。

13.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止之日至少 5 日前，以书面形式通知所有接收磋商文件的供应商，不足 5 日的，顺延供应商提交首次响应文件截止时间。

13.2 提交首次响应文件截止时间前对磋商文件澄清或者修改内容，为磋商文件的组成部分。

三、响应文件

14. 一般要求

14.1 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求编制响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其响应文件对磋商文件做出实质性的响应。

14.2 供应商提交的响应文件及供应商与采购人或采购代理机构、磋商小组就有关磋商的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其它语言的资料，但应附中文注释，在有差异时以中文为准。

14.3 计量单位应使用我国法定计量单位，未列明时应默认为我国法定计量单位。

14.4 响应文件应采用书面形式，电报、传真、电子邮件形式的响应文件概不接受。

14.5 供应商应按磋商文件中提供的响应文件格式填写。

15. 响应文件的组成

15.1 响应文件包括下列内容：

- (1) 磋商响应声明
- (2) 保证金
- (3) 供应商的资格证明文件
- (4) 技术部分
- (5) 技术/商务响应与偏离表
- (6) 提供享受政府采购政策的证明资料和清单表
- (7) 报价一览表及报价文件
- (8) 供应商认为需提供的其他资料
- (9) 最后报价

15.2 在磋商过程中，供应商根据磋商小组书面形式要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)是响应文件的有效组成部分。

15.3 磋商文件规定可能发生实质性变动的，供应商应当在《技术/商务响应与偏离表》中对应内容注明。

15.4 根据《政府采购法》第四十二条的规定，供应商无论成交与否，其响应文件不予退还。

16. 报价

16.1 供应商应当根据磋商文件要求和范围，以人民币报价，以元为单位，保留小数点后两位。

16.2 供应商应按第五章 响应文件组成格式填写。

16.3 响应文件中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可

变动价格提交的报价将被认为是非实质响应而被拒绝。

16.4 供应商的报价不得超过采购项目预算，采购项目预算或其计算方法见**磋商须知前附表**。

17. 供应商符合磋商文件规定的证明文件

17.1 供应商应提交满足本章第 3.1 款规定的资格条件要求的证明文件, 该证明文件作为响应文件的一部分。

17.2 如果供应商为联合体，则应提交联合体各方资格证明文件、联合体协议。否则，在评审时将其视为无效响应。

17.3 除**磋商须知前附表**另有规定外，供应商提供的货物及服务不是供应商制造或拥有的，则必须提供经销、或代理采购货物、或采购货物提供售后服务的证明文件。

18. 样品提供

18.1 **磋商须知前附表**规定供应商在磋商时提供样品的，供应商有以下情形之一的，在评审时将其视为无效响应。

(1) 未在**磋商须知前附表**规定的提交时间、地点提交的；

(2) 供应商提供的样品与磋商文件中要求提供样品的型号、规格不一致的。

19. 磋商保证金

19.1 **磋商须知前附表**规定交纳磋商保证金的，应按**磋商须知前附表**规定的磋商保证金形式交纳，不得以现金方式交纳，在提交首次响应文件截止时间前，向采购代理机构交纳不超过采购项目预算 2% 的磋商保证金(数额采用四舍五入，计算至元)。磋商保证金有效期应当与本章第 20.1 款规定的响应文件有效期一致。

19.2 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者共同交纳磋商保证金，其交纳的磋商保证金，对联合体各方均具有约束力。

19.3 供应商未按照磋商文件要求提交磋商保证金的，响应无效。

19.4 采购代理机构在成交通知书发出后 5 个工作日内退还未成交供应商的磋商保证金；在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商的磋商保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

19.5 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还，并上缴本级财政国库：

(1) 供应商在提交首次响应文件截止时间后撤回响应文件的；

(2) 供应商在响应文件中提供虚假资料的；

(3) 确定成交结果后，无正当理由放弃成交资格的；

(4) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

(5) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

(6) 磋商文件规定的其他情形。

20. 响应文件有效期

20.1 响应文件有效期见**磋商须知前附表**，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，从提交首次响应文件截止时间之日起计算。响应文件有效期不足的将被视为无效响应。

21. 响应文件的签署及规定

21.1 响应文件的正本和副本应装订成册，正本一份，副本份数见**磋商须知前附表**。正本和副本的封面上应标记“正本”或“副本”的字样，当正本和副本有差异时，以正本为准。

21.2 响应文件正本和副本应按磋商文件要求签章处盖单位章和由法定代表人或其委托代理人签字；任何加行、涂改、增删，应有法定代表人或其委托代理人在旁边签字。否则，将导致响应文件无效。

21.3 在磋商过程中，供应商按磋商文件规定和磋商小组要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)，一式两份，可打印或用不退色墨水书写，但需经法定代表人或其委托代理人签字，或者加盖供应商单位章。否则，将导致响应文件无效。

四、响应文件的递交

22. 响应文件的密封和标记

22.1 响应文件应密封包装，加贴封条，并在封套的封口处盖供应商单位章或者由法定代表人或其委托代理人签字。

22.2 响应文件封套上应写明的内容见**磋商须知前附表**。

22.3 响应文件如果未按上述规定密封和加写标记，采购人或采购代理机构将拒绝接收。

23. 响应文件的补充、修改或者撤回

23.1 供应商在提交首次响应文件截止时间前，可以对所提交的首次响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。该通知应有供应商法定代表人或其委托代理人签字。

23.2 补充、修改的内容与响应文件不一致时，以补充、修改的内容为准。

24. 响应文件的递交与接收

24.1 供应商应在提交首次响应文件截止时间前，将响应文件送达**磋商须知前附表**中指定的地点。在截止时间后送达的响应文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

24.2 在提交首次响应文件截止时间后，由供应商代表当场查验响应文件的密封状况，采购人或采购代理机构不当场拆封响应文件。

五、响应文件的磋商与评审

25. 磋商程序

25.1 磋商程序：响应文件审查、磋商（包括澄清）、响应文件评审、提出成交供应商。其中，磋商按本章第 30.1 款或者第 30.2 款情形进行。

26. 响应文件审查

26.1 资格性审查：根据本章第 3.1 项规定的供应商资格条件要求，对响应文件的资格证明等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格条件。

26.2 符合性审查：对响应文件(包括首次提交的响应文件、重新提交的响应文件)的有效性、完整性和响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。

26.3 响应文件审查结束后，磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。供应商应派其法定代表人或委托代理人参加磋商。

27. 实质性响应

27.1 实质性响应是指响应文件(包括首次响应文件、重新提交的响应文件)与磋商文件要求的所有条款、条件和规格相符，没有偏离。偏离指不满足、或不响应磋商文件的要求。

27.2 响应文件是否实质性响应磋商文件要求由磋商小组依据磋商文件规定认定。磋商小组决定响应文件的响应性只根据响应文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。

28. 无效响应

28.1 磋商小组在对资格性和符合性进行审查时，有下列情况之一的，属无效响应，磋商小组应当告知有关供应商：

- (1) 供应商不具备本章第 3.1 款规定的供应商资格条件要求，或存在本章第 3.3 款情形的；
- (2) 联合体不符合本章第 3.2 款规定的；
- (3) 应交未交磋商保证金或金额不足、磋商保证金缴纳形式不符合磋商文件要求的；
- (4) 响应文件未按照磋商文件要求签署、盖章的；
- (4) 响应文件不满足本章第 27.1 款规定的实质性要求的；
- (5) 报价超过采购项目预算的；
- (6) 响应文件有效期不足的；
- (7) 响应文件不符合法律、规章、规范性文件和磋商文件规定及要求的。

29. 澄清

29.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。该要求应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，由其法定代表人或其委托代理人签字或者加盖公章。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

29.2 最后报价计算错误修正的原则：最后报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按分项报价汇总金额不一致的，以分项报价金额计算结果为准；分项报价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改分项报价。

30. 磋商

30.1 本章第 10.2 项未明确磋商文件实质性变动内容的，或者磋商文件明确了可能发生实质性变动内容，但在磋商过程中，磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的，磋商小组应当直接与响应文件审查合格的供应商就价格组织多轮磋商。

(1) 磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在磋商小组规定时间内提交最后报价。

(2) 磋商文件明确可能发生实质性变动,但在磋商过程中磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的,磋商小组不另行通知。

30.2 本章第 10.2 款明确磋商文件实质性变动内容的,磋商小组可以组织多轮磋商。在每一轮磋商中,磋商小组可以根据磋商文件规定和磋商情况,对磋商文件的采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款作实质性变动(磋商文件的实质性变动内容为磋商文件的组成部分),并以书面形式要求响应文件审查合格的供应商,在规定的截止时间前重新提交响应文件。磋商小组应当根据本章第 26.2 款规定对供应商重新提交的响应文件进行审查。供应商重新提交的响应文件审查不合格的,不得进入下一轮磋商,也不得要求提交最后报价。

(1) 磋商文件能够详细列明采购需求的技术、服务要求的,磋商结束后,磋商小组应当要求所有有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最后报价。

(2) 磋商文件不能详细列明采购需求的技术、服务要求,需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的,磋商结束后,磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案,并要求其在规定时间内提交最后报价。

30.3 重新提交的响应文件或者最后报价应按本章第 21.3 款规定,由其法定代表人或其委托代理人签字或者加盖供应商单位章,在规定时间内密封递交给磋商小组。

30.4 供应商的最后报价及政府采购政策规定的价格扣除情况,磋商小组应召集所有参加最后报价的供应商当场开封公布,并由供应商代表签字确认。

30.5 提交首次响应文件的供应商,在提交最后报价之前,可以根据磋商情况退出磋商,并书面通知采购代理机构或者磋商小组。该通知由供应商法定代表人或其委托代理人签字。采购代理机构按本章第 19.4 款规定退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

30.6 提交首次响应文件的供应商,未按磋商文件规定及磋商小组要求提交最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价),且又未按本章第 30.5 款规定退出磋商的,供应商的磋商保证金不予退还。

31. 响应文件评审

31.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后,由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评价。

31.2 综合评分法,是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。本采购项目的评审因素和标准见**磋商须知前附表**。

31.3 最后报价调整。磋商小组以各供应商最后报价为基础,按照符合政府采购支持中小企业发展的相应条件,对供应商的最后报价进行价格扣除,用扣除后的最后报价计算价格得分,具体价格扣除比例见**磋商须知前附表**。

31.4 综合评分法中的价格分采用低价优先法计算,即满足磋商文件要求且经调整后的最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价,其价格分为满分。其他供应商的价格分按照下列公式计算:

$$\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

31.5 涉及政府采购政策优惠对供应商分值进行调整的，按**磋商须知前附表**规定调整供应商的技术、商务、价格得分或总得分。

31.6 涉及多处或部分获得政府采购政策优惠的，其多处或部分享受政府采购优惠政策的计算方法见**磋商须知前附表**相关规定。

31.7 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个供应商的响应文件进行评价、评分，并按照政府采购优惠政策对最后报价进行价格扣除和技术、商务、价格加分后，汇总各供应商的总得分。

32. 提出成交供应商

32.1 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124 号）所列“政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目”情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。

33. 确定成交供应商

33.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

33.2 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

34. 磋商终止

34.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，在本章第 37.1 款指定的媒体上发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- （1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124 号）所列“政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目”情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的；

- （4）因重大变故，采购任务取消的。

35. 重新评审

35.1 除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组

织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动。

36. 保密及串通行为

36.1 磋商小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

36.2 供应商不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构或者磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得提供虚假资料谋取成交；不得以任何方式干扰、影响采购工作。

36.3 有下列情形之一的，属于恶意串通，对供应商依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：

（一）供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；

（二）供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；

（三）供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；

（四）属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；

（五）供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交；

（六）供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标、成交；

（七）供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标、成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

六、成交结果信息公布与授予合同

37. 成交信息的公布

37.1 成交供应商确定后 2 个工作日内，成交结果信息将在**磋商须知前附表**指定的媒体上公布。

38. 询问及质疑

38.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问。

38.2 供应商若认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害，可以按法律、行政法规及湖南省财政厅规范性文件规定向采购人或采购代理机构提出质疑。

39. 成交通知

39.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构将以书面形式向成交供应商发出成交通知书。成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

39.2 成交通知书是合同文件的组成部分。

39.3 成交供应商在收到采购代理机构的成交通知书后10日内，应按照**磋商须知前附表**的规定，向采购人提交履约担保。联合体成交的，履约担保由联合体各方或联合体中牵头人的名义提交。

39.4 成交供应商没有按照本章第 39.3 款规定提交履约担保的，视为放弃成交资格，其保证金不予退还。

40. 签订合同

40.1 成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内与采购人签订政府采购合同。

40.2 磋商文件、成交供应商的响应文件等均为签订政府采购合同的依据。

40.3 成交供应商应当按照合同约定履行义务。成交供应商不得向他人转让成交项目，也不得将成交项目分包后分别向他人转让。

40.4 成交供应商有下列情形之一的，责令限期改正，情节严重的，列入不良行为记录名单，在 1 至 3 年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

（一）成交后无正当理由不与采购人签订合同的；

（二）未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；

（三）拒绝履行合同义务的；

（四）违反法律、规章、规范性文件规定的。

七、其他规定

41.1 采购代理服务费

41.1 采购代理机构应按**磋商须知前附表**规定收取采购代理服务费。

41.2 集中采购机构不得收取采购代理服务费。

42. 其他规定

42.1 磋商文件的其他规定见**磋商须知前附表**。

第三章 政府采购合同格式

（格式文件、仅供参考）

一、政府采购合同协议书

采购合同编号：_____

采购人（全称）：_____（甲方）

供应商（全称）：_____（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

（1）采购项目名称：_____

（2）采购计划编号：_____

（3）项目内容：_____

（工程项目）承包范围：_____ / _____ 项目经理：_____ / _____。

2. 合同金额

（1）合同金额小写：_____

大写：_____

（2）具体标的见附件。

（3）合同价格形式：固定单价合同_____。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期：____年__月__日，完成日期：____年__月__日。总日历天数：____天。

地点：_____

方式：_____

4. 付款：_____。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☐ 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

（1）在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

（2）成交通知书

- (3) 响应文件
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款（如果有）
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）
- (8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自_____生效。

8. 合同份数

本合同一式____份，采购人执____份，供应商执____份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

甲 方：（公章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

乙 方：（公章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

开 户 银 行：_____

帐 号：_____

第四章 采购需求

(一) 采购项目名称：双江派出所“两队一室”改造项目

(二) 工程条件：已具备施工条件。

(三) 工程基本情况：本工程为双江派出所“两队一室”改造项目

建设内容:1-4 楼室内天棚、墙面改造、强弱电及给排水改造、外墙真石漆修补，屋面及天沟防水改造等。

(四) 工程承包范围：包工包料，工程量清单所包含的内容。

(五) 项目清单及说明（见后附件清单）

(六) 工期及质量要求：工期要求：合同签订后 30 日完工；

质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准。

(七) 项目实施要求：合同约定：

1. 建筑材料运输、保管及保险

1.1 中标人负责材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。

1.2 中标人负责材料在施工地点的保管，直至项目验收合格。

1.3 中标人负责其派出的施工人员的人身意外保险。

2. 施工要求

2.1 中标人须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗；按要求施工。

3. 验收要求

3.1 符合现行国家质量验收规范合同标准。

4. 质量保证

4.1 符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准。

4.2 施工期间，应接受采购人的监督管理，遵守有关规定。

(八) 其它需要说明的事项：付款方式合同约定；按实结算，其他具体事项以合同为准。

注：对于上述项目要求，供应商应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。

第五章 响应文件组成

供应商的响应文件应包含以下八个部分：

一、磋商响应声明

附件 1：法定代表人身份证明

附件 2：法定代表人授权书

附件 3：工程质量保修书

二、磋商保证金

三、 供应商的资格证明资料

附件 4：供应商基本情况表附件

附件 5：磋商文件规定的基本资格条件证明资料

附件 6：磋商文件规定的特定资格条件证明资料

附件 7：其他证明资料或说明

附件 8：参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

四、技术部分

附件 9：主要人员简历表

五、技术/商务响应与偏离表

六、提供享受政府采购政策的证明资料和清单表

附件 10：中小企业声明函

七、报价一览表及报价文件

附件 11：报价一览表及报价文件

八、供应商认为需提供的其它资料

九、最后报价

一、磋商响应声明

致_____（采购人或采购代理机构）：

我方已仔细研究了_____（项目名称）的竞争性磋商文件（政府采购编号：_____；采购代理编号：_____）的全部内容，知悉参加竞争性磋商的风险，我方承诺接受磋商文件的全部条款且无任何异议。

一、我方同意在磋商文件中规定的提交首次响应文件截止时间起____日内（响应文件有效期）遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有法律约束力。

二、我方提交响应文件正本一份和副本一式_____份，并保证响应文件提供的数据和资料全部内容真实、合法、准确和完整，我们对此负责，并愿承担由此引起的法律责任。

三、我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明资料。

四、我方愿意按磋商文件规定和磋商小组要求重新提交响应文件。

五、我方承诺遵守《中华人民共和国政府采购法》的有关规定，保证在获得成交资格后，按照磋商文件确定的事项签订政府采购合同，履行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

六、我方在此声明：

（一）我方与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系。

（二）我方与参加本项目的其他供应商不存在直接控股、管理关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人。

（三）我方未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。

（四）我方承诺（承诺期：成立三年以上的，为提交首次响应文件截止时间前三年内；成立不足三年的，为实际时间）：

1、我方依法缴纳了各项税费及各项社会保障资金，没有偷税、漏税及欠缴行为。

2、我方在经营活动中没有存在下列重大违法记录：

（1）受到刑事处罚；

（2）受到三万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的行政处罚。

附件 1：法定代表人身份证明

附件 2：法定代表人授权书

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人或其委托代理人（盖章或签字）：_____

日 期：_____年_____月_____日

附件 1:

法定代表人身份证明

供应商名称: _____

注册号: _____

注册地址: _____

成立时间: _____年 _____月 _____日

经营期限: _____

经营范围: 主营: _____; 兼营: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 系 _____ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件

法定代表人身份证正面	法定代表人身份证反面
------------	------------

供应商名称 (盖单位章):

日期: _____年 _____月 _____日

注: 本身份证明除响应文件中应提供以外, 须另单独准备一份, 供开标时身份验证使用。

附件 2:

法定代表人授权书

本人_____（姓名、职务）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权_____（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义：
 (1) 签署、澄清、补正、修改、撤回、提交_____（项目名称、政府采购编号、采购代理机构编号）响应文件；(2) 签署并重新提交响应文件及最后报价；(3) 退出磋商；
 (4) 签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

本授权书于_____年____月____日签字生效，特此声明。

附：委托代理人身份证复印件及法定代表人身份证明(附件 1，原件)

授权委托人身份证复印件正面	授权委托人身份证复印件反面
---------------	---------------

法定代表人身份证复印件正面	法定代表人身份证复印件反面
---------------	---------------

法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

日期：_____年____月____日

注：本授权委托书除响应文件中应提供以外，须另单独准备一份，供开标时身份验证使用

附件 3:

工程质量保修书

注：格式自拟

二、磋商保证金缴纳证明材料

（本项目不适用）

- 1、提供付款凭证复印件。
- 2、根据供应商递交的《投标保证金退还申请书》上的账户信息，以转账或电汇方式退还至供应商的原缴纳账户。

三、供应商的资格证明资料

附件 4: 供应商基本情况表

盖供应商单位章

供应商名称				法定代表人	
委托代理人				邮政编码	
电子邮箱				员工总人数	
营业 执照	注册号码		注册地址		
	发证机关		发证日期		
	营业范围（主营）				
	营业范围（兼营）				
基本账户开户行及账号					
税务登记机关					
资质名称		等级	发证机关	有效期	
备注	提供营业执照副本、资质证书、安全生产许可证、基本账户开户行等复印件				

附件 5

磋商文件规定的基本资格条件证明资料

备注：

1、供应商基本资格条件：应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商条件，并提供以下资格证明文件：

（1）法人或者其他组织的营业执照等主体资格证明文件复印件，自然人的身份证明复印件。

（2）湖南省政府采购供应商资格承诺函原件，格式见附件；

（3）提供第二章 磋商须知第3.1款供应商基本资格条件：法律、行政法规规定的其他条件。

注：供应商应对提交的所有资格证明材料真实性负责，不接受存在虚假或伪造或违法违规等情况的资格证明材料及文件，一经发现，取消竞标资格并报相关职能部门追究相应责任。

附件 5-1

供应商资格声明(格式)

致_____ (采购人、采购代理机构):

按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例和_____ (项目名称)邀请函的规定, 我单位郑重声明如下:

一、我单位是按照中华人民共和国法律规定登记注册的, 注册地点为_____, 全称为_____, 统一社会信用代码为_____, 法定代表人(单位负责人)为_____, 具有独立承担民事责任的能力。

二、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

三、我单位依法进行纳税和社会保险申报并实际履行了义务。

四、我单位具有履行本项目采购合同所必需的设备和专业技术能力, 并具有履行合同的良好记录。

五、我单位在参加采购项目政府采购活动前三年内, 在经营活动中, 未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。其中较大数额罚款是指: 达到处罚地行政处罚听证范围中“较大数额罚款”金额标准的; 法律、法规、规章、国务院有关行政主管部门对“较大数额罚款”金额标准另有规定的, 从其规定。

供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动, 期限届满的, 可以参加政府采购活动。

六、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

七、与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他单位信息如下(如无, 填写“无”):

1、与我单位的法定代表人(单位负责人)为同一人的其他单位如下: _____

2、我单位直接控股的其他单位如下: _____

3、与我单位存在管理关系的其他单位如下: _____

八、我单位不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务

的供应商。

九、我单位无以下不良信用记录情形：

- 1、在“信用中国”网站被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；
- 2、在“中国政府采购网”网站被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；
- 3、不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

注：第三条“良好的商业信誉”是指供应商经营状况良好，无本资格声明第九条情形。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或委托代理人：_____（签字或印章）

日期：_____年__月__日

附件 5-2

湖南省政府采购供应商资格承诺函（格式）

本公司独立承担民事责任、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金，在前三年的经营活动中无重大违法记录，未列入严重失信行为名单，符合政府采购供应商的基本资格要求。

按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），本公司企业规模为：大型☐ 中型☐ 小型☐ 微型☐

机构代码：	
注册登记机构：	
日期：	
有效期：	
注册资本：	
地址：	
经济行业：	
经济性质：	
法定代表人（负责人）姓名(签字)：	授权代表人姓名(签字)：
身份证号：	身份证号：
手机号：	手机号：

公司名称：（盖章）

年 月 日

附件 6

磋商文件规定的特定资格条件证明资料

备注：提供第二章 磋商须知第 3.1 款供应商特定资格条件证明资料的复印件。

附件 7

其他证明资料或说明

提供磋商文件或评分标准需要提供的相关证明文件复印件

附件 8

参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面
声明

致_____ (采购代理机构):

我单位在参加采购活动前三年内在经营活动中没有政府采购法第二十二条第一款第
(五)项所称重大违法记录,包括:

(一)我单位或者其法定代表人、董事、监事、高级管理人员因经营活动中的违法行为
受到行政处罚,但警告和罚款额在三万元以下的行政处罚除外;

(二)我单位或者其法定代表人、董事、监事、高级管理人员因经营活动中的违法行为
受到刑事处罚。

特此声明!

投标人名称(单位章):

法定代表人(签字或盖章): _____

日期: _____ 年____月____日

四、技术部分

工程类项目供应商应提交完整的技术部分（施工组织设计）。

说明：供应商须根据项目特点编写施工组织设计（其内容可包括，但不限于评审因素和标准要求等），格式自拟。

附件 9:

主要人员简历表

姓 名		性 别	
职 务		职 称	
毕业学校、专业			
身份证号		拟在本合同任职	
执业资格证		执业资格证书号	
近三年承担项目情况			
时间	类似项目名称	担任职务	项目单位名称及电话

说明：附主要人员证书等证明资料复印件，按照第二章磋商须知前附表 3.1 款或第四章采购需求提供。

供应商名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或其委托代理人(签字)：_____

日期： ____ 年 ____ 月 ____ 日

五、技术/商务响应与偏离表

序号	采购文件条目号	采购规格/商务条款	响应文件的规格/商务条款	响应与偏离	说明

说明：1、“响应与偏离”应注明“响应”或“偏离”。

2、属磋商文件规定可能变动的内容在“说明”栏中注明。

供应商名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或其委托代理人(签字)：_____

日 期： ____ 年 ____ 月 ____ 日

六、提供享受政府采购政策的证明材料和清单表

附件 10-1

中小微企业声明函

(不满足以下条件的无需填写)

本公司郑重声明, 根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181 号)的规定, 本公司为____(请填写: 中型、小型、微型)企业。即, 本公司同时满足以下条件:

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300 号)规定的划分标准, 本公司为____(请填写: 中型、小型、微型)企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物, 由本企业承担工程、提供服务, 或者提供其他_____(请填写: 中型、小型、微型)企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

供应商名称(盖单位章):

日期: _____年____月____日

附件 10-2

残疾人福利性单位声明函

(不属于残疾人福利性单位的无需填写)

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

附件 10-3

监狱企业证明资料

(不属于监狱企业的无需提供)

备注：按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）文件规定提供证明文件（复印件）。

七、报价一览表及报价文件

附件 11

报价一览表（工程类适用）

项目名称		政府采购编号	
		采购代理编号	
品目代码			
工程总报价	大写：_____元人民币整		
	小写：_____元人民币整		
工期（日历天）			
质量等级			
保修承诺			
项目负责人			
备 注			

说明：“品目代码”栏按《政府采购品目分类目录》规定填写，如 B021599 其他公共设施施工。

供应商（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人签字：_____

日期：_____年____月____日

分项价格表(工程类适用)

按采购文件提供的工程量清单报价。

八、供应商认为需要提供的其他资料

- 1、 本项目成员无在建项目承诺书（格式自拟）
- 2、

九、最后报价

说明：

- 1、最后报价可在磋商现场填写，也可预先填写。
- 2、最后报价磋商后现场递交。
- 3、最后报价不得高于预算和前一次报价。

工程清单附件：

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：装饰工程 标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中：暂 估价
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体拆除 人机配合拆除实心砖墙（实心砖）	m3	64.09			
2	011605001002	平面块料拆除	1. 楼地面清凿 地面砖	m2	5.33			
3	011610002001	拆除木门及门套线	1. 木制门窗拆除 整樘木门	m2	48.09			
4	011610002003	拆除金属大门窗及门套线	1. 金属、塑钢等门、窗拆除全钢板大门、金属格栅门	m2	9.90			
5	011610002002	拆除铝合金门及门套线	1. 金属、塑钢等门、窗拆除铝合金、塑钢门	m2	1.68			
6	011601001002	开门洞 宽度≤1.2m	1. 砌体拆除 掏砌门洞 1 砖墙 宽度≤1.2m	个	2.00			
7	011601001003	开门洞 宽度>1.2m	1. 砌体拆除 掏砌门洞 1 砖墙 宽度>1.2m	个	12.00			
8	011606001001	静电地板拆除	1. 楼地面其他清凿 木地板 带龙骨	m2	12.68			
9	011614002001	服务台拆除	1. 隔断拆除 壁橱、橱柜拆除	m2	4.37			
10	010103002001	建筑垃圾外运 7km	1. 建筑垃圾运输 楼面运出垃圾 2. 建筑垃圾运输 建筑垃圾外运 运距 1000m 以内~实际运距 (m) :7000	m3	69.62			
		本页合计						

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：装饰工程 标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010401012001	蒸压加气混凝土砌块隔墙 M5.0 水泥砂浆	1. 砌块墙 加气混凝土砌块~使用现拌砂浆~ 换：水泥 42.5 水泥砂浆 M5	m3	15.56			
12	011407001001	新砌隔墙立面装饰	1. 水泥砂浆 素水泥浆界面剂 2. 墙面、墙裙抹水泥砂浆 内砖墙 20mm~实际厚度(mm):9~使用现拌砂浆~ 换：水泥砂浆 1:3 3. 墙面、墙裙抹水泥砂浆 内砖墙 20mm~实际厚度(mm):5~使用现拌砂浆~ 换：水泥砂浆 1:2.5 4. 喷(刷)刮涂料 满刮腻子两遍 内墙	m2	196.35			
13	011210004001	卫生间防潮板隔断	1. 隔断 塑钢隔断 全塑钢板	m2	7.16			
14	011210006001	轻质墙体封窗	1. 龙骨基层 轻钢龙骨 中距(mm 以内) 竖 603 横 1500 2. 夹板、卷材基层 石膏板基层	m2	40.32			
15	011402001001	窗户贴膜	1. 外墙保温反射隔热涂料 反射隔热涂料~ 换：反射隔热膜	m2	34.56			
16	011406001001	墙面刷白色无机涂料	1. 抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍	m2	2462.94			
17	011406001002	拆除吊顶、墙体破坏处修补	1. 墙面、墙裙抹水泥砂浆 内砖墙 20mm~使用现拌砂浆~ 换：水泥砂浆 1:3 2、喷(刷)刮涂料 满刮腻子两遍 内墙	m2	600			
18	011102003001	拆除地面处修补地面砖	1. 陶瓷地面砖 零星项目~使用现拌砂浆~ 换：水泥砂浆 1:3~ 换：陶瓷地砖 600×600	m2	17.50			
19	011105003001	黑色瓷砖踢脚线 100mm	1. 踢脚线 陶瓷地面砖~使用现拌砂浆~ 换：水泥砂浆 1:3	m	122.92			

20	011104002001	防腐木地板	1. 找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm~使用现拌砂浆~ 换:水泥砂浆 1: 3 2. 楼地面防水 单组分聚氨酯涂膜防水 1.5mm 厚 机械涂刷~实际厚度(mm):1.2 3. 找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm~使用现拌砂浆~ 换:水泥砂浆 1: 2.5 4. 木地板铺设杉木板基层 5. 屋面防水 刚性防水 隔离层 聚乙烯薄膜~ 换:聚氯乙烯塑料泡沫衬垫 δ 3mm 6. 木质面层 防腐木地板制作、安装	m2	34.34			
本页合计								

E. 18: 分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称: 装饰工程 标段:

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中: 暂估价
21	011207001001	墙饰面贴防腐木地板	1. 木质面层 防腐木地板制作、安装	m2	26.89			
22	011104002002	实木地板	1. 木地板铺设木楞 40mm×60mm 间距 300mm 2. 木地板 条形实木地板安装(成品) 铺在木龙骨上	m2	153.04			
23	010801001001	成品实木门	1. 木门 成品木门扇安装 2. 木门 成品木门框安装	m2	35.28			
24	010801001002	乙级安全门	1. 木门 成品木门扇安装 2. 木门 成品木门框安装 3. 面层 贴人造革 墙面、墙裙~ 换:棕色皮革	m2	3.36			

25	010805005001	钢化玻璃推拉门（指纹门禁）	1. 铝合金门窗(成品)安装 推拉门~ 换:钢化玻璃 12mm 2. 控制设备安装 门禁控制器 单门	m2	8.64			
26	010805005002	钢化玻璃平开门	1. 铝合金门窗(成品)安装 平开门~ 换:钢化玻璃 12mm	m2	3.60			
27	010805001001	钢化玻璃电子感应门 M2827	1. 电子感应自动门 钢化玻璃门~ 换:钢化玻璃电子感应门 M2824 2. 电子感应自动门 电磁感应装置	樘	1.00			
28	010805005004	12mm 厚铝合金钢化玻璃隔断	1. 隔断 铝合金玻璃隔断~ 换:水泥砂浆 1: 2.5~ 换:钢化玻璃 12mm	m2	14.00			
29	010805001002	钢化玻璃电子感应门 M1524	1. 电子感应自动门 钢化玻璃门~ 换:钢化玻璃电子感应门 M1524 2. 电子感应自动门 电磁感应装置	樘	1.00			
30	010805005003	钢化磨砂玻璃平开门	1. 铝合金门窗(成品)安装 平开门~ 换:钢化磨砂玻璃 12mm	m2	3.15			
本页合计								

E. 18: 分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称: 装饰工程 标段:

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单 价	合 价	其中: 暂估价
31	010808004001	不锈钢包门套	1. 不锈钢板包门框 钢龙骨	m2	8.10			
32	011207001002	15mm 厚阻燃基层板棕色 皮革 防撞吸音软包	1. 龙骨基层及饰面 墙面丝绒面料软包(木龙骨五夹板衬底) 装饰线条分格~ 换:阻燃基层板 15mm~换:棕色皮革	m2	79.18			
33	011407002001	天棚刷白色无机涂料	1. 抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍	m2	335.26			

34	011302001001	600*600 矿棉板吸音板吊顶	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型)面层规格 600×600mm 平面 2. 天棚面层 吸音板天棚 矿棉吸音板~ 换:矿棉吸音板 15mm	m2	34.68			
35	011302001002	50*100@100 铝方通吊顶	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型)面层规格 600×600mm 平面 2. 铝合金格栅天棚(直接吊在天棚下)直条形铝合金 规格 1260×90×60mm~ 换:直条型铝合金格栅 1260×100×50 含配件	m2	116.34			
36	011302001003	10mm 纸面石膏板吊顶	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型)面层规格 600×600mm 平面 2. 天棚面层 石膏板天棚面层 安在U型轻钢龙骨上~ 换:12mm 纸面石膏板 3. 天棚基层 胶合板基层 9mm~ 换:18mm 阻燃胶合板 4. 木材面油漆 基层板刷防火漆一遍~单价*3 5. 天棚面层 石膏板天棚面层 安在U型轻钢龙骨上~跌级天棚面层的侧面面层~ 换:12mm 纸面石膏板	m2	36.70			
37	011407002002	天棚刷黑色无机涂料	1. 抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍~ 换:内墙乳胶漆	m2	116.34			
38	011407002003	天棚刷灰色无机涂料	1. 抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍~ 换:内墙乳胶漆	m2	50.10			
39	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒 大芯板	m	67.12			
40	010810001001	布艺窗帘	1. 布艺窗帘	m	67.12			
本页合计								

E. 18: 分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称: 装饰工程 标段:

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中: 暂估价

41	010902001001	3mmAPP 改性沥青屋面卷材防水	1. 屋面防水 防水卷材改性沥青防水卷材单层 热熔法施工大面满铺	m2	698.31			
42	011201001001	外墙蓝色真石漆	1. 墙面清凿 水泥砂浆 2. 墙面、墙裙抹水泥砂浆 外砖墙 20mm~使用现拌砂浆~ 换:水泥砂浆 1: 2.5 3. 抹灰面油漆 外墙真石漆 胶带条分格 4. 保温板保温系统 抗裂砂浆 每增加一层玻纤网格布	m2	280.00			
43	011701002001	外脚手架	1. 外脚手架 钢管架 15m 以内 双排	m2	280.00			
44	010607001001	空调铝合金百叶防护罩	1. 空调支架及空调罩	套	16.00			
45	010401012002	砖砌花坛 M7.5 水泥砂浆	1. 零星砖砌体~使用现拌砂浆~ 换:水泥 42.5 水泥砂浆 M7.5	m3	1.46			
46	011204003001	花坛贴面砖	1. 240×60 面砖 水泥砂浆粘贴 面砖灰缝(mm) 5~使用现拌砂浆~ 换:水泥砂浆 1: 2.5	m2	15.07			
47	050101009001	种植土回(换)填取土运距 5km	1、挖掘机挖土方 挖土装车 普通土 2. 自卸汽车运土方 运距 1km 内~实际运距(km):5 3. 机械铺填种植土	m3	22.66			
48	050102002001	栽植灌木 64 株/m2	1. 灌木成片栽植 种植密度(株/m²) ≤64	m2	45.31			
49	011207001003	综合指挥室背景墙	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~ 换:15mm 阻燃胶合板 3. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 4. 面层 石膏板墙面 5. 抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍	m2	17.80			

50	011207001004	警务服务中心受理大厅背景墙	1. 夹板、卷材基层 石膏板基层 2. 抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍 3. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 4. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~ 换:15mm 阻燃胶合板 5. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上	m2	22.79			
本页合计								

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：装饰工程 标段：						第 6 页 共 8 页		
序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中：暂估价
51	011207001005	便民服务大厅背景墙	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~ 换:15mm 阻燃胶合板 3. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 4. 镜面不锈钢装饰线 60mm 以内	m2	16.77			
52	011207001006	便民服务大厅背景墙	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 4. 镜面不锈钢装饰线 60mm 以内	m2	16.77			
53	011207001007	展厅立面 1	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3. 面层 装饰胶合板面 墙面、墙裙~换:长城板 4. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上	m2	14.00			
54	011207001008	展厅立面 2	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3. 龙骨基层 断面 13cm2 以内 木龙骨平均中距(cm 以内) 40 4. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上	m2	13.72			

			5. 其他材料装饰线 石膏条~ 换:铝塑装饰条 40mm 6. 灯箱面层 铝塑板~换: 亚克力 UV 板 7. 反光膜文字、图案制作 8. 天棚灯槽 附加式灯槽 9. 发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带 10. 灯箱面层 铝塑板~换亚克力 UV 彩色打印, PVC 板, 立体字 11. 美术字安装 泡沫塑料有机玻璃字 0.2 m² 以内其他面~换黄色亚克力字 50mm*80mm					
55	011207001009	展厅立面 3	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 4. 天棚灯槽 附加式灯槽 5. 发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	9.24			
56	011207001010	展厅立面 4/5	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 3. 隔断 铝合金板条隔断	m2	4.20			
57	011207001011	展厅立面 6	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 4. 天棚灯槽 附加式灯槽 5. 发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	9.52			
58	011207001012	展厅立面 7	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 4. 天棚灯槽 附加式灯槽 5. 发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	8.40			
59	011207001013	展厅立面 8	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上	m2	8.40			
60	011207001014	展厅立面 9	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上	m2	11.76			
	本页合计							

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：装饰工程 标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
61	011207001015	展厅立面 10	1.招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2.夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3.面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 4.天棚灯槽 附加式灯槽 5.发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	17.22			
62	011207001016	展厅立面 11	1.招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2.夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3.面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上	m2	8.40			
63	011207001017	展厅立面 12	1.招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2.夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3.面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 4.木质装饰线条（角线） 100mm 以内	m2	8.40			
64	011207001018	展厅立面 13	1.招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2.夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3.面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 4.天棚灯槽 附加式灯槽 5.发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	16.38			
65	011207001019	展厅立面 14	1.招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2.夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3.面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 4.天棚灯槽 附加式灯槽 5.发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	16.80			
66	011207001020	展厅立面 15	1.招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2.面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 3.天棚灯槽 附加式灯槽 4.发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	8.40			

67	011207001021	展厅立面 16	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 3. 天棚灯槽 附加式灯槽 4. 发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	8.40			
68	011207001022	展厅立面 17	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 3. 天棚灯槽 附加式灯槽 4. 发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	14.56			
69	011207001023	展厅立面 18	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 3. 天棚灯槽 附加式灯槽 4. 发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	9.61			
70	011207001024	展厅立面 19	1. 抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍	m2	2.80			
本页合计								

E. 18: 分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称: 装饰工程 标段:

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中: 暂估价
71	011207001025	展厅立面 20	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 4. 铝制通光打孔板	m2	14.08			
72	011207001026	展厅立面 21	1. 抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍	m2	9.52			
73	011207001027	展厅立面 22	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上 3. 天棚灯槽 附加式灯槽 4. 发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	13.44			

74	011207001028	展厅立面 23	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 夹板、卷材基层 胶合板基层 9mm~换:15mm 阻燃胶合板 3. 面层 铝合金复合板墙面 胶合板基层上	m2	9.52			
75	011207001029	展厅立面 24	1. 招牌、灯箱基层 广告牌钢骨架 2. 面层 石膏板墙面 3. 抹灰面油漆 刷乳胶漆 抹灰面 二遍 4. 天棚灯槽 附加式灯槽 5. 发光棚荧光灯安装及其他 天棚荧光灯带	m2	10.17			
76	011501001001	展示台	1. 面层 装饰胶合板面 墙面、墙裙~换:白色木饰面板 2. 龙骨基层 断面 13cm2 以内木龙骨平均中距(cm 以内) 40	个	2.00			
77	011501001002	服务台	1. 柜类制作安装 隔断木家柜 2. 柜台板(厚 25mm) 大理石~ 换:白色人造大理石板(弧形) δ 25mm 成品	m	7.86			
78	011208001001	2.5mm 白色铝单板柱面装饰	1. 龙骨基层及饰面 圆柱包铜 方柱包圆铜~ 换:2.5mm 白色铝单板~ 换:15mm 阻燃胶合板 2. 干挂石材钢骨架、后置件 钢骨架 3. 干挂石材钢骨架、后置件 后置件~换:镀锌铁件 50mm×50mm×8mm	m2	8.38			
79	010501001001	洗衣机混凝土座 C20	1. 现浇混凝土基础 独立基础 混凝土~ 换:现场现拌普通混凝土 坍落度 50-90 碎 40 C20 水泥 42.5 2. 混凝土调整费 混凝土现场搅拌费	m3	0.94			
80	011702001001	基座模板	1. 现浇混凝土模板 独立基础 木模板木支撑	m2	2.77			
81	011102003002	洗衣房块料楼地面 600*600	1. 陶瓷地面砖 楼地面(每块面积在 cm2 以内) 3600~使用现拌砂浆~ 换:水泥砂浆 1:3	m2	8.08			
82	011703001001	垂直运输		项	1.00			
	本页合计							

E. 18: 分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称: 安装工程 标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中: 暂估价
		强电安装						
1	030404017001	配电箱 XM1		台	23.00			
2	030404017002	配电箱 XM2		台	2.00			
3	030412004003	暗装射灯 LED 5W		套	88.00			
4	030412001001	LED 平板灯 600*600		套	62.00			
5	030412001002	LED 平面灯 1000*100		套	39.00			
6	030404034001	照明开关 双联单控		个	23.00			
7	030404034002	照明开关 三联单控		个	1.00			
8	030404035001	单相二、三级暗装插座(带保护门)		个	120.00			
9	030404035002	空调插座(安全型)		个	27.00			
10	030411001003	配管 PC15	1. 名称: 配管; 2. 材质: 聚乙烯管; 3. 规格: PC15; 4. 配置形式: 暗配; 5. 工作内容: 包括测位、划线、打眼、下胀管、连接配件、配管等全部工作内容;	m	255.16			
		本页合计						

E. 18: 分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称: 安装工程 标段:

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中: 暂估价
11	030411001004	配管 PC20	1. 名称: 配管; 2. 材质: 聚乙烯管; 3. 规格: PC20; 4. 配置形式: 暗配; 5. 工作内容: 包括测位、划线、打眼、下胀管、连接配件、配管等全部工作内容;	m	582.91			
12	030411004001	配线 BV-2.5mm ²		m	973.48			
13	030411004002	配线 BV-4mm ²		m	1648.73			
14	030411006002	接线盒	1. 名称: 接线盒; 2. 规格: 86 型;	个	275.00			
15	030414002001	送配电装置系统		系统	1.00			
		弱电安装						
16	030411001002	配管 SC15	1. 名称: 配管; 2. 材质: 镀锌钢管; 3. 规格: SC15; 4. 配置形式: 暗配; 5. 工作内容: 包括测位、划线、打眼、下胀管、连接配件、配管等全部工作内容;	m	100.40			
17	030502012001	网络插座	1. 名称: 网络插座; 2. 类别: 8 位模块式信息插座; 3. 安装方式: 暗装;	个	6.00			
18	030502004002	电话插座	1. 名称: 电话插座;	个	5.00			
19	030502004001	电视插座	1. 名称: 电视插座;	个	1.00			
20	030502012002	无线局域网接入点 (AP)		个	2.00			
	本页合计							

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：安装工程 标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
21	030505005001	射频同轴电缆 SYWV-75-5	1. 名称:射频同轴电缆; 2. 配线形式:管内配线; 3. 型号:SYWV-75-5; 4. 配线部位:砖、混凝土结构内;	m	58.10			
22	030502005004	配线 RVS2*0.5	1. 名称:配线; 2. 配线形式:管内穿线; 3. 型号:RVS; 4. 规格:2*0.5mm ² ;	m	36.00			
23	030502005001	超五类线 RJ45	1. 名称:超五类线; 2. 配线形式:管内配线; 3. 型号:RJ45; 4. 配线部位:砖、混凝土结构内;	m	547.70			
24	030502010001	综合布线配线架		个	1.00			
25	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒; 2. 规格 86 型	个	12.00			
26	030502019001	双绞线缆测试	1. 测试 4 对双绞线缆	链路	12.00			
27	031004004001	成品洗手池		组	1.00			
28	031001006001	PVC 塑料排水管 DN110		m	15.00			
29	031301017001	脚手架搭拆		项	1.00			
	本页合计							

