

合同编号:

正本

# 资阳区 2023 年高标准农田建设补充项目 (第一批)

## 第 二 标段

# 施 工 合 同

发包人: 益阳市资阳区农业农村局

承包人: 株洲新洲建筑安装有限责任公司

日 期: 二〇二四年六月十五日

## 第一部分 合同协议书

益阳市资阳区农业农村局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施（项目名称），已接受株洲新洲建筑安装有限责任公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对资阳区 2023 年高标准农田建设补充项目（第一批）第二标段（标段名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：资阳区 2023 年高标准农田建设补充项目（第一批）第二标段；

2、建设地点：资阳区辖区内；

3、建设规模：（具体以施工图为准）；

4、工程内容：（具体见工程量清单）；

5、承包方式：由承包人采取包工包料、包工期、包质量、包安全的方式进行承包。变更或增加局部设计必须经发包方文字同意，方能进行，否则不予承认。

### 第二条 合同工期

依据承包人的投标文件，本工程的工期为 120 日历天。合同开工日期为 2024 年 6 月 15 日，合同竣工日期为 2024 年 10 月 13 日。实际开工日期指本工程总监理工程师向承包方签发工程项目开工令之日。实际竣工日期指承包人、发包人、设计方、监理单位共同验收合格之日。

### 第三条 质量标准

工程质量标准：合格

### 第四条 合同价款与支付

1、本工程合同价款为人民币肆佰捌拾玖万贰仟陆佰肆拾陆元肆角整

(¥4892646.40)。未经发包人批准，本工程完工结算的最高限价即为中标合同总价。

2、工程进度款支付条件：①承包人完成工程并申报；②工程进度款申报应经发包人、监理单位签订确认并完成相关审批程序；③申请工程进度款支付须提交工程进度支付资料；④提交申报进度款之日前经民工领款签字的工资发放明细表。

3、工程进度款支付方式：2024年9月1日前按实际完成工程量金额的80%支付工程进度款；全部工程验收合格后，按竣工结算不超过合同总价款的80%支付工程进度款；相关审计机构通过决算审计认定后，支付至审定金额的97%，工程质量保修期到期后，支付其余3%。

承包人必须将企业基本账户作为工程结算款支付账户，发包人拒绝将工程款（工程款中的农民工工资与其他工程款项实行分账管理，每月足额拨付至农民工工资专用账户）支付到企业基本账户以外的任何账户。

4、工程款支付程序：按照相关财务审批程序。

**第五条 本协议书与下列文件一起构成合同文件：**

(1) 合同协议书及补充合同协议书（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及投标函附录、招标文件修改通知；

(4) 专用合同条款；

(5) 通用合同条款；

(6) 技术标准和要求（合同技术条款）；

(7) 图纸；

(8) 已标价工程量清单；

(9) 《资阳区农田建设项目工程施工管理规定》（另附）

(10) 承包人有关人员、设备投入的承诺；

(11) 构成本合同组成部分的其他文件, 包括投标承诺书、安全生产合同、环境保护和水土保持责任书、建设项目廉政责任书、湖南省农田建设项目工程建设项目从业单位法定代表人授权书、湖南省农田建设项目工程项目负责人质量**终身**责任承诺书及有关会议纪要和双方认可的文件等。

**第六条** 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

**第七条** 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

**第八条** 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

**第九条** 本合同一式 6 份, 发包人执 4 份, 承包人执 2 份。

**第十条** 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: \_\_\_\_\_ (盖单位公章)

法定代表人

或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

承包人: \_\_\_\_\_ (盖单位公章)

法定代表人

或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)