

靖州县三锹乡地笋村（南山）村容村貌提升

项目合同

发包人（全称）：靖州苗族侗族自治县三锹乡人民政府

承包人（全称）：湖南通湘建设工程有限公司

依照《合同法》、《建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：靖州县三锹乡地笋村（南山）村容村貌提升工程

工程地点：三锹乡地笋村南山片区

二、工程承包方式

包工包料。

三、工程工期

自 2024 年 2 月 6 日至 2024 年 4 月 5 日。

四、工程内容和工程价款

（一）工程内容

- 1、入户团寨道路硬化
- 2、新修挡土墙
- 3、路边硬化及修水渠
- 4、尾水池田坎平整及硬化
- 5、防护栏
- 6、修建花坛

（二）工程价款

工程总造价：肆拾柒万贰仟捌佰肆拾肆元贰角捌分，¥：
472844.28 元。

五、适用法律、标准及规范

《合同法》、现行《施工规范》、《验收规范》和有关执行标准及



规范。

六、安全施工、文明施工

1、承包人必须有现场安全施工管理机构，配备专职安全员。在施工过程中，必须遵守操作规程，搞好安全生产、安全施工，保证人员的人身安全，独立承担大小安全事故和其他责任事故的责任。

2、承包人必须精心组织。加强现场管理，做到文明施工，每天做到工完场清，在发包人领导下，做好与其他施工单位的协调、配合工作。

七、工程价款的支付

1、按工程进度拨付工程进度款。

2、工程完工验收合格后，预留质量保修金 14200 元后，一次性付清剩余工程款项（除预留保证金）。

八、工程变更

组织施工中，如必须变更设计，以甲乙双方双方签订的变更通知单作为结算依据。

九、质量保修期

工程竣工后，经双方协商确定验收时间，组织竣工验收。验收合格后，由乙方负责一年内的维修、保养，费用由承包人负责。一年后无明显质量问题，办理预留质量保修金 14200 元退还手续。

十、附则

1、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

2、本合同一式两份，双方各执壹份。

3、本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：



承包人：



2024 年 2 月 6 日

