

湖南智川安全科技有限公司一分公司消防安全评估合同

合同编号: HNZCYFGS-2024PG

委托单位: (甲方) 洪江市住房和城乡建设局

受托单位: (乙方) 湖南智川安全科技有限公司一分公司

受托单位: (丙方) 湖南智川安全科技有限公司

委托方与受托方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国消防法》、《公安部第106号令》的要求,以及本项目的具体情况、签定本委托消防安全评估合同,以资双方共同遵守。

第一条 委托消防安全评估项目名称: 洪江市养老项目资产筛选工程房(公房)消防评估

第二条 地址: 洪江市

第三条 委托消防安全评估使用性质: 公房 检测建筑物面积: / m2

第四条: 消防安全评估范围及内容: (在: “”中打“√”或打“×”以示确认)

☒1: 总平面布置与消防通道状况 ☒2: 疏散逃生设施状况

☒3: 消防设施配备运行状况 ☒4: 消防安全管理状况

第五条: 根据湖南省物价局收费文件及标准,经双方协商,上述项目消防安全评估费按 / 元/m2,委托方应支付受托方消防安全评估费: 人民币(大写) 柒拾柒万柒仟柒佰元整 (小写) ¥777700.00 元(含税)。

第六条: 付款方式: 丙方依据消防规范的要求出具《消防安全评估报告》的电子版发给甲方,乙方开具合格的发票后,甲方支付合同全款给乙方。

第七条: 委托方义务

- 1、提供建筑消防设施的全部设计图纸或竣工图纸、电气设计图纸、公安消防或住建部门的审批文件。
- 2、负责安排相关技术人员配合消防安全评估。
- 3、对于有特殊要求的场所应告知相关注意事项并代为办理出入场所必须的证件。负责解决检测、

评估试验所需的水源、电源等。

- 4、对受托方消防安全评估完毕后所提交的《现场评估交底意见书》签字确认。

第八条: 受托方的义务

- 1、适时提出消防安全评估方案供双方协商,以确定消防安全评估的具体程序时间。
- 2、遵循国家有关消防法规、保质、保量的进行系统的消防安全评估。
- 3、评估完毕后须现场填写《现场消防评估交底意见书》一式贰份交委托方签字确认,双方各执壹份。
- 4、甲、乙、丙双方在签定合同后,丙方应遵循国家有关规范进行消防评估,消防安全评估完毕后现场无问题3天之内出具检测报告,根据双方约定的付款方式办结后将《消防安全评估报告》的纸质版交给甲方。

第九条: 双方约定进场消防评估时间 2024 年 10 月 23 日。当次消防安全评估结果是在当时条件下进行的,消防安全评估报告出具后,因业主原因使设施发生改变或操作维护不当,本公司概不负责。

第十条: 本合同一式肆份。甲乙丙三方各执壹份,本合同由三方代表签字并加盖公章生效,委托方收到《消防安全评估报告》并结清全部合同款项终止。如发生争议,由双方协商不成时由受托方所在地人民法院管辖。

单位名称(章)

单位地址:

法定代表人

委托代理人:

电话:

开户银行:

账号:

税号:

单位名称(章) 湖南智川安全科技有限公司一分公司

单位地址: 湖南省长沙市岳麓区观沙岭街道潇湘北路三段808号长沙启迪协信中心5栋1310号

法定代表人:

委托代理人: 刘慧志

电话: 0731-82045646

开户银行: 长沙银行股份有限公司华丰支行

账号: 8100 0025 2305 0000 01

税号: 9143 0104 MA4R X6XQ 88

单位名称(丙方) 湖南智川安全科技有限公司

2024年10月19日

2024年10月19日



扫描全能王 创建