

# 政 府 采 购

## 合 同

采购项目名称：衡阳技师学院高技能人才培养基地配套设施建设  
项目一标段及二标段 AB 栋宿舍空调采购

政府采购编号：衡财采计[2024]010033

委托代理编号：HYJC-2024-A028

政府采购管理办公室

中国·衡阳

24 年 7 月 2 日

HYZFCG

1



扫描全能王 创建

# 政府采购合同（货物类）

买方（甲方）：衡阳技师学院

卖方（乙方）：衡阳市真值电器有限公司

甲方与乙方根据衡阳技师学院高技能人才培养基地配套设施建设项目一标段及二标段 AB 栋宿舍空调采购的招标结果，依据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》和本次《招标文件》的规定，经友好协商，就招标项目所需标的采购事宜，达成如下协议，以资共同履行：

## 一、项目概况

1. 项目名称：衡阳技师学院高技能人才培养基地配套设施建设项目一标段及二标段 AB 栋宿舍空调采购

2. 政府采购编号：衡财采计[2024]010033

3. 项目内容：衡阳技师学院高技能人才培养基地配套设施建设项目一标段及二标段 AB 栋宿舍空调采购及安装

4. 项目地点：衡阳技师学院

## 二、合同标的及合同金额

序号	标的名称	品牌/制造商	型号/规格	数量	单价	合计	备注
1	衡阳技师学院高技能人才培养基地配套设施建设项目一标段及二标段 AB 栋宿舍空调采购及安装	海尔 / 青岛海尔空调器有限公司	KFR-35GW/B0MCA81 1.制冷量(W): 3510 2.制冷功率(W): 810 3.制热量(W): 5000 4.制热功率(W): 1245 5.循环风量 (m3/h): 700 6.室内机噪音 dB (A): 41 7.能效等级: 1 级	468 台	2930	1371240	
2			KFR-50GW/18MEA81U1 1.制冷量(W): 5060 2.制冷功率(W): 1240 3.制热量(W): 7230 4.制热功率(W): 1950 5.循环风量 (m3/h): 1000 6.室内机噪音: dB (A) 43 7.能效等级: 1 级	6 台	5800	34800	





3	衡阳技师学院高技能人才培养基地配套设施建设项目一标段及二标段 AB 栋宿舍空调采购及安装	海尔 / 青岛海尔空调器有限公司	KFR-50LW/A2KDB8IU1 1.制冷量(W): 5210 2.制冷功率(W): 1265 3.制热量(W): 7260 4.制热功率(W): 1950 5.循环风量 (m3/h) : 1210 6.室内机噪音 dB (A) : 41 7.能效等级: 1 级	5 台	6300	31500	
4			KFR-72LW/A2KDB8IU1 1.制冷量(W): 7320 2.制冷功率(W): 1945 3.制热量(W): 9950 4.制热功率(W): 2950 5.循环风量 (m3/h) : 1400 6.室内机噪音 dB (A) : 47 7.能效等级: 1 级	8 台	8100	64800	
5			KFRd-120LW/7YAF81 1.制冷量(W): 12200 2.制冷功率(W): 4300 3.制热量(W): 13700 4.制热功率(W): 4050 5.循环风量 (m3/h) : 2100 6.室内机噪音 dB (A) : 52 7.能效等级: 1 级	12 台	13200	158400	
6			规格: 定制 打孔(水钻打孔)、外机支架(约 14 套、304 不锈钢材质、厚度≥2mm)、铜管(加长约 1000 米)、电线、空调排水系统(排水管、胶带等)、柜机空气开关(型号与空调功率匹配)等	1 批	138000	138000	辅材料数量满足采购空调安装需求
合同金额		小写: 1798740.00 元 大写: 壹佰柒拾玖万捌仟柒佰肆拾元					
本合同金额为乙方完成本项目所需的一切费用, 采用费用包干方式(即交钥匙工程), 含货物采购费、运输费、装卸费、辅材及配件费、铜管加长费、安装费(包括但不限于打孔费)、调试费、保险费、验收费、协调费、培训费、质保期内免费维修及其它附带服务等费用和一切相关税金。在项目实施中出现任何遗漏或偏差, 均由乙方免费提供, 甲方不再支付任何费用。乙方提供的产品应是原装正品, 符合国家质量检测标准, 具有出厂合格证或国家鉴定合格证, 如乙方未按要求提供, 甲方将不予以验收。							





一支



专

2021

市寻



市寻

### 三、合同履行时间、地点及方式

1. 交货时间：合同签订后 20 个日历日内完成供货、安装、调试并验收合格后交付使用。

2. 交货地点：衡阳技师学院指定地点。

3. 交货方式：乙方将货物运至甲方指定地点安装完毕直至验收合格。由乙方承担验收前的一切风险、责任和费用。

4. 如遇下列情况，工期相应顺延：

(1) 甲方在合同开工日期前，不能交出施工场地、施工用电源未按规定接通而影响乙方进场；

(2) 如遇施工中因停水、停电，非乙方原因和不可抗力等因素影响正常施工，经甲方认可，工期相应顺延。

### 四、付款

1. 付款方式：设备验收合格正常使用一个月后支付合同总金额的 97%，剩余 3% 在验收合格满 2 年后且设备运行正常无质量问题和法律纠纷的前提下全额无息付清（如遇特殊情况，甲方未按上述约定及时付款，不计利息和违约金）。后续乙方仍需负责产品售后及其他跟踪服务。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

3. 付款条件：支付货款前乙方应提供正式、有效、合法的增值税发票，否则甲方有权拒付。

### 五、货物安装、调试

1. 乙方安装人员须具有特种作业操作证（高空作业、电工作业）等空调安装相关资质证书（须提供有效证书复印件及在职职工的证明材料并加盖公章）的技术人员到现场安装。

2. 空调内外机的安装位置须结合项目实施地房屋的结构、布局、实际环境及甲方人员确定。

3. 在开始安装以前，所有相关资料必须提供准确完整。货物应在甲方确定的时间及地点进行开箱、安装、调试，技术指标及安装方案须经甲方审核



合格后，方可进行安装调试。

4. 乙方须遵守安全生产有关管理规定，建立安全责任制，持证上岗。乙方严格按安全标准组织安装，并随时接受安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成人身安全、火灾和设备损坏等事故的责任和因此发生的费用，由乙方负全责并承担由此而引起的一切损失。

5. 乙方提供项目安装所需材料，包括设备、铜管、保温、电线、开关等其他安装所需的辅材。辅材和配件应有详细的原材料的产地、品牌来源、材质性能介绍及参数描述，若描述不清楚或无法核实的，甲方有权拒绝接收。

6. 乙方负责运输货物到甲方指定安装现场，包含二次搬运上楼，设备的吊装就位。由于搬运、装卸、吊装及运输不当造成的各种事故责任和损失由乙方承担。

7. 乙方负责设备及管道的安装（包括但不限于打孔）、管道连接、系统试验、抽真空及系统调试、设备接线、试运行、交付使用。

8. 乙方应在项目现场设立项目管理机构，全面负责采购货物的安装、调试、保管及其他相应的工作内容。该项目管理机构的成员应具备相应的专业技术资格和类似项目的管理、安装经验。安装调试及保养维修人员应具备相应资质，具备相应的专业知识及技术水平，熟悉所提供设备产品的技术性能、指标、安装工艺、维修保养知识。

9. 乙方送达产品及进行安装调试，应至少提前两天和甲方取得联系，以便甲方安排验货和配合安装调试等工作。乙方需加强安装调试过程的组织管理。所有安装调试人员需遵守文明安全操作的有关规章制度，持证上岗。

10. 安装施工期间乙方所产生的一切材料费、工具费、人工费、手续费、差旅费、食宿费和加班费等相关所有费用由乙方自己承担。

11. 在安装期间要注意成品保护，安装验收合格之前因乙方原因造成对甲方的建筑物、构筑物、环保、绿化等破坏，由乙方负责修复和赔偿。

12. 安装施工期间发生的人身伤害等责任事故以及一切安全和质量事故





等，一切责任由乙方负责，并承担所有费用。

13. 乙方现场对设备进行调试和试运行，须通知甲方现场监督检查其操作性和功能等方面的情况。

14. 在货物安装过程中如发生货物质量问题，乙方应派人员免费提供现场更换或维修服务，由此发生的费用由乙方承担。

15. 在项目实施过程中，乙方需与甲方积极沟通协调。因沟通不及时、协调不到位造成的一切损失由乙方自行承担。

## 六、乙方提供的技术资料 and 文件

1. 到货时乙方须提供准确完整的技术支持资料，包括技术参数说明书、产品技术标准(含验收标准)、安装调试使用保养维修手册、产品出厂合格证、装箱单等。

2. 项目完成后，乙方应将项目有关的全部资料，包括但不限于产品资料、技术文档、竣工资料等，移交甲方资料文件应编辑正确、组织合理、内容充实、容易理解，详尽描述所供货物的性能、原理、结构和尺寸，并包括部件的型号、规格、技术参数，保证甲方能够正确进行产品操作和使用。

## 七、质量保证、验收及异议

1. 质量保证：乙方严格按照招标文件要求和国家标准(或部颁标准、或行业标准)履行合同；乙方必须保证所提供的货物(包括备品备件)是全新的，并且符合国家有关检测标准、行业标准、产品的出厂标准以及合同第二条约定的品牌。乙方对所提供的产品及材料等的合法性负责。

### 2. 验收：

(1) 货到后乙方向甲方验收代表提交验收申请进行设备报验，提供产品、原材料、安装调试等资料，供甲方验收代表验收时审查；

(2) 甲方收到货物时，主要从货物型号、规格、数量、质量性能、外观、内装饰及备品备件等方面进行验收；

(3) 项目验收国家有强制性规定的，按国家规定执行，验收费用由乙方承担，验收报告作为申请付款的凭证之一；

(4) 在验收实施过程中, 允许对产品进行使用性测试, 及破损性实验。测试过程中因产品质量问题造成的损失由乙方承担;

(5) 验收过程中产生纠纷的, 由质量技术监督部门认定的检测机构检测, 由乙方承担检测费用;

(6) 项目验收不合格, 乙方须更换货物、辅材, 重新进行安装与调试, 直至验收合格。如两次项目验收不合格, 甲方可终止合同, 另行选择供应商承担本项目的供货和相关服务。因验收不合格造成的一切损失和因此给甲方造成的一切损失等费用由乙方承担。

## 八、质量服务

1. 质量保证期: 本项目设备免费质保期 10 年, 质保期从验收合格之日起开始计算, 质保期内所有维护免费。除人为破坏或自然灾害等不可抗力除外, 质保期内出现任何质量问题, 由乙方负责全免费更换或维修, 包括但不限于由此所产生的一切材料费、工具费、人工费、手续费、差旅费、食宿费和加班费, 维修以及维护期间所发生的一切安全和质量事故及费用, 均由乙方承担。

2. 响应时间: 提供 7×24 小时的故障服务受理。质保期内出现问题, 30 分钟内响应, 2 小时内到达现场, 6 小时内解决问题, 如果 6 小时内解决不了问题, 乙方应提供设备等备品备件或者通过其他途径满足甲方临时需要。

3. 培训: 乙方应对甲方的管理和使用人员免费进行培训。对操作人员的培训内容至少应包括操作和维护措施及故障应急措施, 使其能够掌握日常的操作和维护及排除一般故障能力。培训所需费用, 包括交通食宿等费用由乙方承担。

## 九、备品备件的供应

1. 乙方交货时应免费向甲方提供出厂标准规定或乙方承诺的备品备件。

2. 质保期满后, 无论甲方是否另行选择维保供应商, 如甲方对本项目的维护、维修需要乙方提供备品备件, 乙方应及时优惠提供所需的备品备件,





并且价格不得高于市场价。

## 十、违约责任

1. 乙方延期交货，每延期一天，乙方按合同总额的 0.5% 向甲方支付违约金，甲方从应支付的货款中扣除。

2. 在履约过程中和质保期内，由于甲方的原因导致的损失由甲方负责；由于乙方的原因导致的损失由乙方负责赔偿。

3. 乙方所提供的货物品牌、型号、规格、质量等不符合合同要求的，甲方有权拒收；乙方应及时予以更换，并承担因此发生的一切费用；如不能及时更换的，按违约处理，并承担由此给甲方带来的损失。

4. 因不可抗力（地震、台风、灾害、战争等）造成甲乙双方不能如期履约的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外。遭遇不可抗力的一方应将情况书面通知另一方，经甲方同意后可延期履约，延迟履行后发生不可抗力的，不能免除责任。无法履约的，甲、乙双方可将情况向政府采购办报告，由政府采购办负责处理。

5. 其他未尽事宜从《政府采购法》《民法典》和政府采购规章制度的相关规定。

## 十一、纠纷解决方式

首先通过双方协商解决，如协商解决不成，双方均可向衡南县人民法院提请诉讼。

## 十二、组成合同的文件

合同由以下文件构成，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

（1）在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议；

（2）本合同协议书；

（3）中标或成交通知书；

（4）政府采购合同格式条款；



(5) 投标文件;

(6) 招标文件;

(7) 标准、规范及有关技术文件。

### 十三、未尽事宜

本合同未尽事宜,由甲乙双方共同协商,作出补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

### 十四、合同生效

本合同自签订之日起生效。

### 十五、合同份数

本合同一式六份,甲方四份,乙方一份,政府采购办一份,具有同等法律效力。

甲方(签章):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话:

开户银行:

银行账号:

签订时间: 2022.9.2

政府采购办(签章):

2022年9月4日

乙方(签章):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话: 1867421188

开户银行:

银行账号:

签订时间: 2022.9.2

