

---

武冈市人民医院产科医用家具制作  
安装项目

施

工

合

同

发包人： 武冈市人民医院

承包人： 武冈市建筑安装工程公司

2024 年 02 月 07 日

# 医用家具制作安装施工合同

发包人（甲方）：武冈市人民医院

承包人（乙方）：武冈市建筑安装工程公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规和技术标准的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的基础上，经双方协商一致，签订本合同。

## 第一条 工程概况

一. 工程名称：武冈市人民医院产科医用家具制作安装项目

二. 工程地点：武冈市人民医院老内科楼 3 楼、4 楼、5 楼

## 第二条 工程范围：

一. 工程范围见工程预算清单。

## 第三条 承包方式

一. 承包方式采用包工包料施工方式。

## 第四条 合同工期

一. 本工程日历工期为 45 日，开工日期：2024 年 02 月 18 日；竣工日期：2024 年 04 月 05 日。

二. 在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

1. 因甲方计划变更或设计变更而影响正常工期的；
2. 因相关原因造成的前道工序没有完成，影响本工程进度的；

## 第五条 工程价款

一. 合同价为：人民币伍拾捌万陆仟捌佰陆拾陆圆整，小写：

---

586866.00。

二. 由于需要而导致设计及安装变更则按实际变更工程量计算。

## **第六条 工程价款支付**

签订合同后，根据材料采购订单支付合同价的 30%；材料进场支付合同价的 30%；施工完成经甲方验收合格，付清本项目所有工程尾款。

## **第七条 工程质量**

一、甲方应在乙方进场前向乙方提供整套施工图纸和施工说明，并向乙方进行技术交底。乙方向甲方出具总工期进度计划，甲方可以提出修改意见。

二、乙方按照工程图纸、施工说明、组织计划、进度计划等组织施工，上述约定的事项变更的，双方均以书面形式通知对方。

三、涉及隐蔽工程的，在工程隐蔽前，乙方应当通知甲方到场验收。甲方没有验收的，乙方可以停止该隐蔽工程施工；验收不合格的，乙方应整改后重新验收。

四、乙方保证工程符合国家工程建设相关技术标准。

五、本工程使用的产品必须符合国家有关规定。使用依法实行强制性产品认证的产品的，须经具有法定资质的认证机构按照国家标准、行业标准的强制性要求认证合格。

## **第八条 验收**

一、工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知 5 日内组织验收。

二、验收合格后，双方办理工程移交手续。验收不合格的，乙方应

---

当按照甲方要求进行返工整改，返工整改后再次申请甲方验收。因返工整改导致工期延误的，工期不予顺延，且乙方应当承担逾期完工的违约责任。

### 第九条 质量保修

一、乙方负责保修的范围为：合同清单内项目。

二、乙方负责保修期限为壹年。

三、保修期间，符合保修条件的，乙方应当在接到甲方发出的书面保修通知之日起叁日内派人维修。乙方未在约定期限内派人维修的，甲方可以委托他人修理，费用在由乙方承担。

### 第十条 甲方的权利和义务

一、开工前向乙方提供施工区域水、气管道、电缆管线布置图及其他与本工程有关的隐蔽工程布置图，并进行现场交底，交底应经双方确认并形成书面文件。

二、提供符合施工要求的水、电、加工场地、仓库、等方便施工的设备、设施，清除影响施工的障碍物并说明使用注意事项。

三、指派林沅为本工程甲方代表，对工程质量、进度进行监督并负责确认工程量，协助乙方与甲方联系办理有关验收、变更等手续。甲方代表变更的，应及时以书面形式通知乙方。

四、甲方负责办理与本工程有关的审批手续。

### 第十一条 乙方的权利和义务

一、乙方配合有关部门做好现场保护、垃圾处理等工作。

二、参加甲方组织的现场交底，配合形成书面交底文件。



---

三、指派杨文海为乙方驻工地代表，负责合同履行。乙方驻工地代表变更的，应及时以书面形式通知甲方。

四、遵守国家或地方政府对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线。

五、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

六、乙方向甲方保证乙方具有承揽本合同项下工程的合法资质，并将以自身拥有的资质和技术及其他资源履行本合同。

七、建立健全施工技术标准、工艺规程、质量管理体系，落实施工过程质量控制。

八、选用的原材料应当符合设计文件和市场准入制度要求，有关原材料出厂合格证等有效证明文件应当齐全。

## 第十二条 违约责任

一、由于甲方原因导致延期开工或中途停工的，甲方应补偿乙方因停工所造成的损失。需乙方后续进场施工的，甲方承担后续进场费用。

二、由于乙方原因，造成本项目质量不合格的，乙方应返工，返工费用由乙方承担。

三、未经竣工验收，甲方擅自使用，造成的工程质量及其他问题，由甲方承担相应责任。

四、因选用、采购产品质量不达标，或相关文件资料不齐全，或经甲方检测不合格，选用、采购相关产品的责任方承担相关连带责任，并负责更换不合格的产品。

五、因不可抗力造成施工期限等其他问题，应属免责范围或由甲乙双方协商解决。

### 第十三条 合同的生效

#### 一、合同生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效。本合同一式肆份，双方各执贰份。

### 第十四条 争议解决方式

甲乙双方在履行合同过程中发生的争执，可以协商解决。

甲方：（签字盖章）

乙方：（签字盖章）

Handwritten signatures and stamps for Party A (甲方). The stamp is a red circular seal with the text "市建筑安" (City Building Safety) and a star in the center. Below the stamp are several handwritten signatures.



签约时间：2024.2.7