

政府采购合同协议书

采购合同编号：衡财采计[2025]-020008

采购人(全称)：衡阳市住房保障服务中心 (甲方)

供应商(全称)：湖南国联建筑工程有限公司 (乙方)

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：衡阳市直管公房D级危房独栋拆除工程

(2) 政府采购编号：衡财采计[2025]-020008

(3) 项目内容：该工程主要为整体拆除珠晖区23栋，雁峰区7栋直管公房D级危房及清运。(具体内容要求详见图纸及工程量清单)

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：1734861.88 元

大写：壹佰柒拾叁万肆仟捌佰陆拾壹元捌角捌分

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式：固定总价。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期：2025 年 4 月 14 日，完成日期：2025 年 6 月 13 日。总日历天数：60 天。

地点：珠晖区、雁峰区

方式：按合同约定

4. 质量要求

质量要求：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

5. 付款：

- 1、双方签订合同，甲方于七天内支付工程总价的 30%给乙方作为工程预付款。
- 2、工程全部竣工验收合格交付使用后，支付至合同价款的 85%；
- 3、办理竣工结算审计终审后支付至合同价款的 100%。

4、每次付款，甲方以转账方式支付至乙方指定的账户。工程完毕后乙方必须按国家有关规定提供增值税发票。

本工程合同最终价数以甲方委托的审计机构审定的竣工结算金额为准，该合同最终价款囊括甲方所有付款义务，其他关于合同价款的约定与本约定不一致的，双方一致同意以本约定为准。

6. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☒ 向人民法院提起诉讼

7. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款(如果有)
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书(如果有)
- (8) 其他合同文件。

8. 合同生效

本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

9. 合同份数

本合同一式捌份，采购人执陆份，供应商执贰份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2025年4月1日

合同订立地点：衡阳市住房保障服务中心办公室

(本页无正文)

甲方：(公章)

法定代表人(单位负责人)：

授权委托人：

电 话：

传 真：

乙方：(公章)

法定代表人(单位负责人)：

授权委托人：

电 话：0734-8292178

传 真：0734-8293882

开 户 银 行：工行衡阳市分行营业部

帐 号：1905027009022710046

采购监管部门：

政府采购科