

政府采购项目委托代理协议书

档 号	序 号
2024	89

委托人（采购人，简称甲方）：耒阳市住房和城乡建设局

受托人（采购代理机构，简称乙方）：湖南恒之源工程有限公司

根据政府采购法律法规和政策规定，甲方自愿将本单位项目委托乙方实施政府采购，乙方愿意接受甲方委托，并在受托范围内依法实施采购。现经甲乙双方协商一致，达成以下协议：

一、委托项目情况（根据财政部门下达的政府采购计划填写）：

（一）项目名称：蔡子池桂苑小区棚户区改扩翻项目

（二）政府采购编号：耒财采计【2024】B

（三）预算金额：1415695.83 元

（四）采购方式：竞争性磋商

二、甲方委托乙方办理的事项

- （一）编制采购文件；
- （二）组织专家对采购文件进行论证；
- （三）组织采购答疑会；
- （四）制作、发布采购信息公告；
- （五）组织开展邀请招标供应商资格预审；
- （六）依法组建评审委员会；
- （七）邀请财政部门及有关部门现场监督；
- （八）组织开标、评标活动，记录、整理评审委员会的评审意见，编写评审报告；
- （九）制作、发布中标（成交）信息公告；
- （十）发送供应商中标（成交）通知书；

- (十一) 答复投标人的询问和质疑，配合财政部门的投诉处理；
- (十二) 报送、备案和保存采购活动有关文件和资料；
- (十三) 法律法规规定的其他事项。

三、甲方的权利和义务

(一) 甲方指定谭小锋为该项目负责人，代表甲方在授权范围内处理委托采购过程中的有关事宜。

(二) 甲方委托乙方代理采购时，应向乙方提交下列资料：

- 1、财政部门下达的政府采购实施计划备案表；
- 2、政府采购项目需求表；
- 3、办理委托采购事项所需要的其他资料。

(三) 甲方有权就委托的项目提出合法、合理的要求，但不得指定供应商或指定产品品牌、型号，不得提出含有倾向性或者排斥潜在投标人的要求。

(四) 甲方配合乙方做好采购文件的编制、澄清、答疑和修改工作。

(五) 甲方对乙方编制的采购文件及有关澄清、修改内容予以审核并签字盖章确认。

(六) 甲方配合乙方组建评审委员会。须在开标前一天或半天，指派本单位纪检监察人员抽取评审标专家。

(七) 甲方派代表参加评审委员会，但不得非法干预、影响评标过程和结果。

(八) 甲方有权利对乙方在实施采购过程中的行为进行监督。

(九) 甲方有义务保守采购过程中的有关商业秘密。

(十) 甲方配合乙方对投标人的质疑进行答复。

四、乙方的权利和义务

(一) 乙方应当安排 2 名以上参加过政府采购培训，熟悉政府采购法规和代理业务的法律、经济和技术方面的专职人员代理本项目，其中为本 刘兰英 项目负责人，代表乙方在授权范围办理委托采购事宜。

(二) 乙方依法组织实施受托项目的采购，及时向甲方通报进度，保证采购的顺利实施。

(三) 乙方在组织实施受托项目时，应遵守政府采购法律法规，以及政府采购监督管理部门的有关规定。

(四) 乙方有权拒绝甲方项目中不合理的商务和技术条款，修正对潜在投标人实行差别待遇或歧视待遇的内容。

(五) 乙方应当按照弥补编印成本的原则确定采购文件售价，不得以项目预算金额作为定价依据。

(六) 乙方有权按有关政策规定，收取代理服务费。

(七) 乙方有义务保守采购活动中的有关商业秘密。

(八) 乙方未经甲方同意，不得委托他人办理甲方委托的事项。

五、有关约定事项

(一) 中标（成交）供应商的确定： 1。

1、甲方授权评审委员会直接确定；

2、甲方在收到评审报告 5 个工作日内，按照评审委员会推荐的中标候选人顺序确定。

(二) 乙方应按有关规定完成全部委托工作。

(三) 乙方按照有关规定收取的代理服务费：本项目代理费按湘招协【2015】6 号文计取，最高限额 17229 元。（最终以中标价



为依据结算。)

(四) 在受托期间, 因乙方违反政府采购法律法规导致项目被废标的, 甲方有权终止委托, 如造成损失的, 乙方承担赔偿责任。

(五) 在采购活动中, 甲乙双方有关人员如与供应商有利害关系的, 都应当回避。

(六) 甲乙双方自觉接受政府采购监督管理部门和监察、审计部门的监督检查。

(七) 本协议履行中发生争议, 双方可协商解决, 也可以报政府采购监督管理部门协调处理, 也可以依法向人民法院提起诉讼。

(八) 其他约定事项: 。

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条第二款规定: “除单一来源采购项目外, 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加该采购项目的其他采购活动”。为本采购项目提供整体设计、规范编制、检测、项目管理、监理等服务的供应商: 无。

六、协议的变更和终止

甲乙双方在协商一致的情况下, 可以在法律法规许可范围内对委托协议内容做出变更, 签订补充协议。如因不可抗力或政策原因, 致使采购项目发生更改或撤消, 本协议应作相应变更或终止。

七、违约责任

(一) 乙方违背上述约定的, 甲方有权向同级财政部门报告, 并作如下处理:

1、终止本协议的继续执行。

- 2、选择其它有资格的集中采购机构或社会中介机构代理采购。
- 3、保留对乙方的追溯权。

(二) 甲方违背上述约定的, 乙方有权向同级财政部门报告:

- 1、终止本协议的继续执行。
- 2、保留对甲方的追溯权。

本协议一式四份, 甲乙双方各执一份, 对委托采购的项目负有监督管理职责的财政部门两份, 甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方: (盖章)

地址:

法定代表人:

负责人:

联系电话:



乙方: (盖章)

地址:

法定代表人:

负责人:

联系电话:

黄冬



签约时间: 2024 年 8 月 8 日 签约时间: 2024 年 8 月 8 日