

副本

合同编号：

张家界市永定区尹家溪镇等 3 个乡镇瓦
窑岗村等 6 个村高标准农田建设项目
(二〇二三年，投融资创新)
(第四标段)

施 工 合 同

发包人：张家界市永定区农业农村局

承包人：湖南鑫华建设工程有限公司

合同编号:

**张家界市永定区尹家溪镇等3个乡镇瓦
窑岗村等6个村高标准农田建设项目
(二〇二三年,投融资创新)第四标段**

施 工 合 同

发包人: 张家界市永定区农业农村局

承包人: 湖南鑫华建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人：张家界市永定区农业农村局

承包人：湖南鑫华建设工程有限公司

张家界市永定区农业农村局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施张家界市永定区尹家溪镇等3个乡镇瓦窑岗村等6个村高标准农田建设项目（二〇二三年，投融资创新）（项目名称），已接受湖南鑫华建设工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对张家界市永定区尹家溪镇等3个乡镇瓦窑岗村等6个村高标准农田建设项目（二〇二三年，投融资创新）（项目名称）第四标段（标段名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书及补充合同协议书（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录、招标文件修改通知；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求（合同技术条款）；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单；

（9）承包人有关人员、设备投入的承诺；

（10）构成本合同组成部分的其他文件，包括投标承诺书、安全

生产合同、环境保护和水土保持责任书、建设项目廉政责任书、湖南省农田建设项目工程建设项目从业单位法定代表人授权书、湖南省农田建设项目工程项目负责人质量终身责任承诺书及有关会议纪要和双方认可的文件等。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）壹佰伍拾壹万玖仟叁佰肆拾伍元壹角（¥ 1519345.10（含税价））。

（1）在合同总价款范围内据实结算，不得突破合同总价款。因现场实际需变更增加工程量的，由承包人提出申请，走变更程序，经甲方审批同意，才能使用预留金，即预留金的使用必须经甲方审批同意。

（2）工程进度款支付条件：①承包人完成工程并申报；②工程进度款申报应经发包人、监理单位签订确认并完成相关审批程序；③申请工程进度款支付须提交工程进度支付资料；④提交申报进度款之日前经民工领款签字的工资发放明细表。

（3）工程进度款支付方式：因本项目工期短，工程进度完成合同 80% 工程量付至合同价款的 49%，工程完工并验收合格后付至合同价款（已完成量但不超过合同价款）的 80%，经竣工结算后付清财政部门结算评审金额（留 3% 作为工程质量保证金在工程竣工验收合格并移交项目村一年后支付）。

（4）工程款支付程序：总监理工程师审核→区农田建设服务中心现场管理人员审核→区农田建设服务中心主任、副主任审核→分管局长审核→区农业农村局财务室审核→局长审核→分管财务局长审

核→区农田建设服务中心备案→区农业农村局财务室支付。

4. 承包人项目负责人: 吴扬波。

5. 工程质量符合合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知, 计划工期为 120 天。

9. 本合同自双方签字盖章之日起生效, 至保修期满结清款项后终止, 本合同一式 5 份; 其中正本 2 份, 发包人、承包人各执 1 份; 副本 3 份, 发包人、承包人各执 1 份, 监理人 1 份, 具有同等法律效力。

10. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: (盖单位公章)

法定代表人

或其委托代理人:

承包人: (盖单位公章)

法定代表人

或其委托代理人:

2024 年 11 月 5 日

户名: 湖南鑫华建设工程有限公司
2024 年 11 月 5 日
帐号: 18-892901040006751
开户行: 中国农业银行张家界分行武陵源支行