

拆除违法建筑及非法广告合同书

甲方：溆浦县城市管理和综合执法局（以下简称甲方）

乙方：彰利建筑工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将县城内的违法建筑物及非法户外广告的拆除清理工作承包给乙方，双方就拆除事项协商一致，签订本合同。

一、概况

1、拆除内容：拆除违法构筑物及非法广告

2、工程性质：因本工程时间长、施工不稳定、施工范围宽、施工对象为违法建筑及非法广告不适应招投标，故实行签合同方式。

3、工程地点：县城规划区内

二、承包形式

人工及所有机械工具和前期垫付的资金

三、合同施工价款：

1、日常人工费：300 元/人，高空及技术工 500 元/人。（备：8 小时/天）

2、吊车、挖机及铲车按吨位大小计算：小吊车 300 元/小时，大吊车 400 元/小时，小挖机 300 元/小时，大挖机 400 元/小时，县城内拖车费 800 元/趟，小铲车 280 元/小时，大铲车 380 元/小时。（备：以 8 小时/天计算，除加班外。）

3、氧割、乙炔、吊篮、梯子、运输车等其他机械装备费：800 元/天（备：8 小时/天）

4、施工时间：由甲方指定专人对拆除物进行拍照登记建立台账，对每天施工人员及各类机械进行分类登记，双方签字，分管领导每天核实。

5、加班费：原则上工作 8 小时，如超出施工时间，人工、吊车、挖机、铲车和机械费另算。（备：以每小时计算）

四、付款方式



本工程款无预付款、进度款，完工后，由甲方申请财政评审，待财政拨付专项资金到账后全部付清。

五、合同工期

双方商定：开工日期 2025 年 2 月 16 日，终止日期 2028 年 2 月 15 日。

六、施工安全

在拆除过程中，如有出现任何安全责任事故，由乙方全权负责。

七、合同生效，终止

本合同自双方签字，盖章后生效，至拆除款结清后自行终止。
本合同一式陆份，甲乙双方各执三份。

建设单位（公章）

法人代表（签名）



2025年2月4日

乙方（公章）

法人代表（签名）



李贵友

2025年2月4日

