

# 冷水江市金竹西路片区、广场西路片区和四公司生活区老旧小区改造项目竞争性磋商成交公告

冷水江市金竹西路片区、广场西路片区和四公司生活区老旧小区改造项目竞争性磋商采购项目于2024年8月23日结束，现将中标（成交）结果公告如下：

## 一、采购项目名称、编号

采购项目名称：冷水江市金竹西路片区、广场西路片区和四公司生活区老旧小区改造项目

政府采购计划编号：冷财采计[2024]000077

委托代理编号：HNXXZC2024-2450

采购项目预算：2859871.48元

采购项目内容与数量

| 包号 | 品目分类              | 标的名称                           | 简要技术要求  | 数量      |
|----|-------------------|--------------------------------|---|---------|
| 包1 | B08010000<br>房屋修缮 | 冷水江市金竹西路片区、广场西路片区和四公司生活区老旧小区改造 | 本项目位于冷水江市金竹西路片区、广场西路片区和四公司生活区范围内，建设内容主要包括：屋面防水改造、楼道灯改造、楼梯扶手改造、楼梯扶手刷漆、新建楼梯扶手、落水管改造、新增消防器材、新增广告张贴栏、楼梯间改造、楼梯防护窗改造等 | 详见工程量清单 |

## 二、供应商来源

邀请供应商的情况

1、供应商产生方式：（√）公告邀请 （ ） 供应商库抽取 （ ） 采购人、专家推荐

## 三、磋商情况

包名：1

| 供应商信息          | 最终报价（元）    | 评分    | 排名 | 评审结果    |
|----------------|------------|-------|----|---------|
| 湖南合越建筑工程有限公司   | 2831950.79 | 97.33 | 1  | 第一成交候选人 |
| 湖南协和建设有限公司     | 2849890.00 | 94.14 | 2  | 第二成交候选人 |
| 湖南省华锐工程建设有限公司  | 2839871.48 | 92.92 | 3  | 第三成交候选人 |
| 冷水江市房晖建设工程有限公司 | 2850800.00 | 89.13 | 4  | /       |
| 湖南沐春建设工程有限公司   | 2857000.00 | 83.74 | 5  | /       |

## 四、成交供应商及主要标的信息

| 包号 | 供货明细                  |                                 |                  |      |               |
|----|-----------------------|---------------------------------|------------------|------|---------------|
| 1  | 中标供应商                 | 湖南合越建筑工程有限公司                    |                  | 成交金额 | 2831950.79    |
|    | 联系方式                  | 宋泽文 13786846655                 |                  | 企业类型 | 小型            |
|    | 工程名称                  | 施工范围                            | 施工工期             | 项目经理 | 执业证书          |
|    | 冷水江市金竹西路片区、广场西路片区和四公司 | 本项目位于冷水江市金竹西路片区、广场西路片区和四公司生活区范围 | 采购合同签订后88个日历日内完工 | 宋泽文  | 湘243002072936 |

|  |             |  |  |  |  |
|--|-------------|--|--|--|--|
|  | 生活区老旧小区改造项目 | 内，建设内容主要包括：屋面防水改造、楼道灯改造、楼梯扶手改造、楼梯扶手刷漆、新建楼梯扶手、落水管改造、新增消防器材、新增广告张贴栏、楼梯间改造、楼梯防护窗改造等 |  |  |  |
|--|-------------|--|--|--|--|

代理服务费收取方式：由采购人在中标（成交）公告发布之日起10个工作日内，支付代理服务费。

收费标准：参考国家计委计价格【2002】1980号文件《招标代理服务收费暂行办法》标准收取。

代理服务费总金额：28600.00元整，由采购人支付。

#### 五、磋商小组成员名单

| 评审小组职务 | 姓名  | 产生方式 | 参与过程 | 备注 |
|--------|-----|------|------|----|
| 组长     | 康光明 | 随机抽取 | 全过程  | /  |
| 组员     | 张桂强 | 随机抽取 | 全过程  | /  |
| 采购人代表  | 郭湘中 | 自行选定 | 全过程  |    |

注：产生方式注明是随机抽取或自行选定；参与过程注明是确定供应商、谈判或全过程。

#### 六、质疑

参与采购活动的供应商如对此公告有异议的，请于此公告发布之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、代理机构提出质疑。

#### 七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

#### 八、采购项目联系人姓名和电话

##### 1、采购人信息

- (1) 名称：冷水江市住房保障服务中心
- (2) 地址：冷水江市锦都南路12号
- (3) 联系人：曾先生
- (4) 电话：0738-5313369
- (5) 邮编：417500
- (6) 电子邮箱：/

##### 2、采购代理机构信息

- (1) 采购代理机构：湖南新星项目管理有限公司
- (2) 地址：湖南省长沙市芙蓉中路一段479号建鸿达现代城1701室
- (3) 联系人：段得前、吴颖、杨丹华、吴晗