

5. 项目实施

(1) 施工队伍必须是专业队伍，专业技术人员进行施工。必须使用专用设备施工。确保工程质量优质合格。

(2) 其他：以设计图纸施工为准。

(3) 工程验收严格按照国家验收标准、《湖南省建筑工程质量验收统一标准》进行验收。质量目标一次验收合格率 100%。

6. 计价、计量、工程变更与支付

(1) 计价方式：工程量实做实收按实际完成工程套用湖南省 2020《湖南省建设工程计价办法》及《湖南省建设工程消耗量标准》（湘建价[2020]56 号）及配套文件计算。

(2) 材料价格：

主要材料价格原则上按工程施工期间《郴州市建设工程造价信息》计算。

在《郴州市建设工程造价信息》中没有的或超出文件价格的材料，结算时按照双方签证价格进入结算，乙方必须提供材料采购合同、转账凭证、收款收据等真实依据。

(3) 施工期间，如果政府发布了工程造价相关的新的法律、法规、规章、政策性文件，则应按新的规定执行。

7. 工程款支付方式

合同签订后，甲方每月按乙方已完工程量的 70% 支付工程款，付款时，乙方应提供相应的税务发票。项目竣工验收合格并完成结算审计后 1 个月内，按价结算金额支付至 97% 工程款。3% 余款作为质保金 1 年后支付。

8. 工程变更

变更的范围和内容的约定：甲方、监管人均可提出合理化建议，以甲方批准同意的修改图纸为准；甲方、监管人有权根据项目实际情况提出设计变更要求，因变更导致合同价款的增减及造成乙方损失，由甲方承担，延误的工期相应顺延；无特殊情况，乙方不得提出设计变更。

9. 双方权利和责任

甲方义务：

(1) 许可或批准

甲方应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。因甲方原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由甲方和第三方单位承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并

支付乙方合理的利润。

(2) 甲方代表

甲方应明确其派驻施工现场的甲方代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。甲方代表在甲方的授权范围内，负责处理合同履行过程中与甲方有关的具体事宜。甲方代表在授权范围内的行为由甲方承担法律责任。甲方更换甲方代表的，应提前 7 天书面通知乙方。

甲方代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，乙方可以要求甲方撤换甲方代表。

(3) 施工现场、施工条件和基础资料的提供

提供施工现场除专用合同条款另有约定外，甲方应最迟于开工日期 7 天前向乙方移交施工现场。

甲方应负责协调协助提供施工所需要的条件，包括：

- a 协助将施工用水、用电、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；
- b 协助乙方提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件。
- c 协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，不承担相关费用，但积极协调第三方单位等相关职能单位解决相关费用以及施工环境的调处工作；

(4) 支付合同价款

甲方应按合同约定向乙方及时支付合同价款。

(5) 组织竣工验收

甲方应按合同约定及时组织竣工验收。

乙方义务：

乙方在履行合同过程中应遵守法律和工程建设标准规范，并履行以下义务：

- (1) 办理法律规定应由乙方办理的许可和批准，并将办理结果书面报送甲方留存；
- (2) 按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；
- (3) 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全，如发生安全事故，乙方承担一切赔偿责任；

(4) 按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；

(5) 在进行合同约定的各项工作时，不得侵害甲方与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。乙方占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；

(6) 负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；

(7) 采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；

(8) 将甲方按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资；

(9) 按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交甲方；

(10) 负责对分部分项工项以及检验批的自检，积极配合监理单位预验收。

(11) 应履行的其他义务。

10. 违约

(1) 甲方违约

甲方及第三方单位应承担因其违约给乙方增加的费用和（或）延误的工期，并支付乙方合理的利润。

(2) 乙方违约

乙方应承担因其违约行为而增加的费用和（或）延误的工期。

11. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁

☒ 向人民法院提起诉讼

12. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

- (2) 本合同协议书
- (3) 成交通知书
- (4) 响应文件
- (5) 谈判文件
- (6) 标准、规范及有关技术文件，图纸。
- (7) 其他合同文件。

13. 合同生效

本合同自双方签订之日起生效。

14. 合同份数

本合同一式陆份，采购人执叁份，供应商执叁份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2024 年 12 月 9 日
合同订立地点：

甲

(公章)
法定代表人：
委托代理人：

电 话：

传 真：

乙

方：(公章)
法定代表人：
委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

政府采购合同协议书

采购合同编号：

采购人（全称）：永兴县退役军人事务局（甲方）

供应商（全称）：永兴县建筑工程有限责任公司（乙方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：永兴县烈士陵园改扩建项目（一期）

(2) 采购计划编号：永财采计【2024】0111

(3) 项目内容：详见施工图和工程量清单

(4) (工程项目) 承包范围：详见施工图和工程量清单 项目经理：曹瑞文，证件编号：湘 243131534297。

2. 合同金额（含税）

(1) 合同金额小写：2083000.00 元

大写：贰佰零捌万叁仟元

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式：详见报价清单。

3. 履行合同的时间、地点及方式

开工日期：以甲方开工令为准。总日历天数：90天。

地点：永兴县城

方式：包工包料，实做实收

4. 安全质量要求

(1) 质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求，验收合格。

(2) 安全文明施工：必须达到相关规定的“安全文明工地”标准。

(3) 安全标准：无安全事故发生。