

(国债) 怀化市麻阳苗族自治县高标准农田建设项目 (二〇二四年, 结余资金)

施 工 合 同

工程名称: 怀化市麻阳苗族自治县高标准农田建设项目 (二〇二四年, 结余资金)

合同编号: 麻农建[2024]05 号

建设单位: 麻阳苗族自治县农业农村局

施工单位: 贵州长和建设工程有限公司

合同订立时间: 2024 年 11 月 12 日

合同订立地点: 麻阳苗族自治县农业农村局

高标准农田建设项目施工合同

建设单位(发包方): 麻阳苗族自治县农业农村局 (甲方)

施工单位(承包方): 贵州长和建设工程有限公司 (乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《湖南省项目招标投标管理暂行办法》等法律、法规的有关规定和本工程的具体情况,经双方协商一致,签订本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称: 怀化市麻阳苗族自治县高标准农田建设项目(二〇二四年,结余资金)

2、工程地点: 文昌阁乡雷狮坪村、文昌新村、大桥江乡大桥江村。

3、项目计划批准文号: 怀农发(2024)86号

4、设计单位: 湖南鑫水工程勘测设计有限公司

5、监理单位: 贵州天正项目管理咨询有限公司

6、工程内容: 水利措施、田间道路措施。

7、承包范围: 本标段施工范围(具体详见施工图和工程量清单)

第二条 工期。经双方商定,本工程开工完工日期如下:

1、开工日期: 2024 年 11 月 13 日

2、竣工日期: 2025 年 12 月 15 日

3、总日历天数: 32 天。

第三条 承包方式

乙方包工包料

第四条 合同价款



经甲、乙双方协商，按中标价壹佰陆拾伍万柒仟零伍拾玖元捌角壹分（大写）（¥ 165.705981 万元）实施。

第五条 竣工结算办法及付款方式

1、按照各单项项目的竣工验收管理办法及相关验收标准规定和财务决算有关规定执行。最终结算价款以财政评审或审计部门审定数为准。

2、付款方式：甲方在县财政安排本项目工程款，下达本项目单位用款额度后，15 个工作日内拨付。施工期间，项目进度款拨付总金额控制在中标合同价款的 70%以内。

3、工程竣工验收后，按财政竣工结算评审或审计工程结算金额付款，付款时预留 3%的质量保证金。质量保证金在项目竣工验收一年后如无质量问题，全额退还。

第六条 甲方职责

- 1、对乙方关键岗位人员是否持证上岗进行督促检查。
- 2、协助乙方处理与本工程有关的矛盾纠纷。
- 3、负责对工程进度进行统一调度，严格管理工程质量。
- 4、负责对项目建设中的工程变更进行审核上报，对项目隐蔽工程进行现场签证。

第七条 乙方职责

- 1、必须严格按设计图纸施工，不得擅自变更设计，严禁超工程范围施工。
- 2、必须按期保质完成工程建设内容，工程质量必须符合高标准农田建设项目标准。
- 3、负责办理施工手续和外劳、暂住、工商、税务登记、工伤保险及农民工工资保证金，所有税费由乙方承担；

4、向甲方按月提供工程进度及施工计划报表，做好各项施工资料和竣工资料；

5、做好安全宣传与安全防护措施，对现场施工人员进行安全施工与文明教育，切实加强场地材料、设备安全检查和保管，做好施工现场的防火防盗等工作。施工期间发生的一切安全事故由乙方承担；

6、工程施工应优先考虑使用当地劳动力资源，严禁拖欠农民工工资。

7、建立与本项目直接相关的基建财务专账，接受相关部门监管。

8、施工期间，项目经理不得更换，因特殊情况确需更换的，乙方应提前七天书面通知甲方，经甲方书面同意后方可更换，否则终止合同。

第八条 施工要求

1、乙方必须严格按设计图纸（图纸确需变更的，按规定的变更程序办理）施工，工程质量必须达到合同规定质量等级。

2、乙方不得将项目转包他人，也不得将本项目工程肢解后向他人转包。

3、乙方应按照设计规范要求购买施工材料，按规定应抽样检测的材料应经甲方工作人员、监理员现场签证取样，送有资质的检测单位检验合格后方能使用，严禁使用不合格材料。

4、乙方必须在施工现场成立项目部，实行项目经理、技术员、安全员持证上岗，现场负责施工。

5、对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料工序、工程和不安全的施工作业，由监理出具整改通知，责令乙方停工整改，整改验收合格后，监理发放复工令后方可复工。

6、检验程序。乙方必须严格按照国家颁发的技术规范、标准，采取正确的施工方案和工艺流程进行合同内全部工程项目的施工。为确保施工质量，乙方在施工过程中应执行下列质量检查、验收程序：

(1)项目具备开工条件，开工前乙方报送“开工申请报告”，经甲方同意后，由监理审核下发《项目开工令》，未经批准，不得擅自开工；

(2)每个单项工程完成后，向甲方和监理报送现场工程量签证单、单项工程报验单和施工材料送检报告；

(3)甲方代表和监理人员对报验的单项工程进行验收，本单项工程经验收未合格的，不得进入下个单项工程施工；

(4)隐蔽工程必须现场签证。现场签证由乙方提出申请，甲方和监理现场签证确认，签证单必须由三方人员签字盖章，一式三份，各执一份，作为工程量竣工结算的依据。

隐蔽工程施工，乙方必须在施工前 24 小时内通知甲方和监理现场签证，签证验收后方可覆盖。对未经检验签证而擅自覆盖的，不予认定工程量。甲方和监理在接到乙方的签证申请后，应在 2 个工作日内进行现场签证，不得无故拖延。

7、确需变更设计的，必须履行以下程序，否则无效。由乙方提出申请——监理审定——甲方审批。乙方申请后，甲方报上级主管部门审批后，乙方按设计单位出具的变更施工图施工。

第九条 工程验收交付

1、工程竣工验收，按设计要求及有关部门制订的竣工验收规定对该项目组织竣工验收。

2、工程施工中地下工程部分必须具有隐蔽验收签证、试压、

试水、抗渗等记录。

3、工程竣工后，乙方按有关规定向甲方提交竣工验收报告及完整的竣工资料。甲方收到报告后，应在 10 个工作日内组织人员进行初步验收，对质量验收不合格的，按验收标准提出整改意见，乙方必须在规定的时间内按要求整改到位，最后验收时间由甲方通知乙方。

4、工程竣工验收合格后，由甲方交付项目村管理。

第十条 保质期

1、项目工程验收交付使用后，保质期为一年。

2、一年内如有质量问题，乙方应按国家有关规定予以修复，所需费用均由乙方负责。

第十一条 违约责任

（一）甲方违约责任

1、未按本合同第五条第 2 点规定的时间内拨付工程款，超期，每日按本标段拨款额的万分之五支付乙方逾期付款违约金。

2、超过乙方申请验收期限验收的，承认乙方的竣工日期。

（二）乙方违约责任

1、乙方要确保工程质量，如发生工程质量问题或单位工程质量验收不合格，除无偿整改外，处以整改单项工程价的 10% 罚款，罚款从乙方工程款中扣除。

2、乙方必须文明、安全施工。施工期间发生的人员伤亡等一切安全事故，由乙方承担一切后果，甲方概不负责。

5、工程如延期交付，每日按工程造价的万分之五支付甲方逾期竣工违约金。

6、乙方不得转包工程。如发生工程转包，甲方有权终止合

同，乙方按转包工程造价赔偿甲方损失并承担相应法律责任。

7、乙方由于施工管理不当造成停工，影响工程进度，除赔偿本标段合同价款外，还须支付甲方本标段工程价款 10% 的违约金，甲方有权终止合同。

第十二条 其它

- 1、本合同一经签订，甲乙双方应严格遵守。
- 2、本合同一式六份，甲乙双方各执两份，其它两份送有关部门备案。
- 3、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲



(章)

地址：林水苗族自治县农业农村局

法定代表人：

He m

委托代理人：

电 话：0745-5882266

邮 箱：myxnkb@163.com

乙



(章)

地址：湖南省长沙市官厅街

法定代表人：

刘 勇

委托代理人：

电 话：15085690314

邮 箱：624851080@qq.com

开户银行：中国建设银行长沙分行

账 号：52001663636052510857

11