



### 一、采购项目名称、编号

政府采购计划编号：娄星财采计【2025】0001号

采购项目编号: ZDZBGK2025001

采购项目内容与数量:

包号	品目分类	标的名称	简要技术要求	数量
1	C1305010 0	娄星区社区公共区域环卫服务项目 (乐坪街道片区)	<p>服务范围:乐坪街道片区清扫保洁作业总面积 66.68 万平方, 其中: 公共区域面积为 51.55 万平方, 弃管小区面积为 15.13 万平方;</p> <p>黄泥塘街道片区清扫保洁作业总面积 73.96 万平方, 其中: 公共区域面积为 63.95 万平方, 弃管小区面积为 10.01 万平方。</p>	3 年
2	C1305010 0	娄星区社区公共区域环卫服务项目 (黄泥塘街道片区)	服务内容:路面、绿化带、排水沟渠清扫保洁; 背街小巷临街建筑外立面“牛皮癣”清除; 生活垃圾收集运转; 垃圾容器保洁; 重点道路洒水降尘	3 年

### 邀请供应商的情况

1、供应商产生方式: (√) 公告邀请 ( ) 供应商库抽取 ( ) 采购人、专家推荐

### 三、供应商投标情况



## 包一

供应商信息	资格审查 结果	符合性审查 结果	报价（元）	评分	推荐 排名
湖南奇亚环境物业管理有限公司	通过	通过	2858701.28	96.66	1
湖南腾达物业管理有限公司	通过	通过	2870196.77	78.33	2
湖南金科物业服务有限公司	通过	通过	2865078.24	77.28	3

## 包二

供应商信息	资格审查 结果	符合性审查 结果	报价（元）	评分	推荐 排名
湖南东升物业服务有限公司	通过	通过	3394692.69	95.36	1
湖南鹤成环境管理有限公司	通过	通过	3259790.00	93.05	2
娄底市蓝天物业服务有限公司	通过	通过	3396628.00	82.08	3
深圳市德纯环境有限公司	通过	不通过	/	/	/

## 四、中标（成交）供应商及主要标的信息

## 包一：

包号	供货明细				
1	中标供应商	湖南奇亚环境物业管理有限公司		中标金额	2858701.28 元/年
	联系方式	联系人：徐亚强 电话：18107388958 地址：湖南省娄底市娄星区秀石街金湾嘉园 3 栋 17 楼		企业类型	中型企业
	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
	娄星区社区公共区域环卫服务项目 (乐坪街道片区)	乐坪街道片区清扫保洁作业总面积 66.68 万平方，其中：公共区域面积为 51.55 万平方，弃管小区面积为 15.13 万平方。	路面、绿化带、排水沟渠清扫保洁；背街小巷临街建筑外立面“牛皮癣”清除；生活垃圾收集运转；垃圾容器保洁；重点道路洒水降尘。	3 年	详见招标文件采购需求



包二：

包号	供货明细				
2	中标供应商	湖南东升物业服务有限公司		中标金额	3394692.69 元/年
	联系方式	联系人：曾晓伟 电话：13762288183 地址：湖南省娄底市娄星区乐坪街大同芙蓉二期芙蓉广场 3-3-201 室		企业类型	小型企业
	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
	娄星区社区公共区域环卫服务项目 (黄泥塘街道片区)	黄泥塘街道片区清扫保洁作业总面积 73.96 万平方，其中：公共区域面积为 63.95 万平方，弃管小区面积为 10.01 万平方。	路面、绿化带、排水沟渠清扫保洁；背街小巷临街建筑外立面“牛皮癣”清除；生活垃圾收集运转；垃圾容器保洁；重点道路洒水降尘。	3 年	详见招标文件采购需求

代理服务费收取方式：采购人支付代理服务费。

收费标准：按采购人与代理机构签订的政府采购代理协议约定向采购人收取代理服务费。

代理服务费总金额：70000.00 元

五、评审小组成员名单

评审小组职务	姓名	产生方式	参与过程	备注
组长	杨振业	随机抽取	全过程	
组员	王琳玲	随机抽取	全过程	
组员	谢涌滨	随机抽取	全过程	
组员	谢小杰	随机抽取	全过程	
组员	梁文彬	随机抽取	全过程	
组员	刘剑	自行选定	全过程	
组员	黄志锋	自行选定	全过程	



六、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

七、采购项目联系人姓名和电话



1、采购项目

联系人姓名：谢松碧      电 话：19973821611

采购人

名 称：娄底市娄星区城市管理局

地 址：娄底市娄星区

联系人：谢松碧

电 话：19973821611

邮 编：417000

电子邮箱：/

2、采购代理机构

名 称：娄底市正达招标咨询有限公司

地 址：娄底市鹏泰国际 A 座 1601-1602-2 室

联系人：胡先生

电话：0738-8620666、862099

邮 编：417000

电子邮箱：ldzhengda@163.com



## 评标报告送达通知书

娄底市娄星区城市管理局：

本公司代理贵单位的娄星区社区公共区域环卫服务项目(乐坪街道、黄泥塘街道片区)(政府采购编号：娄星财采计【2025】0001号，招标代理编号：ZDZBGK2025001)，于2025年2月17日顺利开标，经评标委员会认真细致的评审，出具了评标报告，现将评标报告送达贵单位，请贵单位在收到评标报告之日起5个工作日之内确定成交供应商并函告我公司，逾期未确定成交供应商，按相关规定由我公司按照评标委员会确定的作为成交供应商。

代理公司名称：

送达人：

送达时间：



签收人：

签收时间：





## 中标候选人确定通知书

娄底市正达招标咨询有限公司：

贵公司送达的娄星区社区公共区域环卫服务项目（乐坪街道、黄泥塘街道片区）（政府采购编号：娄星财采计【2025】0001号，招标代理编号：ZDZBGK2025001）的评标报告已收悉，经确定包一：湖南奇亚环境物业管理有限公司；包二：湖南东升物业服务有限公司为本项目中标候选人。



2025年2月19日