

湖南省建设工程施工合同

珠晖区苗圃街道凤凰村社区探矿厂 41
栋、42 栋修缮工程项目施工合同

湖南省住房和城乡建设厅
湖南省工商行政管理局制定

一. 政府采购合同协议书

采购合同编号：

采 购 人（全 称）：珠晖区住房和城乡建设局（甲 方）

供 应 商（全 称）：衡阳市奉源建设工程有限公司（乙 方）

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

（1）采购项目名称：珠晖区苗圃街道凤凰村社区探矿厂41栋、42栋项目

（2）采购计划编号：珠财采计[2025]B0002

（3）项目内容：详见招标清单

2. 合同金额

（1）合同金额小写：¥ 3354997.24 元

大写：叁佰叁拾伍万肆仟玖佰玖拾柒元贰角肆分

（2）具体标的见附件。

（3）合同价格形式：固定单价。固定单价：除非双方有其他协商或可调价的书面约定，在合同执行过程中单价不变，单价包含材料、人工、机械、管理、利润、风险费等一切完成本分项目的相关费用。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期：2025 年 1 月 26 日，完成日期：2025 年 7 月 26 日。

总日历天数：120 天。地点：珠晖区 方式：竞争性磋商

4. 付款：

1 、付款方式：签订合同后预付合同金额的 40% 工程预付款，其他按工程进度付款，项目竣工验收合格后，支付至合同金额的 85%，经财政评审中心结算审核后支付至财政结算评审金额的 97% 项目进度款，预留 3% 作为质保金，待质保期满后（无质量及其他经济法律纠纷）一次性无息付清；

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁 ☒ 向珠晖区人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有

任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

（1）在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

（2）成交通知书

（3）响应文件

（4）政府采购合同格式条款及其附件

（5）专用合同条款

7. 合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

8. 合同份数

本合同一式 4 份，采购人执 1 份、供应商执 2 份、采购代理机构 1 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2025 年 1 月 26 日合同订立地点：

甲方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

电

话：

传

真：



乙方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：