

湘潭市卫生健康委员会物业管理服务中标（成交）结果公告

中技建设咨询有限公司受湘潭市卫生健康委员会的委托,对湘潭市卫生健康委员会物业管理服务进行公开招标采购,本项目已于 2025 年 3 月 11 日评审结束,现将中标结果公告如下:

一、采购项目情况

- 1、采购项目名称:湘潭市卫生健康委员会物业管理服务
- 2、政府采购编号:潭市财采计[2025]0023 号
- 3、采购代理编号:HNZJC2024-FW(XT)-090
- 4、预算金额:523062.38 元/年,共 3 年,合计 1569187.14 元
- 5、招标信息发布日期:2025 年 2 月 27 日
- 6、开标、定标日期:2025 年 3 月 11 日
- 7、开标地点:中技建设咨询有限公司开标室

二、中标信息

中标项目	中标单位名称	联系人	中标金额 (三年总价)
湘潭市卫生健康委员会物业管理服务	湖南金色物业发展有限公司	黄群英	1568500.00 元
地址:湘潭市雨湖区平政路南步街 5 号门面			

三、投标人投标报价及综合得分情况

序号	投标单位信息	资格审查结果	符合性审查结果	企业类型	投标报价 (元)	评标价格 (元)	综合得分	综合得分排序	是否中标候选人
1	湖南金色物业发展有限公司	审核通过	审核通过	中型	1568500.00	1411650.00	89.32	1	是
2	湖南中昌物业服务有限责任公司	审核通过	审核通过	微型	1568000.00	1411200.00	71.00	2	是
3	湘潭永益物业管理有限责任公司	审核通过	审核通过	微型	1568666.00	1411799.40	60.66	3	是

四、主要标的信息

名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
湘潭市卫生健康委员会物业管理服务	详见采购需求	详见采购需求	三年	详见采购需求

五、评标委员会成员名单:

职务	姓名	产生方式	参与过程	备注
组长	周晓芳	随机抽取	全过程	

成员	张茜	随机抽取	全过程
成员	聂夏露	随机抽取	全过程

六、代理服务费收费标准及金额:按采购人与采购代理机构签订的政府采购委托代理合同的约定收取代理服务费 20200 元,由采购人向采购代理机构支付。

七、中标公告期限:自本公告发布之日起 1 个工作日。

八、采购人和采购代理机构名称、联系人和联系方式:

1、采购人联系方式:

名 称:湘潭市卫生健康委员会

地 址:湘潭市岳塘区书院路街道霞光中路 28 号

联 系 人:黄志强

电 话:13100320906

2、采购代理机构联系方式:

采购代理机构:中技建设咨询有限公司

地 址:湘潭市高新区创新大厦 11 楼 1103 室

联 系 人:王裕豪

邮 编:411101

电 话:15080779935

电 子 邮 箱:3013161430qq.com

3、监督单位:湘潭市财政局政府采购科

九、本公告自发布之日起 7 个工作日内,参与采购活动的供应商认为采购过程和成交结果使自己权益受到损害的,可以以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑。