

# 岳阳市平江县政府采购项目实施计划表

编制单位名称：智埔国际建设集团有限公司

编制时间：2024年9月14日

项目名称		平江县天岳街道简青社区基础照明市政工程（第二次）		
采购单位		平江县天岳街道办事处		
<input type="checkbox"/> 自行组织编制	负责人	联系方式	电子邮箱	
	其它参与编制人员			
<input checked="" type="checkbox"/> 委托采购代理机构或者其他单位编制	机构名称	智埔国际建设集团有限公司		
	联系人	联系方式	电子邮箱	
	邱彬	13517300134	286561704@qq.com	
采购项目类别		<input type="checkbox"/> 货物 <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 工程		
合同订立安排	项目预计实施时间	2024年10月15日		
	项目进场/交付时间	2024年10月15日/2025年1月15日		
	项目实施地点	平江县天岳街道草塘里小区		



采购方式	<input type="checkbox"/> 集中采购 <input checked="" type="checkbox"/> 分散采购
委托代理安排	<input type="checkbox"/> 自行采购 <input type="checkbox"/> 集中采购机构 <input checked="" type="checkbox"/> 社会代理机构
供应商资格条件	<p>供应商特定资格条件:</p> <p>1、供应商的基本资格条件: 供应商必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人、其他组织或者自然人, 且应当符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定, 即:</p> <p>(1) 具有独立承担民事责任的能力;</p> <p>(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;</p> <p>(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;</p> <p>(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;</p> <p>(5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;</p> <p>(6) 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>2. 2、采购项目的特定资格条件:</p> <p>(1)、供应商须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级或城市及道路照明工程专业承包叁级及以上的企业资质, 安全生产许可证处于有效期, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;</p> <p>(2)、施工项目部关键岗位人员的任职资格及配备数量应符合《湖南省建设工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备管理办法》的湘建建(2020) 208号文, 本项目最低配备为项目负责人1人、技术负责人1人、施工员1人、安全员1人, 质量员1人、安全员须具有安全考核合格证书C证及岗位资格证书, 且提供主要关键岗位人员证书复印件真实证明(提供证书真伪官方查询网址及截图)无在建须提供查询网页截图和无在建承诺书(格式自拟, 截图须是采购公告发布时间之后的截图);</p> <p>(3)、拟任项目负责人具有市政公用工程专业贰级(含)或者机电工程专业贰级(含)以上注册建造师资格证书, 并具有省级住房和城乡建设行政主管部门核发的有效B类安全生产考核合格证书, 注册证书与供应商名称必须一致。技术负责人具备中专及以上学历、具有机电工程相关专业助理工程师及以上职称, 从事相关专业技术管理五年以上;</p> <p>(4)、拟任本项目关键岗位人员及投标代表必须是公司职工, 且具备养老保险证明(提供投标截止时间前近3个月劳动保障部门出具的养老保险, 如果查询不到, 视为无社保)、关键岗位人员与投标代表一经提交不得任意更改;</p> <p>(5) 本项目专门面向小微企业采购, 供应商需提供《财政部工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知》(财库(2020) 46号)规定的《中小企业声明函》;</p> <p>(6)、湖南省外企业须按照湘建建【2015】190号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记(以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准)或具有入湘施工登记证(处于有效期内);</p> <p>(7)、省外企业项目负责人须持有湖南省住房和城乡建设行政主管部门颁发的</p>

合同订  
立安排

湖南  
省  
建  
设  
有  
限  
公  
司



(1)、投标人提供近八年类似项目业绩证明（如不能提供真实性证明的，提供证书真伪查询官方查询网址及结果）；

(8)、投标人提供近三年（递交资格审查响应文件截止时间往前1095天内）来2个类似项目业绩（类似业绩包含市政基础照明、道路照明等），须提供中标（成交）通知书、施工合同与至少三方（采购人、施工方、监理）签字盖章的工程竣工验收报告单并加盖公章，时间以竣工验收报告单为准。

(9) 提交“信用中国”网（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）未被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单截图、“中国政府采购网”

（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）或“湖南政府采购网”（[www.ccgp-hunan.gov.cn](http://www.ccgp-hunan.gov.cn)）网站政府采购严重违法失信行为记录名单查询截图、国家企业信用信息公示系统（<https://www.gsxt.gov.cn>）严重失信违法名单查询截图（截图须是采购公告发布时间之后的截图）。

项目预算金额	1066649.69元				
项目最高限价	1066649.69元				
采购包划分与合同分包	是否分包	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			
	采购包划分要求	不进行分包			
	合同分包要求	无			
标的（产品）品目	计量单位	数量	进口/国产	核心产品	备注
其他市政公用设施施工	项	1		安装工程	
配套设备等	无				



合同订立安排

包装和运输要求	<p>建筑材料运输、保管及保险</p> <p>成交供应商负责建筑材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。</p> <p>成交供应商负责建筑材料在施工地点的保管，直至项目验收合格。</p>
保险要求	成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险等
采购方式	<input type="checkbox"/> 公开招标 <input type="checkbox"/> 邀请招标 <input checked="" type="checkbox"/> 竞争性谈判 <input type="checkbox"/> 竞争性磋商 <input type="checkbox"/> 询价 <input type="checkbox"/> 单一来源采购 <input type="checkbox"/> 其他
采购方式是否需要财政部门批准	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要
需要批准的报批安排	/
供应商邀请方式	<input checked="" type="checkbox"/> 公开方式 <input type="checkbox"/> 邀请（推荐）方式
用供应商邀请方式的依据	/
评审规则	<input checked="" type="checkbox"/> 最低评标价法 <input type="checkbox"/> 综合评分法
选最低评标价法的理由	《中华人民共和国政府采购法实施条例》第三十四条规定“政府采购招标评标方法分为最低评标价法和综合评分法。最低评标价法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。”
选综合评分法的理由	/
评标方法描述	最低评标价法：是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。
合同类型	<input type="checkbox"/> 买卖合同 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程合同 <input type="checkbox"/> 技术合同 <input type="checkbox"/> 物业服务合同 <input type="checkbox"/> 委托合同 <input type="checkbox"/> 其他



合同管理安排	选择合同类型的理由	本项目属于市政工程，因此选择建设工程合同	
	定价方式	<input checked="" type="checkbox"/> 固定总价，要求：不高于预算价格。	
		<input type="checkbox"/> 固定单价，要求：	
		<input type="checkbox"/> 成本补偿，要求：	
		<input type="checkbox"/> 绩效激励，要求：	
选择定价方式的理由	不能完全确定客观指标，需由供应商提供设计方案、解决方案或者组织方案的采购项目，根据实现项目目标的要求，采取固定总价定价方式		
合同文本的主要条款	1、合同金额：成交价为合同总价， 2、合同工期：90天， 3、质保期：自实际交工日期起计算1年， 4、质量要求：符合国家《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）以及配套的相关工程质量验收规范的合格等级。 5、付款方式：合同中约定		
履约验收主体	<input checked="" type="checkbox"/> 采购人 <input type="checkbox"/> 采购代理机构 <input type="checkbox"/> 本项目的其他供应商 <input type="checkbox"/> 专家 <input type="checkbox"/> 第三方专业机构 <input type="checkbox"/> 服务对象 <input type="checkbox"/> 其他		
合同管	履约验收时间	预计2025年1月	
	履约验收方式	现场验收	
	履约验收程序	由中标方书面申请验收，由采购人验收领导小组成员到现场验收，验收合格方可办理结算。	



理安排	履约验收内容	具体以文件清单、采购需求及说明所含全部内容为准。
	履约验收验收标准	具体以文件清单、采购需求及说明所含全部内容为准。
	履约验收其他事项	无
付款方式		工程建设期内按实际进度计量的40%予以支付；工程竣工验收合格并完成审计后支付至财审金额的70%；余款除扣留质保金3%外在竣工验收合格满一年且完成财审后支付，质保金在缺陷责任期满后不计利息退还。

填表说明：

- 1、若本表项目有分包，可以自行增行。
- 2、进口产品采购应报市级财政部门核准，核准资料作为附件提供。
- 3、标的配套设备、备件、耗材等若服务类和工程类有，也须列明。
- 4、本表填列的具体要求请参照文件指导。