

芷江侗族自治县 2024 年 Y744 线路面补
换板工程

施
工
合
同

芷江侗族自治县政府采购监督管理办公室	
政府采购合同备案专用章	
合同金额: 512288.0	元
经办人: 批者	2025 年 1 月 24 日



芷江侗族自治县公路建设养护中心
2025 年 1 月

芷江侗族自治县2024年Y744线路面补换板 工程施工合同

发包人：芷江侗族自治县公路建设养护中心

承包人：湖南东昌建筑工程有限公司

发包人芷江侗族自治县公路建设养护中心实施的芷江侗族自治县2024年Y744线路面补换板工程交由承包人湖南东昌建筑工程有限公司施工。依据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，签订本合同，供双方共同遵守。

一、项目地点及工程内容

芷江侗族自治县2024年Y744线路面补换板工程项目地点位于岩桥镇。工程内容：破碎混凝土路面（挖除） 374.8m^3 、挖除旧路面基层、底基层 318.6m^3 、厚15cmC15混凝土基层 1874m^2 、厚22cmC30水泥混凝土路面 1874m^2 。拉杆钢筋30.5kg。

二、合同各方职责

1、发包人芷江侗族自治县公路建设养护中心负责建设项目资金的筹措、管理和调度。负责公路建设的监督管理和验收；项目施工进度的审核、工程进度资金和总额度资金的把控；组织项目交竣工验收，项目质量鉴定。水泥混凝土路面换板工程的日常监督管理和验收、工程技术质量和安全生产；项目施工进度的审核、工程进度资金和总额度资金的审核；项目质量鉴定；项目资

金、项目前期费用的中报；组织协调相关部门参与安防工程工作；向财政部门根据公路预算编制办法提供预算等相关工作。

3、承包人湖南东昌建筑工程有限公司负责按合同约定设计图纸和相关技术要求实施项目、及时收集整理施工资料、做好项目交竣工验收自检工作、做好结算资料送交审计出具审计结论等工作。

三、合同工期

承包人需在本合同签订后3天内进场，自进场后监理单位下达开工令日期为开工日期，工期为60天。经发包人报请有关部门验收合格后为竣工日期，竣工日后1年为缺陷责任期（特殊情况除外），保修期2年。

四、工程质量

1、承包人必须按照投标文件中人员到场，安排具有相关资质的工程技术人员常驻工地从事施工技术工作并按照设计单位的设计文件和公路工程技术标准规范施工，随时接受发包人和质监部门人员的监督检查，不合格的工程项目必须及时返工。

2、在施工过程中，工程变更须报监理单位、发包人认定，经发包人同意，以实际发生工程量计量。任何工序的开工必须由承包人申请，经监理单位和发包人检查签字同意后方可开工。

3、竣工后，承包人需整理一套完整的竣工资料给发包人（一式五份或按需提供）。

4、本工程缺陷责任期为一年，如在缺陷责任期内出现任何有关工程的质量问题，承包人必须根据发包人的要求限期修复，否则，发包人有权动用质量保修款予以修复。

五、工程造价及付款方式

1、根据承包人投标工程量清单所列的工程数量和单价计算的投标总价及投标函报价为签约合同价：人民币（大写）伍拾壹万贰仟贰佰捌拾捌元零柒分（¥512288.07 元）。

2、承包人负责工程款支付申请和质量安全进度等工作。需按招投标及财政预算核定的税率向建设单位提供增值税专用发票（国家税收政策调整除外）。

3、为确保工程质量与进度，施工过程中根据完成情况可支付完成工程量 70%的工程进度款。但进度款累计不超过合同总造价的 70%。余额部分需以县财政局进行结算评审，其出具的《工程结算审查定案通知书》作为工程结算及财务结算的依据按规定程序依法依规结算付款。

4、工程竣工验收合格后预留工程结算总造价的 3 %质量保证金，质量保证金待缺陷责任期满一年无缺陷或缺陷得到有效处置时结清（应扣除发包人代为支付的款项）。

5、根据省市有关规定，发包人和承包人需设立农民工工资专户，实行三方监管，专户银行由发包人和承包人共同协商确定。工程进度款支付时发包人有权优先支付农民工工资，承包人需按规定如实上报农民工工资台账及相关资料。承包人如因瞒报、多

报、少报造成农民工工资多付或少付的情况，造成相关后果及责任的均由承包人承担。

六、工程材料、机械

1、各种材料及设备必须经检验达到质量要求，同时在规定期限内进场，外购材料必须有出厂证明、合格证等。所有机械设备驾驶人员必须持证上岗。

2、严禁冒黑烟，无环保编码、号牌、排放不达标的非道路移动机械进入现场施工。进场的所有机械用油必须从正规渠道购买，并留存进货凭证和建立相关台账。

七、其它约定

1、施工中，承包人应加强安全生产、文明施工管理，如因管理不到位发生任何安全事故，由承包人负责，发包人不承担任何责任和费用。用地和矛盾纠纷由项目地所在乡（镇）人民政府和村支两委协调处理到位。发包人在施工中必须严格遵守党和国家有关法律、法规及有关廉政规定，发包人及承包人的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

2、本合同不能转手买卖，非经发包人同意，承包人不得将所承包工程的任何部分分包，否则发包人有权终止本合同。

3、本合同为一次性承包合同，承包人不得中途退场，否则视为承包人违约，发包人将不支付任何承包人已完工程的工程款，并有权要求承包人赔偿损失。

八、违约责任

1、本合同签订后承包人不按合同约定及时进场施工即构成违约需承担违约责任，以逾期的天数为基数按 5000 元/天由承包人向发包人支付违约金，违约金最高不超过签约合同价 10%。承包人持续逾期 15 天以上未进场施工，视为承包人根本性违约，发包人有权单方解除合同。

2、承包人必须按照合同约定的工期及时完工，如逾期完工，以逾期的天数按 5000 元/天由承包人向发包人支付违约金，直至完工，违约金最高不超过签约合同价 10%。

九、合同生效

1、本合同未尽事宜，双方协商解决。

2、本合同经发包人、承包人双方签字盖章后生效。合同一式陆份，双方各执叁份，全部工程完工后经交竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

发包人：（盖章）



法定代表人：



或其委托代理人：

承包人：（盖章）



法定代表人：

或其委托代理人：

签订日期：2025年1月23日