

湘乡市中医医院物业社会化服务项目合同公告

公告日期:2024 年 11 月20 日

项目编号: 潭乡财采计【2024】79 号

采购人(全称): 湘乡市中医医院

供应商(全称): 湖南蓝盾物业管理有限公司

为了保护甲,乙双方合法权益,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章,双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 采购项目名称: 湘乡市中医医院物业社会化服务项目

(2) 采购计划编号: 潭乡财采计【2024】79 号

(3) 项目内容: 保洁安保服务(详见采购需求)

(4) 项目承包范围: 湘乡市中医医院范围内的物业服务,服务内容包括秩序维护、保洁服务、绿化服务物业相关等工作。

2. 合同金额

(1) 合同金额小写: 3715934.43 元;

大写: (叁佰柒拾壹万伍仟玖佰叁拾肆元肆角叁分);

(2) 具体标的如下:

包号	品目	供应商	商品名称	是否包含进口产品	参数/技术说明	品牌	数量	单位	成交金额
1	/	湖南蓝盾物业管理有限公司	保洁安保服务	否	详见招标文件	/	三	年	3715934.43

(3) 合同价格形式: 固定总价合同。

3. 履行合同的时间、地点及方式

合同履行日期：2024 年 11 月 18 日，履行期限：三年，以合同签订时间为准。

地点：湘乡市中医医院。

方式：详见招标文件。

4. 付款

(1) 具体详见招标文件

(2) 预付款根据采购文件的约定，在合同签订前提交不超过合同金额 / %的履约担保。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁

☒ 向人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协议达成的变更或补充协议；
- (2) 成交通知书；
- (3) 响应文件；
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款（如果有）；
- (7) 标准、规范及其有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自 2024 年 11 月 18 日生效。

8. 合同份数

本合同一式二份，采购人执一份，供应商执一份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2024 年 11 月 18 日

甲方：（盖章）：湘乡市中医医院

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

乙方：（盖章）：湖南蓝盾物业管理有限公司

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____